

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
АРХАНГЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА
ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением Главы
Томинского сельского поселения
от _____ № _____

**ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ
ТОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА**

2016 год

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ТОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА
ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

**ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ
ТОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА**

ПРОГРАММНЫЙ ДОКУМЕНТ

2016 год

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ	7
2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	10
2.1. Система электроснабжения	10
2.1.1. Институциональная структура	10
2.1.2. Анализ существующего технического состояния системы	10
2.1.3. Анализ зон действия системы, оценка резервов и дефицитов мощностей ...	11
2.1.4. Состояние коммерческого учета	11
2.1.5. Воздействие на окружающую среду	11
2.1.6. Анализ финансового состояния. Тарифы на коммунальные услуги	12
2.1.7. Состояние и проблемы функционирования системы электроснабжения (надёжность, качество, рекомендации, доступность для потребителей, влияние на экологию).....	12
2.2. Система теплоснабжения.....	15
2.2.1. Институциональная структура	15
2.2.2. Анализ существующего технического состояния системы	15
2.2.3. Оценка показателей предоставляемых услуг. Тарифы на коммунальные услуги.....	17
2.2.4. Оценка состояния и проблемы функционирования системы теплоснабжения (надёжность, качество, доступность для потребителей, влияние на экологию)	17
2.3. Система водоснабжения	20
2.3.1. Институциональная структура	20
2.3.2. Анализ существующего технического состояния системы	20
2.3.3. Анализ зон действия системы, оценка резервов и дефицитов мощностей ...	22
2.3.4. Состояние коммерческого учета	23
2.3.5. Воздействие на окружающую среду	23
2.3.6. Оценка показателей предоставляемых услуг. Тарифы на коммунальные услуги.....	24
2.3.7. Состояние и проблемы функционирования системы водоснабжения (надёжность, качество, рекомендации, доступность для потребителей, влияние на экологию).....	24
2.4. Система водоотведения	26
2.4.1. Институциональная структура	26

2.4.2. Анализ существующего технического состояния системы	27
2.4.3. Анализ зон действия системы, оценка резервов и дефицитов мощностей ...	27
2.4.4. Состояние коммерческого учета	28
2.4.5. Воздействие на окружающую среду	28
2.4.6. Анализ финансового состояния. Тарифы на коммунальные услуги	28
2.4.7. Состояние и проблемы функционирования системы водоотведения (надёжность, качество, рекомендации, доступность для потребителей, влияние на экологию).....	28
2.5. Система газоснабжения	30
2.5.1. Институциональная структура	30
2.5.2. Анализ существующего технического состояния системы	30
2.5.3. Анализ зон действия системы, оценка резервов и дефицитов мощностей ...	30
2.5.4. Состояние коммерческого учета	31
2.5.5. Воздействие на окружающую среду	31
2.5.6. Анализ финансового состояния. Тарифы на коммунальные услуги	31
2.5.7. Состояние и проблемы функционирования системы газоснабжения (надёжность, качество, рекомендации, доступность для потребителей, влияние на экологию).....	31
2.6. Утилизация твердых коммунальных отходов	31
2.7. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей.....	33
2.7.1. Анализ состояния энерго- и ресурсосбережения	33
3 ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ТОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ.....	34
3.1 Количественное определение перспективных показателей развития Томинского сельского поселения	34
4 ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	36
5 ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ	46
5.1 Программа инвестиционных проектов в системе электроснабжения.....	46
5.2 Программа инвестиционных проектов в системе теплоснабжения	46
5.3 Программа инвестиционных проектов в системе газоснабжения.....	49
5.4 Программа инвестиционных проектов в системе водоснабжения.....	49
5.5 Программа инвестиционных проектов в системе водоотведения	52

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ТОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА
ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

5.6 Программа инвестиционных проектов в системе утилизации, обезвреживания и захоронении (утилизации) твердых коммунальных отходов	52
5.7 Программа установки приборов учета в многоквартирных домах и бюджетных организациях	53
5.8 Программа реализации энергосберегающих мероприятий	53
6 ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ	54
7 УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ	62

ВВЕДЕНИЕ

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее - Программа) Томинского сельского поселения Челябинской области разработана в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 30 декабря 2004 года №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» и Приказами Министерства регионального развития Российской Федерации от 06 мая 2011 года №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», от 01 октября 2013 года №359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

Программа определяет основные направления развития систем коммунальной инфраструктуры Томинского сельского поселения Челябинской области, в том числе, систем теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, электроснабжения, газоснабжения, а также объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых коммунальных отходов, в соответствии с потребностями промышленного, жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния сельского поселения. Основу Программы составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры сельского поселения.

Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие Томинского сельского поселения Челябинской области и в полной мере соответствует государственной политике реформирования коммунального комплекса Российской Федерации.

1 ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области на период до 2026 года
Основание для разработки Программы	<ol style="list-style-type: none">1. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;2. Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;3. Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;4. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;5. Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;6. приказ Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011г. №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;7. приказ Министерства регионального развития от 01.10.2013г. №359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;8. Градостроительный Кодекс Российской Федерации;9. Устав Томинского сельского поселения
Заказчик Программы	Администрация Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области
Разработчик Программы	– Администрация Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области;

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ТОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА
ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

	<ul style="list-style-type: none"> – Организации коммунального комплекса Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области; – ИП Юсупова Д.В.
Ответственный исполнитель программы	Администрация Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области
Соисполнители программы	Организации коммунального комплекса Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области
Цели Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Строительство и реконструкция систем коммунальной инфраструктуры. 2. Обеспечение жителей Томинского сельского поселения надёжными и качественными услугами теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, электроснабжения, газоснабжения. 3. Повышение надёжности тепло-, водо-, электро-, газоснабжения и водоотведения, и качества коммунальных услуг; 4. Улучшение экологической ситуации на территории Томинского сельского поселения с учетом достижения нормативов допустимого воздействия на окружающую среду при эксплуатации систем коммунальной инфраструктуры; 5. Приведение в соответствие системы коммунальной инфраструктуры потребностям жилищного и промышленного строительства.
Задачи Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры; 2. Повышение надёжности систем коммунальной инфраструктуры; 3. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения; 4. Повышение качества предоставляемых жилищно-коммунальных услуг; 5. Снижение потребления энергетических ресурсов; 6. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.
Целевые показатели	<ul style="list-style-type: none"> – критерии доступности для потребителей; – показатели спроса энергоресурсов;

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ТОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА
ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

	<ul style="list-style-type: none"> – надежность, качество и энергетическая эффективность; – показатели воздействия на окружающую среду.
Ожидаемые результаты реализации программы	<p>В результате реализации Программы ожидается:</p> <ul style="list-style-type: none"> – реконструкция сетей теплоснабжения; – реконструкция сетей водоснабжения, источников водоснабжения; – строительство сетей канализации, строительство локальных очистных сооружений; – реконструкция подводящих линий в населенном пункте сельского поселения, замена и реконструкция воздушных и кабельных линий; – реконструкция межпоселковых газопроводов и сетей газоснабжения.
Срок и этапы реализации Программы	<p>Сроки реализации Программы - 2016-2026 годы. Выполнение Программы осуществляется в два этапа:</p> <p>первый этап с 2016 по 2020г.</p> <p>второй этап с 2021 по 2026г.</p>
Объемы требуемых капитальных вложений	<p>Финансовое обеспечение мероприятий Программы осуществляется за счёт бюджетных (областной и местный уровень) и внебюджетных средств (инвестиционные программы в части инвестиционной составляющей в тарифе и платы за подключение, прочие привлеченные инвестиции).</p> <p>Объём финансирования Программы составляет 268,92 млн. руб.</p>

2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

2.1. Система электроснабжения

2.1.1. Институциональная структура

Система электроснабжения Поселения относится к первой ценовой зоне оптового рынка электроэнергии и мощности. Правовая основа оптового рынка регламентирована постановлением Правительства РФ от 27.12.2010 №1172 «Об утверждении Правил оптового рынка электрической энергии и мощности и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации по вопросам организации функционирования оптового рынка электрической энергии и мощности». Реализация электроэнергии потребителю производится на розничном рынке электроэнергии. Правила функционирования розничного рынка электроэнергии регламентированы постановлением Правительства РФ №442 от 04.05.2012. «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии».

К сетевым компаниям, оказывающим услуги по передаче электрической энергии, на территории Челябинской области относятся:

- ОАО «МРСК Урала».

К сбытовым компаниям, обеспечивающим электроэнергией потребителей, на территории поселения относятся:

- ПАО «ЧелябЭнергоСбыт».

