1 экземпляр

( 1 экз. для Организатора торгов)

Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям

Сосновского муниципального района

ПРОТОКОЛ

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

(Лоты №1)

с. Долгодеревенское 16 июля 2018 года

 11 часов 30 минут

1. **Организатор торгов:** Комитет по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района.
2. **Законодательное регулирование**: Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 №136-ФЗ РФ, [Порядок](#P41) оформления документов для размещения нестационарных объектов на территории Сосновского муниципального района без предоставления земельного участка, утвержденный решением Собрания Депутатов Сосновского муниципального района от 20.09.2017 №324.

**3. Форма торгов и форма подачи предложений о цене:** аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложения о цене.

**4. Состав Комиссии по продаже земельных участков в Сосновском муниципальном районе (далее – Комиссия)**:

## **Председатель Комиссии:** Плюскова Наталья Николаевна – председатель Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района;

## **члены Комиссии:**

## Теличкина Екатерина Владимировна – начальник отдела по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района;

Лаптева Светлана Владимировна – ведущий специалист отдела по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района, секретарь Комиссии.

На заседании Комиссии присутствуют 3 (три) человека. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решений.

**5. Дата начала приема заявок на участие в аукционе:** 15 июня 2018 года.

**6. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе**: 13 июля 2018 года.

**7. Дата, время и место проведения аукциона:** 18 июля 2018 года в 11.30 по местному времени по адресу: Челябинская область, Сосновский район, с. Долгодеревенское, ул. 50 лет ВЛКСМ, 21, 2-й этаж, актовый зал.

**Лот № 1**

**Основание проведения торгов:** распоряжение Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района от 03.05.2018 № 3/НТО «О продаже на аукционе права на заключение договора аренды земельного участка, площадью 36 кв.м., расположенного по адресу: Челябинская область, п. Саргазы, ул. Мичурина, участок б/н, для размещения (установки) и эксплуатации киоска (нестационарного торгового объекта)».

**Предмет аукциона:** право на заключение договора аренды земельного участка, площадью 36 кв.м., с кадастровым номером 74:19:2007019:155, расположенного по адресу: Челябинская область, п. Саргазы, ул. Мичурина, участок б/н.

**Вид разрешенного использования земельного участка:** для размещения (установки) и эксплуатации киоска.

**Начальная цена лота (размер ежегодной арендной платы):** 10 908,00 (десять тысяч девятьсот восемь) руб., 00 коп., что составляет 10 % кадастровой стоимости земельного участка.

**Задаток для участия в аукционе:** 10 908,00 (десять тысяч девятьсот восемь) руб. 00 коп., что составляет 100% от начальной цены лота.

**Прием заявок на участие в аукционе закончился:** 13.07.2018 в 16-00 часов.

На день окончания приема заявок в Комиссию поступила 1 (одна) заявка на участие от:

1. ИП Кокшаровой Натальи Николаевны (рег. № 45 от 20.06.2018, время регистрации 10 ч. 00 мин.)

Заявителем представлены все необходимые документы, задаток оплачен в установленные сроки в полном объеме и поступил на лицевой счет Комитета.

В соответствии с п.26 Приложения 1 Порядка оформления документов для размещения нестационарных объектов на территории Сосновского муниципального района без предоставления земельного участка, утвержденный решением Собрания Депутатов Сосновского муниципального района от 20.09.2017 №324 на участие в аукционе подана только одна заявка от ИП Кокшаровой Н.Н., в связи с чем аукцион по лоту № 1 признан несостоявшимся, в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки заявителю будут направлены три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

**Председатель Комитета по управлению**

**имуществом и земельным отношениям**

**Сосновского муниципального района Н.Н. Плюскова**