

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям  
Сосновского муниципального района

**ПРОТОКОЛ**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе**  
(Лот №1)

с. Долгодеревенское

30 мая 2022 года  
11 часов 00 минут

**1. Организатор торгов:** Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района.

**2. Форма торгов и форма подачи предложений о цене:** аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложения о цене.

**3. Состав Комиссии по продаже земельных участков в Сосновском муниципальном районе (далее – Комиссия):**

**Председатель Комиссии:** Плюскова Наталья Николаевна – председатель Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района;

**члены Комиссии:**

Лаптева Светлана Владимировна – начальник отдела по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района;

Карепанова Юлия Александровна – специалист отдела по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района, секретарь Комиссии.

На заседании Комиссии присутствуют 3 (три) человека. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

**4. Дата начала приема заявок на участие в аукционе:** 20 апреля 2022 года.

**5. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе:** 27 мая 2022 года.

**6. Дата, время и место проведения аукциона:** 01 июня 2022 года в 11.30 по местному времени по адресу: Челябинская область, Сосновский район, с. Долгодеревенское, пер. Школьный, 7, каб.14.

**Лот № 1**

**Основание проведения аукциона:** распоряжение Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района от 18.04.2022 № 21/30 «О продаже на аукционе в собственность земельного участка площадью 152 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, р-н Сосновский, для ритуальной деятельности».

**Предмет аукциона:** земельный участок площадью 152 кв.м., с кадастровым номером: 74:19:0501001:1305, расположенный по адресу: Челябинская область, р-н Сосновский, (далее - земельный участок).

**Категория земель:** «земли населенных пунктов».

**Вид разрешенного использования земельного участка:** Для ритуальной деятельности.

**Начальная цена лота (цена продажи земельного участка) – 764 руб. (семьсот шестьдесят четыре) рубля 56 копеек, что составляет 100 % от кадастровой стоимости земельного участка;**

**Шаг аукциона – 22 (двадцать два) рубля 93 копейки, установлен в пределах 3% начальной цены лота;**

**Задаток для участия в аукционе – 764 руб. (семьсот шестьдесят четыре) рубля 56 копеек, что составляет 100% от начальной цены лота.**

**Прием заявок на участие в аукционе закончился:** 27 мая 2022г. в 16-00 часов.

На день окончания приема заявок в Комиссию поступило 5 (пять) заявок на участие в аукционе от:

1. Башарина Д.Г.(рег. №26 от 20.04.2022г, время регистрации 14 ч. 24 мин.)

Заявителем представлены все необходимые документы, задаток оплачен в установленные сроки в полном объеме и поступил на лицевой счет Комитета.

2. Стеблинина К.С. (рег. № 28 от 29.04.2022г., время регистрации 12 ч. 40 мин.).

Заявителем представлены все необходимые документы, задаток оплачен в установленные сроки в полном объеме и поступил на лицевой счет Комитета.

3. Штерн М.В. (рег. № 38 от 23.05.2022г., время регистрации 12 ч. 01 мин.).

Заявителем представлены все необходимые документы, задаток оплачен в установленные сроки в полном объеме и поступил на лицевой счет Комитета.

4. Мосева А.Н. (рег. № 40 от 26.05.2022г., время регистрации 16 ч. 34 мин.).

Заявителем представлены все необходимые документы, задаток оплачен в установленные сроки в полном объеме и поступил на лицевой счет Комитета.

5. Лыкосова М.И. (рег. № 39 от 26.05.2022г., время регистрации 16 ч. 31 мин.).



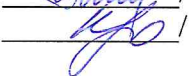
Заявителем представлены все необходимые документы, задаток оплачен в установленные сроки в полном

объеме и поступил на лицевой счет Комитета.

Решение Комиссии: Руководствуясь ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе:

1. Башарина Д.Г
2. Стеблинина К.С.
3. Штерн М.В.
4. Мосева А.Н
5. Лыкосова М.И

Итоги голосования:	(за/против)
Председатель Комиссии:	«за»
Члены Комиссии:	«за»
	«за»

подпись	ФИО
	Н.Н. Плюскова
	С.В. Лаптева
	Ю.А. Карпанова

Решение принято со следующими итогами голосования:

«За» - 3 чел.; «Против» - 0 чел.

В соответствии с п.8 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 года № 136-ФЗ Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном настоящей статьей реестре недобросовестных участников аукциона.

28.04.2022г. на расчетный счет Комитета, поступил задаток (платежное поручение №961226 от 28.04.2022г.) от Мартина М.Э. Заявка на участие в аукционе от Мартина М.Э. не поступила. На основании изложенного заявитель не допускается для участия в аукционе.

**Председатель Комитета по управлению  
имуществом и земельным отношениям  
Сосновского муниципального района**



**Н.Н. Плюскова**