ПАО «ЧелябЭнергоСбыт» имеет статус гарантирующего поставщика в Челябинской области за исключением зоны деятельности ООО «МЭК» и ОАО «Оборонэнергосбыт», которое является гарантирующим поставщиком в зонах деятельности, определенных подп. «д» п. 36 Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, утв. Постановлением Правительства РФ от 31.08.2006 № 530». Это потребители, энергопринимающие устройства которых технологически присоединены к электрическим сетям, находящимся в ведении Министерства обороны РФ. Все сбытовые компании, ведущие свою деятельность на территории Челябинской области, являются субъектами оптового рынка электроэнергии и мощности.

2.1.2. Анализ существующего технического состояния системы

Источники электроснабжения

В настоящее время электроснабжение Томинского сельского поселения осуществляется по распределительным сетям ПС «Томино» 110/10 кВ, 1×6,3 МВА.

Несмотря на значительный износ основных фондов на объектах генерации электроэнергии техническое состояние оборудования находится в удовлетворительном состоянии. На всех предприятиях составляются и

корректируются ежегодные и многолетние графики ремонтов оборудования. Проводятся работы по экспертизе промышленной безопасности, постоянно действующие комиссии с привлечением специализированных организаций проводится техническое освидетельствование технологических схем и оборудования с истёкшим установленным нормативно-технической документацией сроком службы на основании заключения которой продлевается срок безопасной эксплуатации оборудования.

Сети электроснабжения

Передача электроэнергии в пределах Поселения происходит по воздушным линиям (ВЛ) классом напряжения 110кВ. От городских ПС распределение электроэнергии между районными трансформаторными подстанциями (ТП) происходит по ВЛ и/или кабельным линиям (КЛ) 6кВ или 10кВ.

2.1.3. Анализ зон действия системы, оценка резервов и дефицитов мощностей

Охват электроснабжения в Томинском сельском поселении составляет 100%. Дефицит отсутствует.

2.1.4. Состояние коммерческого учета

Оснащенность приборами учета составляет 100%.

2.1.5. Воздействие на окружающую среду

Все стороны деятельности человечества, и в том числе природоохранная деятельность, неразрывно связаны с производством и потреблением электрической энергии. Воздушные линии электропередачи создают в окружающем пространстве электрическое поле, напряженность которого снижается по мере удаления от ВЛ. Электрическое поле вблизи ВЛ может оказывать вредное воздействие на человека. Различают три вида воздействия:

- непосредственное воздействие, проявляющееся при пребывании в электрическом поле. Эффект этого воздействия усиливается с увеличением напряженности поля и времени пребывания в нем;
- воздействие электрических разрядов (импульсного тока), возникающих при прикосновении человека к изолированным от земли конструкциям, корпусам машин и механизмов на пневматическом ходу и протяженным проводникам или при прикосновении человека, изолированного от земли, к растениям, заземленным конструкциям и другим заземленным объектам;

- воздействие тока, проходящего через человека, находящегося в контакте с изолированными от земли объектами;
- крупногабаритными предметами, машинами и механизмами, протяженными проводниками;
- тока стекания.

Кроме того, электрическое поле может стать причиной воспламенения или взрыва паров горючих материалов и смесей в результате возникновения электрических разрядов при соприкосновении предметов и людей с машинами и механизмами. Степень опасности каждого из указанных факторов возрастает с увеличением напряженности электрического поля.

ОАО «МРСК Урала», являясь крупнейшим поставщиком услуг по передаче электрической энергии и технологическому присоединению в Челябинской области, стремится к обеспечению максимальной надежности и доступности распределительной сетевой инфраструктуры для потребителей с учетом приоритетов экологической безопасности, промышленной безопасности и охраны труда персонала.

Выполнение объемов работ по реконструкции объектов системы электроснабжения позволит значительно повысить безопасность эксплуатации электроустановок, надежность электроснабжения потребителей, качество электроэнергии и снизить технологические потери в сетях.

2.1.6. Анализ финансового состояния. Тарифы на коммунальные услуги

Оплата электрической энергии осуществляется по установленному тарифу. Тарифы на электрическую энергию приведены в таблице 2.

Таблица 2

Тарифы на электроэнергию для населения Челябинской области,
проживающего в сельских населённых пунктах

Предприятие	Единица измерения	2016 год
Центральные электрические сети» филиала ПАО «Челябэнергосбыт»	руб./1 кВт×ч	2,04

2.1.7. Состояние и проблемы функционирования системы электроснабжения (надёжность, качество, рекомендации, доступность для потребителей, влияние на экологию)

Надежность

По надежности электроснабжения основные потребители электроэнергии сельского поселения (жилые дома, административные здания, водозаборные станции) относятся к III категории и обеспечиваются электроэнергией от одного источника питания.

