Постановление администрации Сосновского муниципального района от 28.01.2022 № 167

Об изъятии земельных участков для муниципальных нужд Сосновского муниципального района Челябинской области

В соответствии со статьёй 56.2 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279-281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Законом Челябинской области «О земельных отношениях», постановлением Администрации Сосновского муниципального района Челябинской области от 23.09.2021 № 1333 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории для размещения линейного объекта автодороги к дер. Малышево Сосновского муниципального района Челябинской области», администрация Сосновского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Изъять у собственников земельные участки для муниципальных нужд Сосновского муниципального района Челябинской области (для размещения автомобильной дороги и технически связанных с ней сооружений) согласно приложению к настоящему постановлению.

2.Комитету по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района (Плюскова Н.Н.):

1. Осуществить кадастровые работы по образованию земельных участков в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории (проект межевания территории);
2. Выступить от имени администрации Сосновского муниципального района стороной в соглашении об изъятии земельных участков для муниципальных нужд;
3. Направить копию настоящего постановления собственникам изымаемых земельных участков с уведомлением о вручении по почтовым адресам в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления;

3) Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области в течение 10 (десяти) дней со дня подписания настоящего постановления;

4) Предупредить собственников изымаемых земельных участков о том, что со дня их уведомления об изъятии земельных участков собственники несут риск отнесения на них затрат и убытков, связанных с улучшением земельных участков;

5) В соответствии с проведённой оценкой рыночной стоимости земельных участков заключить с собственниками земельных участков соглашение об изъятии земельных участков в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации;

6) Обеспечить государственную регистрацию права муниципальной собственности Сосновского муниципального района на приобретённые земельные участки в порядке, установленном действующим законодательством.

3. Управлению муниципальной службы администрации Сосновского муниципального района (Осиповой О.В.) опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района Челябинской области [www.chelsosna.ru](http://www.chelsosna.ru/) в сети интернет в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы района, председателя Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района Н.Н. Плюскову.

Глава Сосновского

муниципального района Е.Г. Ваганов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации Сосновского муниципального района

от\_\_\_28.01.\_\_\_\_2022 г. № \_\_167\_\_

Перечень земельных участков, изымаемых для муниципальных нужд Сосновского муниципального района у собственников

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый (или условный) номер | Местоположение |
| 1 | 74:19:1106002:1680 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за  пределами участка. Ориентир центр села. Участок находится примерно в  1500 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес  ориентира: Челябинская область, р-н Сосновский, с Кайгородово, и 4100 м  по направлению на юго-запад от ориентира центр деревни Трифоново. |
| 2 | 74:19:1106002:14 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д. Кайгородово. Участок находится примерно в от ориентира по направлению на Участок находится примерно в 1800 м, по направлению на юго-восток от ориентира.  Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н Сосновский |
| 3 | 74:19:1106002:115 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в  границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область, р-н.  Сосновский. |
| 4 | 74:19:0000000:14281 | Челябинская область, р-н Сосновский, примерно 5,3 км на юго-восток от д. Харлуши и 6,45 км на северо-запад от д. Малиновка |
| 5 | 74:19:1106002:1614 | Челябинская область, Сосновский муниципальный район, примерно 11,5 км на юго-восток от д. Харлуши и 6,55 км на северо-запад от д. Малиновка |
| 6 | 74:19:0000000:16801 | Челябинская область, Сосновский район, СНТСН «Малышево» |
| 7 | 74:19:1105002:292 | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за  пределами участка. Ориентир деревни Малышево. Участок находится  примерно в 500 м, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес  ориентира: Челябинская область, р-н Сосновский, АОЗТ "Митрофановское" |
| 8 | 74:19:1106002:4053 | Челябинская область, Сосновский р-н |