1 экземпляр

( 1 экз. для Организатора торгов)

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям

Сосновского муниципального района

ПРОТОКОЛ

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

(Лоты №1)

с. Долгодеревенское 12 ноября 2018 года

11 часов 30 минут

1. **Организатор торгов:** Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района.
2. **Законодательное регулирование**: Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ РФ, [Порядок](#P41) оформления документов для размещения нестационарных объектов на территории Сосновского муниципального района без предоставления земельного участка, утвержденный решением Собрания Депутатов Сосновского муниципального района от 20.09.2017 №324.

**3. Форма торгов и форма подачи предложений о цене:** аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложения о цене.

**4. Состав Комиссии по продаже земельных участков в Сосновском муниципальном районе (далее – Комиссия)**:

## **Председатель Комиссии:** Плюскова Наталья Николаевна – председатель Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района;

## **члены Комиссии:**

## Теличкина Екатерина Владимировна – начальник отдела по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района;

Лаптева Светлана Владимировна – ведущий специалист отдела по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района, секретарь Комиссии.

На заседании Комиссии присутствуют 3 (три) человека. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

**5. Дата начала приема заявок на участие в аукционе:** 10 октября 2018 года.

**6. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе**: 09 ноября 2018 года.

**7. Дата, время и место проведения аукциона:** 14 ноября 2018 года в 11.30 по местному времени по адресу: Челябинская область, Сосновский район, с. Долгодеревенское, пер. Школьный, 7, каб. 14.

**Лот № 1**

**Решение о включении в Схему размещения нестационарных торговых объектов:**постановление администрации Сосновского муниципального района от 23.06.2017 № 1825 (с изм. от 30.08.2017 №2797), строка 16.

**Основание проведения аукциона:** распоряжение Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района от 08.10.2018 № 6/НТО «О продаже на аукционе права на заключение договора аренды земельного участка, площадью 24 кв.м., расположенного по адресу: Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир центр поселка Саккулово. Участок находится примерно в 160 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область Сосновский район, п.Саккулово, для размещения (установки) и эксплуатации павильона (нестационарного торгового объекта)».

**Предмет аукциона**: право на заключение договора аренды земельного участка, площадью 24 кв.м., с кадастровым номером 74:19:0106015:13, расположенного по адресу: Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир центр поселка Саккулово. Участок находится примерно в 160 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область Сосновский район, п. Саккулово.

**Вид разрешенного использования земельного участка:** под размещение временного торгового киоска.

**Начальная цена лота (размер ежегодной арендной платы):** 6 702,00 (шесть тысяч семьсот два) руб. 00 коп, что составляет 10% кадастровой стоимости земельного участка.

**Задаток для участия в аукционе:** 6 702,00 (шесть тысяч семьсот два) руб. 00 коп., что составляет 100 % от начальной цены лота.

**Прием заявок на участие в аукционе закончился:** 09.11.2018 в 16-00 часов.

На день окончания приема заявок в Комиссию поступила 1 (одна) заявка на участие от:

1. ИП Спициной Тамары Викторовны (рег. № 82 от 31.10.2018, время регистрации 09 ч. 00 мин.)

Заявителем представлены все необходимые документы, задаток оплачен в установленные сроки в полном объеме и поступил на лицевой счет Комитета.

В соответствии с п.26 Приложения 1 Порядка оформления документов для размещения нестационарных объектов на территории Сосновского муниципального района без предоставления земельного участка, утвержденный решением Собрания Депутатов Сосновского муниципального района от 20.09.2017 №324 на участие в аукционе подана только одна заявка от ИП Спицыной Т.В., в связи с чем аукцион по лоту № 1 признан несостоявшимся, в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки заявителю будут направлены три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

**Председатель Комитета по управлению**

**имуществом и земельным отношениям**

**Сосновского муниципального района Н.Н. Плюскова**