Основным потребителем электроэнергии на территории поселения является население, что свидетельствует о социальной значимости.

Техническое состояние системы электроснабжения Томинского сельского поселения – характеризуется проблемами, свойственными для систем электроснабжения городов Российской Федерации в целом.

К таким проблемам относятся:

- значительное количество трансформаторных подстанций и трансформаторов со сроком эксплуатации более 25 лет, что приводит к дополнительным потерям холостого хода;
- распределительные сети нуждаются в выполнении реконструкции;
- изменившиеся с ростом потребления электроэнергии нагрузки приводят к тому, что часть трансформаторных подстанций работает с перегрузкой, сечение распределительных сетей не во всех случаях соответствует электрическим нагрузкам;

Качество

В Российской Федерации показатели и нормы качества электрической энергии в электрических сетях систем электроснабжения общего назначения переменного трёхфазного и однофазного тока частотой 50 Гц в точках, к которым присоединяются электрические сети или электроустановки потребителей устанавливаются ГОСТ Р 54149-2010 «Электрическая энергия.

Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения». В соответствии с ГОСТ Р 54149-2010 показателями, по которым оценивается качество электроснабжения, являются:

- Отклонение частоты колебания напряжения;
- Медленные изменения напряжения электропитания;
- Колебания напряжения и фликер;
- Несинусоидальность напряжения;
- Несимметрия напряжения в трехфазных системах;
- Прерывание напряжения;
- Провалы напряжения и перенапряжения;
- Импульсные напряжения.

Статистическая информация о превышении пороговых значений данных показателей на территории Поселения отсутствует. Необходимо уделять большое внимание охраняемым зонам воздушных линий электропередач, так как это напрямую влияет на надежность, качества и экологичность.

Проблемы эксплуатации источников электроснабжения

- высокий процент износа оборудования;
- перегруженность трансформаторов в послеаварийном и ремонтном режимах;
- использование трансформаторов сверх нормативного срока эксплуатации;
- низкая надежность релейной защиты и автоматики;
- несовершенство систем телемеханики.

Проблемы эксплуатации электрических сетей

- высокая степень износа электрических сетей;
- низкая пропускная способность электрических сетей, отсутствие резервов токовой нагрузки;
- отсутствие автоматизированной системы управления уличным освещением;
- высокая длительность ремонтных и послеаварийных режимов, поиска места аварии и ее ликвидации в результате слабого развития автоматизации и телемеханизации электрических сетей.

Мероприятия, направленные на улучшение экологической ситуации на территории городского округа

Основными факторами, отрицательно влияющими на здоровье людей и окружающую среду, в системе электроснабжения являются:

- переменное электромагнитное поле, создаваемое открытыми распределительными устройствами ПС;
- шум и вибрации, главными источниками которых являются силовые трансформаторы ПС и ТП;
- потенциальная опасность поражения электрическим током при возникновении обрывов незаземленных проводов ВЛ 10, 0,4 кВ, имеющих достаточно большую распространенность по поселению;
- повышенная пожароопасность применяемого маслonaполненного электрооборудования ПС, ТП, усугубленная значительным износом большого количества эксплуатируемых силовых трансформаторов и выключателей.

Для предотвращения опасных факторов при эксплуатации электрооборудования электроснабжающими организациями сельского поселения выполняются мероприятия, определенные ГОСТ, СанПиН и предусмотренные СНиП и требованиями ПУЭ (6-е, 7-е издание), ПТЭ.

Отрицательное влияние опасных и вредных факторов действующих объектов системы электроснабжения сельского поселения в допустимых пределах.

2.2. Система теплоснабжения

2.2.1. Институциональная структура

В настоящее время в Томинском сельском поселении действует одна централизованная система теплоснабжения.

На территории сельского поселения утверждена Схема теплоснабжения.

По состоянию на 2016 год централизованное теплоснабжение в Томинском сельском поселении осуществляется теплоснабжающей организацией ООО «Здоровый дух».

Функциональная структура централизованного теплоснабжения сельского поселения представляет собой для газовых котельных разделенное между одним юридическим лицом, производство тепловой энергии и ее передача до потребителя.

