Муниципальный жилищный контроль на территории Сосновского муниципального района осуществляется администрацией Сосновского муниципального района в пределах полномочий органов местного самоуправления (далее – орган муниципального жилищного контроля).

От имени органа муниципального жилищного контроля муниципальный жилищный контроль вправе осуществлять следующие должностные лица:

1. заместитель Главы Сосновского муниципального района, курирующий вопросы жилищно-коммунального хозяйства (далее – заместитель Главы)*;*
2. специалист отдела по эксплуатации жилищного фонда администрации Сосновского муниципального района, в должностные обязанности которого в соответствии с должностной инструкцией входит осуществление полномочий по муниципальному жилищному контролю на территории Сосновского муниципального района, в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных мероприятий*.*

Должностным лицом, уполномоченным на принятие решений о проведении контрольных мероприятий, является Глава Сосновского муниципального района.

Должностные лица, осуществляющие муниципальный жилищный контроль при проведении контрольных мероприятий в пределах своих полномочий и в объеме проведенных контрольных действий, пользуются правами, установленными частью 2 статьи 29 Федерального закона от 31.07.2020г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ).

Должностные лица, осуществляющие муниципальный жилищный контроль в пределах своих полномочий, несут обязанности и обладают правами, установленными Федеральным законом от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ, в том числе правом на использование фотосъемки, аудио- и видеозаписи, иными способами фиксации доказательств.