

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям
Сосновского муниципального района

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в аукционе
(Лот №1-11)

с. Долгодеревенское

31 мая 2021 года
11 часов 00 минут

1. Организатор торгов: Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района.

2. Форма торгов и форма подачи предложений о цене: аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложения о цене.

3. Состав Комиссии по продаже земельных участков в Сосновском муниципальном районе (далее – Комиссия):

Председатель Комиссии: Плюскова Наталья Николаевна – председатель Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района;

члены Комиссии:

Лаптева Светлана Владимировна – начальник отдела по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района;

Карепанова Юлия Александровна – специалист отдела по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района, секретарь Комиссии.

На заседании Комиссии присутствуют 3 (три) человека. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

4. Дата начала приема заявок на участие в аукционе: 28 апреля 2021 года.

5. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе: 28 мая 2021 года.

6. Дата, время и место проведения аукциона: 02 июня 2021 года в 11.30 по местному времени по адресу: Челябинская область, Сосновский район, с. Долгодеревенское, пер. Школьный, 7, каб.14.

Лот № 1

Основание проведения аукциона: распоряжение Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района от 26.04.2021 № 14/ЗО «О продаже на аукционе в собственность земельного участка площадью 25 кв.м., расположенного по адресу Челябинская область, р-н Сосновский, с. Долгодеревенское, для обслуживания автотранспорта».

Предмет аукциона: земельный участок площадью 25 кв.м., с кадастровым номером: 74:19:0310015:1130, расположенный по адресу: Челябинская область, р-н Сосновский, с. Долгодеревенское (далее – земельный участок).

Категории земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка: для обслуживания автотранспорта.

Начальная цена лота (цена продажи земельного участка) – 35 702,50 руб. (тридцать пять тысяч семьсот два рубля пятьдесят копеек), что составляет 100% кадастровой стоимости земельного участка;

Шаг аукциона – 1071,07руб. (одна тысяча семьдесят один рубль семь копеек), установлен в пределах 3% начальной цены лота;

Задаток для участия в аукционе – 3 570,25 руб. (три тысячи пятьсот семьдесят рублей двадцать пять копеек), что составляет 10% от начальной цены лота.

Прием заявок на участие в аукционе закончился: 28 мая 2021 в 16-00 часов.

На день окончания приема заявок на участие в аукционе в Комиссию не поступили заявки на участие в аукционе, в связи с чем аукцион по лоту № 1 признан несостоявшимся.

Лот № 2

Основание проведения аукциона: распоряжение Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района от 26.04.2021 № 15/ЗО «О продаже на аукционе в собственность земельного участка площадью 25 кв.м., расположенного по адресу Челябинская область, р-н Сосновский, с. Долгодеревенское, для обслуживания автотранспорта».

Предмет аукциона: земельный участок площадью 25 кв.м., с кадастровым номером: 74:19:0310015:1131, расположенный по адресу: Челябинская область, р-н Сосновский, с. Долгодеревенское (далее – земельный участок).

Категории земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка: для обслуживания автотранспорта.

Начальная цена лота (цена продажи земельного участка) – 35 702,50 руб. (тридцать пять тысяч семьсот два рубля пятьдесят копеек), что составляет 100% кадастровой стоимости земельного участка;

Шаг аукциона – 1071,07руб. (одна тысяча семьдесят один рубль семь копеек), установлен в пределах 3% начальной цены лота;

Задаток для участия в аукционе – 3 570,25 руб. (три тысячи пятьсот семьдесят рублей двадцать пять копеек), что составляет 10% от начальной цены лота.

Прием заявок на участие в аукционе закончился: 28 мая 2021 в 16-00 часов.

На день окончания приема заявок на участие в аукционе в Комиссию не поступили заявки на участие в аукционе, в связи с чем аукцион по лоту № 2 признан несостоявшимся.

Лот № 3

Основание проведения аукциона: распоряжение Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района от 26.04.2021 № 16/ЗО «О продаже на аукционе в собственность земельного участка площадью 25 кв.м., расположенного по адресу Челябинская область, р-н Сосновский, с. Долгодеревенское, для обслуживания автотранспорта».

Предмет аукциона: земельный участок площадью 25 кв.м., с кадастровым номером: 74:19:0310015:1129, расположенный по адресу: Челябинская область, р-н Сосновский, с. Долгодеревенское (далее – земельный участок).