По своему назначению котельная относится к группе отопительных и предназначена для теплоснабжения систем отопления жилых, общественных и других зданий.

2.2.2. Анализ существующего технического состояния системы

Источники теплоснабжения

Теплоснабжение Томинского сельского поселения осуществляется от газовой котельной, находящейся на балансе теплоснабжающей организации ООО «Здоровый дух».

Регулирование отпуска тепловой энергии от источников осуществляется качественным способом, при котором температура в подающем и обратном трубопроводах тепловой сети изменяется в соответствии с температурой наружного воздуха. Центральное регулирование на источниках тепловой энергии выполняется путем установки современной газосжигательной аппаратуры в комплекте с погодозависимой автоматикой, управляемой электронным контроллером Siemens.

Системы отопления и вентиляции подключаемых зданий зависимые с непосредственным (без смешения) присоединением теплопотребляющих установок к тепловым сетям. Система теплоснабжения по типу относится к закрытой. В качестве отопительных приборов используются чугунные секционные радиаторы. В тепловых узлах автоматическое регулирование параметров теплоносителя и гидравлическая балансировка системы отопления отсутствует, что приводит к перетокам в переходные периоды отопительного сезона и разбалансировке системы теплоснабжения потребителей и

внутридомовых систем отопления абонентов. Система централизованного ГВС отсутствует.

Циркуляция теплоносителя осуществляется сетевыми насосами ДАВСР 65/3250 Т ($Q=50 \text{ м}^3/\text{ч}$, $H=27 \text{ м}$, $P=5,5 \text{ кВт}$). Подпитка тепловой сети осуществляется подпиточными насосами ДАВК 30/70 М ($Q=5 \text{ м}^3/\text{ч}$, $H=15 \text{ м}$, $P=0,75 \text{ кВт}$). Все насосы установлены в газовой котельной. Тепловые сети п. Томинский функционируют без повысительных и понизительных насосных станций.

Теплоносителем в системе отопления является вода, расчетные параметры теплоносителя (при температуре наружного воздуха -34°C) $95/70^\circ\text{C}$, тепловые сети 2х трубные.

Температура наружного воздуха для начала и конца отопительного периода принимается равной среднесуточной температуре наружного воздуха $+8^\circ\text{C}$, а усреднённая расчётная температура внутреннего воздуха жилых и общественных зданий принята равной $+20^\circ\text{C}$.

Сети системы теплоснабжения

Линейные объекты

От котельной проложены двухтрубные (подающий и обратный трубопровод) закрытые тупиковые сети без резервирования подающие тепло на системы отопления и ГВС, в качестве теплоносителя используется вода.

Общая протяжённость тепловых сетей Томинского сельского поселения в двухтрубном исчислении согласно данным теплосетевой организации составляет 2,4 км.

Параметры тепловых сетей представлены в таблице 1.

Таблица 1

Параметры тепловых сетей

Распределение длин трубопроводов по диаметрам в двухтрубном исчислении						
Диаметр условный, мм	Ду300	Ду 200	Ду 100	Ду 80	Ду 50	Ду 32
Протяженность, м	652	415	723	82	511	20
Мат. характеристика, м ²	195,6	83,0	72,3	6,6	25,6	0,6

Таким образом, материальная характеристика системы централизованного теплоснабжения потребителей Томинского сельского поселения равна $383,7 \text{ м}^2$.

Бесхозяйных тепловых сетей на территории Томинского сельского поселения не выявлено. Ответственной организацией за эксплуатацию тепловых сетей является ООО «Здоровый дух».

Площадные объекты тепловых сетей

В системе теплоснабжения Поселения отсутствуют площадные сооружения на тепловых сетях.

2.2.3. Оценка показателей предоставляемых услуг. Тарифы на коммунальные услуги

Оплата тепловой энергии осуществляется по установленному тарифу. Тарифы на тепловую энергию приведены в таблице 2.

Таблица 2

Тарифы на тепловую энергию для потребителей, с НДС

№	Показатель	2016 год	
1	Тариф на тепловую энергию:		
1.1.	ООО «Здоровый дух»		
	– население	Руб/Гкал	1575,73

Параметры установленной тепловой мощности теплофикационного оборудования котельных п. Томинский приведены в таблице 3.

