Межрайонная ИФНС России № 22 по Челябинской области провела 18.11.2020 года «горячую линию» по уплате имущественных налогов за 2019 год

Межрайонной ИФНС России № 22 по Челябинской области 18 ноября 2020 года проведена «горячая» линия по вопросам порядка и уплаты имущественных налогов физических лиц за 2019 год.

Заместитель начальника инспекции Дмитрий Юрьевич Яровкин отвечал на вопросы граждан и проинформировал каждого налогоплательщика о преимуществах использования онлайн - сервиса «[Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц](https://lkfl.nalog.ru/lk/)» (далее – Сервис), о возможности получения доступа в Сервис в любом налоговом органе; о необходимости своевременного предоставления в налоговые органы документов, подтверждающих право на налоговые льготы; как можно заплатить налоги; а также о получении дополнительной информации по имущественным налогам на промо- странице «Налоговое уведомление 2020» на сайте nalog.ru.

По результатам проведения мероприятия поступило 23 вопроса

Наиболее часто задаваемые вопросы:

1. Как можно получить налоговое уведомление? (3)

Ответ: Налоговое уведомление можно получить: лично в налоговом органе; заказной почтовой корреспонденцией (письмо считается полученным по истечении шести рабочих дней с даты направления заказного письма); в электронной форме через интернет – сервис «Личный кабинет для физических лиц». С сентября 2019 года физические лица могут получить налоговое уведомление в МФЦ.

## Что делать, если налоговое уведомление не получено? (2)

Ответ: При неполучении до 1 ноября налогового уведомления на уплату имущественных налогов налогоплательщику необходимо обратиться в налоговую инспекцию, либо направить обращение через «Личный кабинет налогоплательщика» или с использованием интернет-сервиса ФНС России «Обратиться в ФНС России.

Владельцы недвижимости или транспортных средств, которые никогда не получали налоговые уведомления, [обязаны сообщать о наличии у них данных объектов в налоговый орган](https://www.nalog.ru/rn77/fl/interest/imuch_mes/) (форма сообщения утверждена приказом ФНС России от 26.11.2014 № ММВ-7-11/598@).

1. В каких случаях не направляются налоговые уведомления? (3)

Налоговые уведомления не направляются в следующих случаях:

- наличие налоговой льготы, налогового вычета, иных установленных законодательством оснований, полностью освобождающих владельца объекта налогообложения от уплаты налога;

- если общая сумма налогов, отражаемых в налоговом уведомлении, составляет менее 100 рублей, за исключением случая направления налогового уведомления в календарном году, по истечении которого утрачивается возможность направления налоговым органом налогового уведомления;

- налогоплательщик является пользователем интернет-сервиса ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» и при этом не направил в налоговый орган уведомление о необходимости получения налоговых документов на бумажном носителе.

4. Каков порядок предоставления физическим лицам льготы  по имущественным налогам физически лиц? (4)

В соответствии с п. 3 статьи 361.1 Налогового Кодекса РФ, налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Если документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговом органе отсутствуют, в том числе не представлены налогоплательщиком самостоятельно, налоговый орган по информации, указанной в заявлении налогоплательщика о предоставлении налоговой льготы, запрашивает сведения, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, у органов и иных лиц, у которых имеются эти сведения

Форма заявления, порядок ее заполнения утверждены приказом ФНС России от 14.11.2017 N ММВ-7-21/897@ (в ред. [Приказа](consultantplus://offline/ref=00EF93072D4B86B7D5790F856240CC87B559A75BEB5ADF77C58687E8BBAC6D67C5A0BA0F47D006F776FBA55A25E8C8A23004F46F7C712A58C6U7L) ФНС России от 25.03.2020 N ЕД-7-21/192@).

Заявление о предоставлении налоговой льготы можно предоставить:

- в бумажном виде (лично, по почте, законным и (или) уполномоченным представителем налогоплательщика при наличии нотариальной доверенности);

.- в электронном виде через сервис "Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц" на сайте ФНС России (www nalog.ru);

* через Многофункциональный центр.

5. Где можно получить информацию о ставках и льготах по имущественным налогам? (3)

Подробную информацию о ставках и льготах можно получить с помощью интернет – сервиса «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» на сайте ФНС России.

6. Кто занимается исчислением имущественных налогов (1)

Ответ: Расчет имущественных налогов физических лиц производят налоговые органы на основании сведений, поступающих из регистрирующих органов. Для уплаты налогов физическому лицу направляется налоговое [уведомление](consultantplus://offline/ref=9FA92D1031CECE6B8E71364D732CA8D94159ADF5F54DA92F1E31940D61096D73DE0622FBF55B30252F47DF0FFC1A0620935ED944BB3ABD70t7U8M) с указанием сумм соответствующих налогов и данных, на основе которых они были рассчитаны.

Налог уплачивается не более чем за три календарных года, предшествующие году направления налогового уведомления.

7. Каким образом можно уплатить имущественные налоги? (2)

Налоги, указанные в налоговых уведомлениях нужно уплатить не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом (годом), одним из следующих способов:

- через отделение банка, через их терминалы;

- через личный кабинет на сайте ФНС России;

- из электронных кошельков;

- на почте;

- с помощью единого налогового платежа (далее ЕНП).

ЕНП физического лица - это денежные средства, которые гражданин добровольно перечисляет в бюджетную систему РФ с помощью одного платежного поручения. Эта сумма зачисляется на соответствующий счет Федерального казначейства для уплаты налога на имущество физических лиц, а также транспортного и земельного налогов. Платежи будут поступать в бюджеты по месту нахождения соответствующих объектов налогообложения. Зачет платежа налоговые органы будут проводить самостоятельно при наступлении срока уплаты имущественных налогов. В первую очередь суммы будут зачтены в счет погашения недоимок и (или) задолженностей по соответствующим пеням и процентам по налогам при наличии таковых.

8. Сроки уплаты имущественных налогов? (2)

Физические лица уплачивают транспортный, земельный налог, налог на имущество физических лиц, а также НДФЛ (в отдельных случаях) на основании присланных налоговым органом уведомлений (или уведомлений, полученных через личный кабинет налогоплательщика на официальном сайте ФНС России). Срок уплаты за 2019 г. - не позднее 01.12.2020 года.

Налогоплательщик может добровольно перечислить единый налоговый платеж в счет предстоящей уплаты имущественных налогов, а также НДФЛ, подлежащего уплате на основании налогового уведомления.

Обязанность по уплате налогов возникает не ранее даты получения налогового уведомления. Оно должно быть направлено не позднее 30 рабочих дней до наступления срока уплаты налога.

9. Есть переплата по налогу на имущество. Зачтется ли она в текущие налоговые начисления? (1)

В соответствии со ст. 78 НК РФ излишне уплаченную сумму налога можно вернуть на расчетный счет, либо зачесть в счет текущих начислений.

10. Машина снята с учета в 2020 году, но мне пришло налоговое уведомление. (1)

В 2020 году налогоплательщику направляется налоговое уведомление по имущественным налогам за 2019 год.

11. Квартира состоит на учете в Свердловской области. Можно ли получить налоговое уведомление в Челябинске? (1)

Налоговое уведомление можно получить в любом налоговом органе, вне зависимости, где объект состоит на учете.