Распоряжение администрации Сосновского муниципального района Челябинской области от 20.03.2015 года № 167

Об изъятии для муниципальных нужд жилых помещений в многоквартирных домах по адресу: Челябинская область, Сосновский район, пос. Полевой, ул. Центральная, дом 16, ул. 16 км, дом 1, дом 2

На основании статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, подпункта 14 пункта 1 статьи 5 Устава Сосновского муниципального района:

1. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения в многоквартирных домах, расположенных по адресу: Челябинская область, Сосновский район, пос. Полевой, ул. Центральная, дом 16, ул. 16 км, дом 1, дом 2 согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Комитету по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района (А.Г. Меркушкин) в соответствии с действующим законодательством:

1) зарегистрировать настоящее распоряжение в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

1. определить выкупную цену жилых помещений;
2. предупредить собственников изымаемых жилых помещений о том, что с момента государственной регистрации настоящего распоряжения каждый собственник несет риск отнесения на него при определении выкупной цены затрат и убытков, связанных с произведенными вложениями, значительно увеличивающими стоимость изымаемых жилых помещений;
3. заключить в установленном законом порядке с собственниками изымаемых жилых помещений договора мены, на жилые помещения согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.
4. Управлению муниципальной службы администрации Сосновского муниципального района (О.В. Осипова) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Сосновская Нива» и его размещение на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района в сети «Интернет» [www.chelsosna.ru](http://www.chelsosna.ru).
5. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы района, председателя Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района А.Г. Меркушкина.

Глава Сосновского

муниципального района В.П. Котов

Приложение 1

к распоряжению администрации

Сосновского муниципального района

от 20.03. 2015 года

№ 167

Перечень жилых помещений, изымаемых для муниципальных нужд

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта и адрес | Правообладатель | Вид права | Площадь (кв.м.) |
| 1 | квартира,  поселок Полевой, улица Центральная, дом 16, кв. 1 | Буракин Сергей Сергеевич | собственность | 40,3 |
| 2 | квартира, платформа 16 км, дом 1, кв. 3 | Чернева Нина Александровна | собственность | 38,4 |
| 3 | квартира, разъезд 16 км, дом 2, кв. 3 | Федорова Нина Григорьевна | собственность | 36,2 |

Заместитель Главы района А.Г. Меркушкин

Приложение 2

к распоряжению администрации

Сосновского муниципального района

от 20.03. 2015 года

№ 167

Перечень жилых помещений, предоставляемых взамен изымаемых, для муниципальных нужд

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес и наименование объекта | Правообладатель | Вид права | Площадь (кв.м.) |
| 1 | 1-комнатная квартира, поселок Полевой, улица Центральная,  дом 30, кв.16 | Буракин Сергей Сергеевич | собственность | 40,0 |
| 2 | 1-комнатная квартира, поселок Полевой, улица Центральная,  дом 30, кв.27 | Федорова Нина Григорьевна | собственность | 39,5 |
| 3 | 1-комнатная квартира, поселок Полевой, улица Центральная,  дом 30, кв.39 | Чернева Нина Александровна | собственность | 34,0 |

Заместитель Главы района А.Г. Меркушкин