Таблица 3

Параметры установленной тепловой мощности теплофикационного оборудования источников тепла

Источник	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч	Тепловая мощность нетто, Гкал/ч	Потери тепловой мощности в тепловых сетях, Гкал/ч	Присоединённая тепловая мощность, Гкал/ч
Газовая котельная п. Томинский	2,5	2,414	2,406	0,332	1,242

2.2.4. Оценка состояния и проблемы функционирования системы теплоснабжения (надёжность, качество, доступность для потребителей, влияние на экологию)

Описание существующих и перспективных зон действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии

Зона действия системы централизованного теплоснабжения от газовой котельной ООО «Здоровый дух» охватывает центральную часть п.Томинский. В зону эксплуатационной ответственности ООО «Здоровый дух» входят источник тепловой энергии и тепловые сети от источника до вводов в здания потребителей.

Зона действия источника тепловой энергии соответствует зоне действия системы централизованного теплоснабжения п. Томинский.

Зона действия газовой котельной п. Томинский распространяется на центральную часть поселка. Зона действия источника ограничена ул. Молодежная, ул. Пионерская, ул. Мира, ул. Новоселов и составляет $\approx 0,25$ км².

Изменений зоны действия существующей котельной не планируется. Вновь вводимые объекты строительства будут располагаться в пределах существующей зоны действия.

Федеральный закон № 190 «О теплоснабжении» вводит следующие понятия:

- качество теплоснабжения - совокупность установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) договором теплоснабжения характеристик теплоснабжения, в том числе термодинамических параметров теплоносителя;
- надежность теплоснабжения - характеристика состояния системы теплоснабжения, при котором обеспечиваются качество и безопасность теплоснабжения.

Для повышения качества теплоснабжения необходимо выполнить наладку тепловых сетей – оптимизацию теплового и гидравлического режимов тепловых сетей и источников, позволяющую избежать повышенных эксплуатационных расходов на электроэнергию и котельно-печное топливо, дефицит тепловой энергии у потребителей, удаленных от источника тепла.

Надежность систем теплоснабжения - способность системы теплоснабжения производить, транспортировать и распределять среди потребителей в необходимых количествах теплоноситель с соблюдением заданных параметров при нормальных условиях эксплуатации. Для оценки надежности систем теплоснабжения, используются следующие показатели:

- перспективные показатели надежности, определяемые числом нарушений в подаче тепловой энергии.
- перспективные показатели, определяемые приведенной продолжительностью прекращения подачи тепловой энергии.
- перспективные показатели, определяемые приведенным объемом недоотпуска тепла в результате нарушений в подаче тепловой энергии.
- перспективные показатели, определяемые средневзвешенной величиной отклонений температуры теплоносителя, соответствующих отклонениям параметров теплоносителя в результате нарушений в подаче тепловой энергии.

Теплоснабжающие организации в соответствии с Методическими указаниями по анализу показателей, используемых для оценки надёжности систем теплоснабжения (утверждены **приказом Министерства регионального развития РФ от 26 июля 2013 г. № 310**) выполняют анализ и оценку системы теплоснабжения.

Доступность услуг централизованного теплоснабжения для потребителей определяется регулированием цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. В системе теплоснабжения участвуют источники тепловой энергии (котельные) использующие в качестве топлива газ. Продукты сгорания, образующиеся в процессе производства тепловой энергии, выбрасываются в атмосферу, нанося тем самым вред окружающей среде.

Основные технические и технологические проблемы в системе теплоснабжения

- тепловые сети Томинского сельского поселения изношены, тепловая изоляция в неудовлетворительном состоянии, что приводит к сверхнормативным потерям тепловой энергии при транспортировке. Тепловые сети городского округа нуждаются в выполнении реконструкции с заменой тепловых сетей и использованием новых видов изоляции (ППУ). При выполнении реконструкции тепловых сетей должна быть выполнена оптимизация гидравлических режимов.

Требуемые мероприятия

- диагностическое обследование тепловых сетей (методом аэротепловизионной съемки);
- замена тепловых сетей с использованием энергоэффективного оборудования, применение эффективных технологий по тепловой изоляции вновь строящихся тепловых сетей, при восстановлении разрушенной тепловой изоляции.

Качество эксплуатации

Параметры качества услуг теплоснабжения определены в соответствии с требованиями, установленными в Постановлении Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах» (с момента вступления в силу).

