1 экземпляр

( 1 экз. для Организатора торгов)

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям

Сосновского муниципального района

ПРОТОКОЛ

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

(Лоты №1)

с. Долгодеревенское 15 октября 2018 года

 11 часов 30 минут

1. **Организатор торгов:** Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района.
2. **Законодательное регулирование**: Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ РФ, [Порядок](#P41) оформления документов для размещения нестационарных объектов на территории Сосновского муниципального района с предоставлением земельного участка, утвержденный решением Собрания Депутатов Сосновского муниципального района от 20.09.2017 №324.

**3. Форма торгов и форма подачи предложений о цене:** аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложения о цене.

**4. Состав Комиссии по продаже земельных участков в Сосновском муниципальном районе (далее – Комиссия)**:

## **Председатель Комиссии:** Плюскова Наталья Николаевна – председатель Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района;

## **члены Комиссии:**

## Теличкина Екатерина Владимировна – начальник отдела по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района;

Пеплер Елена Ихтияровна – ведущий специалист отдела по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района, секретарь Комиссии.

На заседании Комиссии присутствуют 3 (три) человека. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

**5. Дата начала приема заявок на участие в аукционе:** 12 сентября 2018 года.

**6. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе**: 12 октября 2018 года.

**7. Дата, время и место проведения аукциона:** 17 октября 2018 года в 11.30 по местному времени по адресу: Челябинская область, Сосновский район, с. Долгодеревенское, пер. Школьный, 7, каб. 14.

**Лот № 1**

**Основание проведения торгов:** распоряжение Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района от 28.06.2018 № 4/НТО «О продаже на аукционе права на заключение договора аренды земельного участка, площадью 30 кв.м., расположенного по адресу: Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 30 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область Сосновский район, с. Долгодеревенское, ул. Свердловская, д. 16, для размещения (установки) и эксплуатации павильона (нестационарного торгового объекта)».

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка, площадью 30 кв.м., с кадастровым номером 74:19:0310057:876, расположенного по адресу: Установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир дом. Участок находится примерно в 30 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Челябинская область Сосновский район, с. Долгодеревенское, ул. Свердловская, д. 16.

**Вид разрешенного использования земельного участка:** для размещения (установки) и эксплуатации павильона

**Начальная цена лота (размер ежегодной арендной платы):** 14 895,00 (четырнадцать тысяч восемьсот девяносто пять) руб., 00 коп., что составляет 10 % кадастровой стоимости земельного участка.

**Задаток для участия в аукционе:** 14 895,00 (четырнадцать тысяч восемьсот девяносто пять) руб., 00 коп., что составляет 100% от начальной цены лота.

**Прием заявок на участие в аукционе закончился:** 12.10.2018 в 16-00 часов.

На день окончания приема заявок в Комиссию поступили 4 (четыре) заявки на участие от:

1. ИП Козленкова Дмитрия Владимировича (рег. № 72 от 08.10.2018, время регистрации 09 ч. 25 мин.)

Заявителем представлены все необходимые документы, задаток оплачен в установленные сроки в полном объеме и поступил на лицевой счет Комитета.

2. ИП Валеевой Елены Евгеньевны (рег. № 74 от 20.10.2018, время регистрации 16 ч. 00 мин.)

Заявителем представлены все необходимые документы, задаток оплачен в установленные сроки в полном объеме и поступил на лицевой счет Комитета.

3. ИП Лыкосова Дмитрия Игоревича (рег. № 75 от 11.10.2018, время регистрации 11 ч. 40 мин.)

Заявителем представлены все необходимые документы, задаток оплачен в установленные сроки в полном объеме и поступил на лицевой счет Комитета.

3. ИП Рогов Алексей Алексеевич (рег. № 77 от 12.10.2018, время регистрации 15 ч. 00 мин.)

Заявителем представлены все необходимые документы, задаток оплачен в установленные сроки в полном объеме и поступил на лицевой счет Комитета.

**Решение Комиссии:** Руководствуясь ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Порядком оформления документов для размещения нестационарных объектов на территории Сосновского муниципального района с предоставлением земельного участка, утвержденный решением Собрания Депутатов Сосновского муниципального района от 20.09.2017 №324, признать участниками аукциона и допустить к участию в аукционе:

1. ИП Козленкова Д.В.;

2. ИП Валееву Е.Е.;

3. ИП Лыкосова Д.И.;

4. ИП Рогова А.А.

Итоги голосования: (за/против) подпись ФИО

Председатель Комиссии: «за» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Н.Н. Плюскова

Члены Комиссии: «за» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Е.В. Теличкина

 «за» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Е.И. Пеплер

Решение принято со следующими итогами голосования:

 «За» - 3 чел.; «Против» - 0 чел.

**Председатель Комитета по управлению**

**имуществом и земельным отношениям**

**Сосновского муниципального района Н.Н. Плюскова**