Категории земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка: для обслуживания автотранспорта.

Начальная цена лота (цена продажи земельного участка) – 35 702,50 руб. (тридцать пять тысяч семьсот два рубля пятьдесят копеек), что составляет 100% кадастровой стоимости земельного участка;

Шаг аукциона – 1071,07руб. (одна тысяча семьдесят один рубль семь копеек), установлен в пределах 3% начальной цены лота;

Задаток для участия в аукционе – 3 570,25 руб. (три тысячи пятьсот семьдесят рублей двадцать пять копеек), что составляет 10% от начальной цены лота.

Прием заявок на участие в аукционе закончился: 28 мая 2021 в 16-00 часов.

На день окончания приема заявок на участие в аукционе в Комиссию не поступили заявки на участие в аукционе, в связи с чем аукцион по лоту № 3 признан несостоявшимся.

Лот № 4

Основание проведения аукциона: распоряжение Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района от 26.04.2021 № 17/ЗО «О продаже на аукционе в собственность земельного участка площадью 25 кв.м., расположенного по адресу Челябинская область, р-н Сосновский, с. Долгодеревенское, для обслуживания автотранспорта».

Предмет аукциона: земельный участок площадью 25 кв.м., с кадастровым номером: 74:19:0310015:1133, расположенный по адресу: Челябинская область, р-н Сосновский, с. Долгодеревенское (далее – земельный участок).

Категории земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка: для обслуживания автотранспорта.

Начальная цена лота (цена продажи земельного участка) – 35 702,50 руб. (тридцать пять тысяч семьсот два рубля пятьдесят копеек), что составляет 100% кадастровой стоимости земельного участка;

Шаг аукциона – 1071,07руб. (одна тысяча семьдесят один рубль семь копеек), установлен в пределах 3% начальной цены лота;

Задаток для участия в аукционе – 3 570,25 руб. (три тысячи пятьсот семьдесят рублей двадцать пять копеек), что составляет 10% от начальной цены лота.

Прием заявок на участие в аукционе закончился: 28 мая 2021 в 16-00 часов.

На день окончания приема заявок на участие в аукционе в Комиссию не поступили заявки на участие в аукционе, в связи с чем аукцион по лоту № 4 признан несостоявшимся.

Лот № 5

Основание проведения аукциона: распоряжение Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района от 26.04.2021 № 18/ЗО «О продаже на аукционе в собственность земельного участка площадью 25 кв.м., расположенного по адресу Челябинская область, р-н Сосновский, с. Долгодеревенское, для обслуживания автотранспорта».

Предмет аукциона: земельный участок площадью 25 кв.м., с кадастровым номером: 74:19:0310015:1125, расположенный по адресу: Челябинская область, р-н Сосновский, с. Долгодеревенское (далее – земельный участок).

Категории земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка: для обслуживания автотранспорта.

Начальная цена лота (цена продажи земельного участка) – 35 702,50 руб. (тридцать пять тысяч семьсот два рубля пятьдесят копеек), что составляет 100% кадастровой стоимости земельного участка;

Шаг аукциона – 1071,07руб. (одна тысяча семьдесят один рубль семь копеек), установлен в пределах 3% начальной цены лота;

Задаток для участия в аукционе – 3 570,25 руб. (три тысячи пятьсот семьдесят рублей двадцать пять копеек), что составляет 10% от начальной цены лота.

Прием заявок на участие в аукционе закончился: 28 мая 2021 в 16-00 часов.

На день окончания приема заявок в Комиссию поступила 1 (одна) заявка на участие от:

1. Кинжигоринова Казбека Мнайдаровича (рег. № 87 от 12.05.2021г, время регистрации 11 ч. 03 мин.)

Заявителем представлены все необходимые документы, задаток оплачен в установленные сроки в полном объеме и поступил на лицевой счет Комитета.

В соответствии с п.п. 14 ст. 39.12 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 года № 136-ФЗ на участие в аукционе подана только одна заявка от Кинжигоринова Казбека Мнайдаровича, в связи с чем аукцион по лоту № 5 признан несостоявшимся, в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки заявителю будут направлены три экземпляра подписанного проекта договора купли продажи. При этом договор купли продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Лот № 6

Основание проведения аукциона: распоряжение Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района от 26.04.2021 № 19/ЗО «О продаже на аукционе в собственность земельного участка площадью 25 кв.м., расположенного по адресу Челябинская область, р-н Сосновский, с. Долгодеревенское, для обслуживания автотранспорта».

