

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Челябинской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" мая 2017г. № 7400/101/17-396670

1	Кадастровый номер:	74:19:1501004:403	2	Лист № 1	3	Всего листов: 9
4	Номер кадастрового квартала:	74:19:1501004				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 08.12.2015		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир центр п Полетаево. Участок находится примерно в 2800 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н Сосновский					
10	Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения					
11	Разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства					
12	Площадь: 223238 +/- 4134 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 2225682.86 руб.					
14	Система координат: МСК-74					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли (земельные участки) общего пользования.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 09.12.2020					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Шеянова Юлия Владимировна №74-14-661, ПК "Геодезист", 30.11.2015					

ТЕХНИК II КАТЕГОРИИ

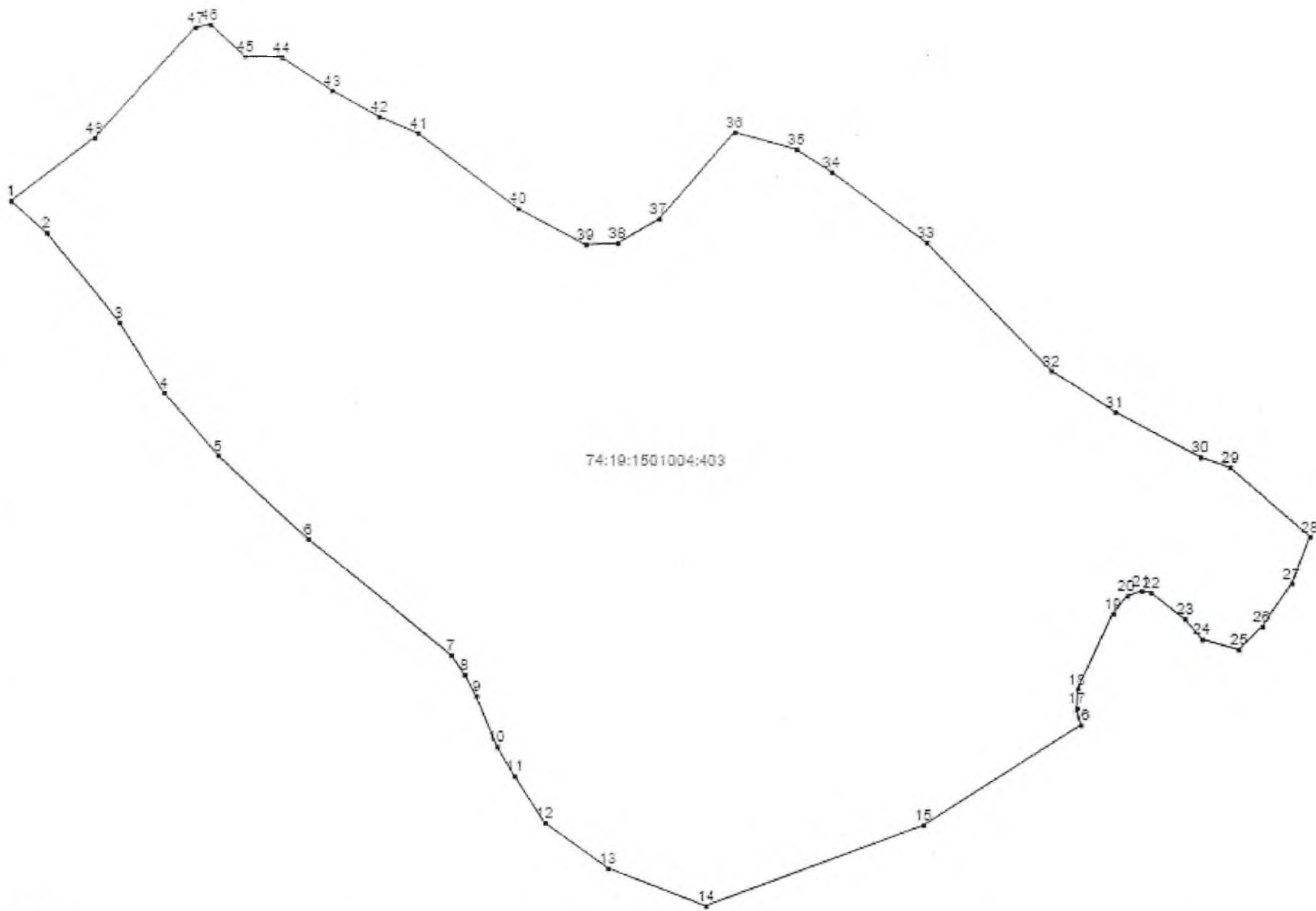
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

А.А. КОМЛЕВА

(инициалы, фамилия)



5 Масштаб:

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" мая 2017г. № 7400/101/17-396670

1	Кадастровый номер:	74:19:1501004:403	2	Лист № 3	3	Всего листов: 9
Сведения о частях земельного участка и обременениях:						
	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика части		
	1	2	3	4		
4	1	1	109496.72	<p>Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление совета Министров РСФСР "Об утверждении зоны санитарной охраны водопроводных сооружений и источника водоснабжения г. Челябинска" от 02.09.1977 № 465В границе второго пояса зоны санитарной охраны источника водоснабжения "Шершневокское водохранилище" запрещается: без разрешения органов санитарного надзора, органов по использованию и охране водных ресурсов, управления водопровода и канализации Челябинского горисполкома и органов по использованию и охране недр: - всякое, даже временное строительство и в первую очередь животноводческих ферм, птицеферм и промпредприятий; - эксплуатацию водоносных горизонтов; - использование недр; - вырубку леса, за исключением санитарной; - применение ядохимикатов. Запретить содержание в зоне санитарной охране большого скота (туберкулезом, бруцеллезом и т.п.), а также быков здорового скота в полосе 100 м от линии уреза воды в водоемах. Запретить содержание и использование на Шершневокском водохранилище моторных катеров, моторных лодок, принадлежащих организациям и частным лицам, промысловый лов рыбы. За пределами границ второго пояса зоны санитарной охраны запретить строительство промпредприятий, промстоки которых могут загрязнить воду р. Миасс., Граница второго пояса зоны санитарной охраны источника водоснабжения "Шершневокское водохранилище", зона с особыми условиями использования территорий, № 1, 74.00.2.327, Постановление "Об утверждении зоны санитарной охраны водопроводных сооружений и источника водоснабжения г. Челябинска" № 465 от 02.09.1977</p>		

ТЕХНИК II КАТЕГОРИИ

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

А.А. КОМЛЕВА

(инициалы, фамилия)