Мероприятия, направленные на улучшение экологической ситуации на территории

Установление предельно допустимых выбросов (ПДВ) вредных веществ проектируемыми и действующими промышленными предприятиями в атмосферу производится в соответствии с ГОСТ 17.2.3.02-78. ПДВ устанавливаются для каждого источника загрязнения атмосферы при условии, что выбросы вредных веществ от данного источника и от совокупности источников города с учетом перспективы развития промышленных предприятий и рассеивания вредных веществ в атмосфере не создадут

приземную концентрацию, превышающую их предельно допустимые концентрации (ПДК) для населения, растительного и животного мира.

Котельная в п.Томинский работает на газе. Исходя из этого, для котельного нормирования подлежат выбросы загрязняющих веществ, содержащихся в отходящих дымовых газах: оксид углерода, диоксид азота, оксид азота.

Режимные карты разработаны и свидетельствуют о высокой экономичности, подтвержденной результатами режимно-наладочных испытаний котлов. Однако, замеры, проведенные в рамках энергетического обследования, показали, что содержание CO, CO₂, O₂ в уходящих газах не соответствует ведению экономичного топочного процесса в котлоагрегатах.

2.3. Система водоснабжения

2.3.1. Институциональная структура

Система централизованного водоснабжения Поселения представляет собой совокупность инженерных сооружений и технологических процессов, направленных на обеспечение питьевой и технической водой объектов жилого фонда, бюджетных и прочих потребителей в соответствии с требуемыми нагрузками.

Процесс обеспечения потребителей водным ресурсом условно разделен на три составляющих:

- забор воды на источнике;
- транспортировка воды для всех категорий потребителей.

Поставщиком услуги централизованного холодного водоснабжения на территории поселения является ООО «Здоровый дух».

На территории **Томинского сельского поселения**, утверждена схема водоснабжения **решением Совета депутатов Томинского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области третьего созыва №3 от 23.01.2014г.**

Основным источником водоснабжения населения и хозяйств поселения являются подземные воды.

2.3.2. Анализ существующего технического состояния системы

Объекты системы водоснабжения

На территории п. **Томинский** функционирует централизованная система водоснабжения.

Система централизованного водоснабжения включает в себя 4 скважины (3-рабочие и 1- резервная), один накопительный резервуар, одну насосную станцию и распределительные водопроводные сети, соединяющие водозаборные сооружения с потребителями воды.

Водоснабжение потребителей МКД и частного сектора осуществляется централизованно, из 3 артезианских скважин, паспорта на которые отсутствуют. Для подачи воды потребителям в скважинах применяются погружные насосы типа ЭЦВ 6-10-80 (номинальная подача 10 м³/час, номинальный напор 80 м.вод.ст.).

В системе установлен 1 накопительный резервуар объёмом 60 м³. Для потребителей, у которых отсутствует централизованное водоснабжение, водозабор осуществляется от колонок, либо шахтных колодцев.

В п. **Томинский (ж/д разъезд)** имеется 1 частная скважина с распределительными сетями и колонками. Водоснабжение части потребителей осуществляется из индивидуальных шахтных колодцев децентрализованно.

В д. **Мичурино** система централизованного водоснабжения включает в себя 1 скважину с водонапорной башней и распределительные водопроводные сети, соединяющие водозаборные сооружения с потребителями воды. Для подачи воды потребителям в скважинах применяются погружные насосы типа ЭЦВ 6-10-80 (номинальная подача 10 м³/час, номинальный напор 80 м.вод.ст.).

В д. **Томино** система централизованного водоснабжения включает в себя 1 скважину с водонапорной башней и распределительные водопроводные сети, соединяющие водозаборные сооружения с потребителями воды. Для подачи воды потребителям в скважинах применяются погружные насосы типа ЭЦВ 6-10-80 (номинальная подача 10 м³/час, номинальный напор 80 м.вод.ст.).

Во всех населенных пунктах отсутствует оборудование автоматизации (управление и контроль) водоснабжения.

Сети системы водоснабжения

Общий износ трубопроводов системы холодного водоснабжения на текущий момент составляет 60%.

В п. **Томинский** водопроводные сети проложены из полиэтиленовых (90%) и чугунных (10%) трубопроводов диаметром от 25 до 110 мм общей протяжённостью 5,2 км.

В д. **Мичурино** от скважины до водонапорной башни проложена стальная труба Ду50мм. После водонапорной башни установлен полиэтиленовый трубопровод Ду110мм. Распределительные сети проложены полиэтиленовыми трубопроводами различного сечения Ду110-60мм, водопроводные ввода в здания выполнены преимущественно из стальных труб Ду25мм. Общая протяжённость составляет 1,9км.