Предмет аукциона: земельный участок площадью 25 кв.м., с кадастровым номером: 74:19:0310015:1126, расположенный по адресу: Челябинская область, р-н Сосновский, с. Долгодеревенское (далее – земельный участок).

Категории земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка: для обслуживания автотранспорта.

Начальная цена лота (цена продажи земельного участка) – 35 702,50 руб. (тридцать пять тысяч семьсот два рубля пятьдесят копеек), что составляет 100% кадастровой стоимости земельного участка;

Шаг аукциона – 1071,07руб. (одна тысяча семьдесят один рубль семь копеек), установлен в пределах 3% начальной цены лота;

Задаток для участия в аукционе – 3 570,25 руб. (три тысячи пятьсот семьдесят рублей двадцать пять копеек), что составляет 10% от начальной цены лота.

Прием заявок на участие в аукционе закончился: 28 мая 2021 в 16-00 часов.

На день окончания приема заявок на участие в аукционе в Комиссию не поступили заявки на участие в аукционе, в связи с чем аукцион по лоту № 6 признан несостоявшимся.

Лот № 7

Основание проведения аукциона: распоряжение Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района от 26.04.2021 № 20/ЗО «О продаже на аукционе в собственность земельного участка площадью 25 кв.м., расположенного по адресу Челябинская область, р-н Сосновский, с. Долгодеревенское, для обслуживания автотранспорта».

Предмет аукциона: земельный участок площадью 25 кв.м., с кадастровым номером: 74:19:0310015:1128, расположенный по адресу: Челябинская область, р-н Сосновский, с. Долгодеревенское (далее – земельный участок).

Категории земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка: для обслуживания автотранспорта.

Начальная цена лота (цена продажи земельного участка) – 35 702,50 руб. (тридцать пять тысяч семьсот два рубля пятьдесят копеек), что составляет 100% кадастровой стоимости земельного участка;

Шаг аукциона – 1071,07руб. (одна тысяча семьдесят один рубль семь копеек), установлен в пределах 3% начальной цены лота;

Задаток для участия в аукционе – 3 570,25 руб. (три тысячи пятьсот семьдесят рублей двадцать пять копеек), что составляет 10% от начальной цены лота.

Прием заявок на участие в аукционе закончился: 28 мая 2021 в 16-00 часов.

На день окончания приема заявок на участие в аукционе в Комиссию не поступили заявки на участие в аукционе, в связи с чем аукцион по лоту № 7 признан несостоявшимся.

Лот № 8

Основание проведения аукциона: распоряжение Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района от 26.04.2021 № 21/ЗО «О продаже на аукционе в собственность земельного участка площадью 25 кв.м., расположенного по адресу Челябинская область, р-н Сосновский, с. Долгодеревенское, для обслуживания автотранспорта».

Предмет аукциона: земельный участок площадью 25 кв.м., с кадастровым номером: 74:19:0310015:1132, расположенный по адресу: Челябинская область, р-н Сосновский, с. Долгодеревенское (далее – земельный участок).

Категории земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка: для обслуживания автотранспорта.

Начальная цена лота (цена продажи земельного участка) – 35 702,50 руб. (тридцать пять тысяч семьсот два рубля пятьдесят копеек), что составляет 100% кадастровой стоимости земельного участка;

Шаг аукциона – 1071,07руб. (одна тысяча семьдесят один рубль семь копеек), установлен в пределах 3% начальной цены лота;

Задаток для участия в аукционе – 3 570,25 руб. (три тысячи пятьсот семьдесят рублей двадцать пять копеек), что составляет 10% от начальной цены лота.

Прием заявок на участие в аукционе закончился: 28 мая 2021 в 16-00 часов.

На день окончания приема заявок на участие в аукционе в Комиссию не поступили заявки на участие в аукционе, в связи с чем аукцион по лоту № 8 признан несостоявшимся.

Лот № 9

Основание проведения аукциона: распоряжение Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района от 26.04.2021 № 22/ЗО «О продаже на аукционе в собственность земельного участка площадью 25 кв.м., расположенного по адресу Челябинская область, р-н Сосновский, с. Долгодеревенское, для обслуживания автотранспорта».

Предмет аукциона: земельный участок площадью 25 кв.м., с кадастровым номером: 74:19:0310015:1124, расположенный по адресу: Челябинская область, р-н Сосновский, с. Долгодеревенское (далее – земельный участок).

Категории земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка: для обслуживания автотранспорта.

Начальная цена лота (цена продажи земельного участка) – 35 702,50 руб. (тридцать пять тысяч семьсот два рубля пятьдесят копеек), что составляет 100% кадастровой стоимости земельного участка;

Шаг аукциона – 1071,07руб. (одна тысяча семьдесят один рубль семь копеек), установлен в пределах 3% начальной цены лота;

Задаток для участия в аукционе – 3 570,25 руб. (три тысячи пятьсот семьдесят рублей двадцать пять копеек), что составляет 10% от начальной цены лота.

Прием заявок на участие в аукционе закончился: 28 мая 2021 в 16-00 часов.

На день окончания приема заявок на участие в аукционе в Комиссию не поступили заявки на участие в аукционе, в связи с чем аукцион по лоту № 9 признан несостоявшимся.

Лот № 10

Основание проведения аукциона: распоряжение Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района от 26.04.2021 № 23/ЗО «О продаже на аукционе в собственность земельного участка площадью 25 кв.м., расположенного по адресу Челябинская область, р-н Сосновский, с. Долгодеревенское, для обслуживания автотранспорта».

Предмет аукциона: земельный участок площадью 25 кв.м., с кадастровым номером: 74:19:0310015:1127, расположенный по адресу: Челябинская область, р-н Сосновский, с. Долгодеревенское (далее – земельный участок).

Категории земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка: для обслуживания автотранспорта.

Начальная цена лота (цена продажи земельного участка) – 35 702,50 руб. (тридцать пять тысяч семьсот два рубля пятьдесят копеек), что составляет 100% кадастровой стоимости земельного участка;

Шаг аукциона – 1071,07руб. (одна тысяча семьдесят один рубль семь копеек), установлен в пределах 3% начальной цены лота;

Задаток для участия в аукционе – 3 570,25 руб. (три тысячи пятьсот семьдесят рублей двадцать пять копеек), что составляет 10% от начальной цены лота.

Прием заявок на участие в аукционе закончился: 28 мая 2021 в 16-00 часов.

На день окончания приема заявок на участие в аукционе в Комиссию не поступили заявки на участие в аукционе, в связи с чем аукцион по лоту № 10 признан несостоявшимся.

Лот № 11

Основание проведения аукциона: распоряжение Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района от 26.04.2021 № /ЗО «О продаже на аукционе в собственность земельного участка площадью 25 кв.м., расположенного по адресу Челябинская область, р-н Сосновский, с. Долгодеревенское, для обслуживания автотранспорта».

Предмет аукциона: земельный участок площадью 25 кв.м., с кадастровым номером: 74:19:0310015:1125, расположенный по адресу: Челябинская область, р-н Сосновский, с. Долгодеревенское (далее – земельный участок).

Категории земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка: для обслуживания автотранспорта.

Начальная цена лота (цена продажи земельного участка) – 35 702,50 руб. (тридцать пять тысяч семьсот два рубля пятьдесят копеек), что составляет 100% кадастровой стоимости земельного участка;

Шаг аукциона – 1071,07руб. (одна тысяча семьдесят один рубль семь копеек), установлен в пределах 3% начальной цены лота;

Задаток для участия в аукционе – 3 570,25 руб. (три тысячи пятьсот семьдесят рублей двадцать пять копеек), что составляет 10% от начальной цены лота.

Прием заявок на участие в аукционе закончился: 28 мая 2021 в 16-00 часов.

На день окончания приема заявок в Комиссию поступила 1 (одна) заявка на участие от:

1. Шиндякина Станислава Андреевича (рег. № 90 от 19.05.2021г, время регистрации 10 ч. 34 мин.)

Заявителем представлены все необходимые документы, задаток оплачен в установленные сроки в полном объеме и поступил на лицевой счет Комитета.

В соответствии с п.п. 14 ст. 39.12 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 года № 136-ФЗ на участие в аукционе подана только одна заявка от Шиндякина Станислава Андреевича, в связи с чем аукцион по лоту № 11 признан несостоявшимся, в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки заявителю будут направлены три экземпляра подписанного проекта договора купли продажи. При этом договор купли продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Председатель Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района



Н.Н. Плюскова