Водоснабжение абонентов д. **Томино** осуществляется по стальному магистральному водопроводу Ду50мм. Распределительные сети по деревне проложены полиэтиленовыми трубами Ду50мм. Общая протяжённость сетей составляет 0,6 км.

На территории Томинского сельского поселения отсутствуют бесхозяйные водопроводные сети.

Насосные станции системы централизованного водоснабжения

Для создания необходимого напора и расхода воды на хозяйственно-питьевые и противопожарные нужды в **п. Томинский** функционирует повысительная насосная станция, расположенная на ул. Школьная. Для хозяйственно-питьевых нужд работает один насос СМ 100-65-200 (подача 100 м³/час, напор 50 м.вод.ст.), второй является резервным.

В **д. Мичурино** и **д. Томино** расположены водонапорные башни не функционирующие в системе водоснабжения из-за аварийного состояния.

2.3.3. Анализ зон действия системы, оценка резервов и дефицитов мощностей

Гарантирующий поставщик

Согласно **Федеральному закону от 07.12.2011г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»**, гарантирующая организация – организация, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение, определенная решением органа местного самоуправления поселения, городского округа, которая обязана заключить договор холодного водоснабжения, договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с любым обратившимся к ней лицом, чьи объекты подключены к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения.

Зона действия гарантирующей организации – одна централизованная система холодного водоснабжения и (или) водоотведения на территории поселения, городского округа, в границах которых гарантирующая организация обязана осуществлять холодное водоснабжение и водоотведение любых обратившихся к ней абонентов.

На основании с. 2 ст. 12 ФЗ № 416, организация наделяется статусом гарантирующей ресурсоснабжающей организации, если к ее сетям присоединено наибольшее количество абонентов из всех организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение.

Организации не являются гарантирующими ресурсоснабжающими организациями и эксплуатирует системы водоснабжения для обеспечения абонентов водным ресурсом в хозяйственно-питьевых целях, для организации противопожарного водоснабжения, а также технического водоснабжения.

Потребителей воды питьевого качества условно можно разделить на три категории: население, бюджетные организации и прочие потребители.

Территории, неохваченные централизованной системой водоснабжения

Система централизованного водоснабжения присутствует во всех населенных пунктах Поселения.

Оценка резервов и дефицитов мощностей

Расчет резервов и дефицитов системы централизованного водоснабжения осуществляется исходя из установленной производительности централизованной системы за вычетом объемов реализации, фактических потерь и собственных нужд системы, а также с учетом обязательств ресурсоснабжающей организации по обеспечению ресурсами абонентов в соответствии с выданными техническими условиями и заключенными договорами о технологическом присоединении объектов капитального строительства, фактическое подключение которых еще не произведено

Данные по фактическим объемам водопотребления приведены в таблице 4.

Таблица 4

Объем подачи холодного водоснабжения на 2016 год

Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя
ООО «Здоровый дух»		
Полезный отпуск, в том числе:	Тыс. м ³	80,0
– Население	Тыс. м ³	66,5
– Бюджетные организации	Тыс. м ³	5,4
– Прочие потребители	Тыс. м ³	8,1
Потери	Тыс. м ³	23,7
Всего	Тыс. м ³	103,7

Фактический годовой расход воды, отпущенной в сеть составляет 103,7 тыс. м³.

2.3.4. Состояние коммерческого учета

В соответствии с частями 3, 4, 5, 6 статьи 13 Федерального закона Российской Федерации от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в Поселении производится установка приборов коммерческого учета потребления воды. Учет потребленной воды питьевого качества в поселении производится по нормативам. Потребителей воды питьевого качества условно можно разделить на три категории: население, бюджетные организации и прочие потребители.

Охват абонентов приборами учета воды составляет 57%.

2.3.5. Воздействие на окружающую среду

Хранение химических реагентов, используемых в процессе водоподготовки на текущий момент наиболее опасным для окружающей среды реагентом, используемым при подготовке воды питьевого качества в системе централизованного водоснабжения поселения, является жидкий хлор,

применяемый для обеззараживания воды. Учитывая высокий износ хранилищ реагентов, используемых в водоподготовке, вероятность возникновения аварийной ситуации или выброса хлора в атмосферу крайне высока. Во избежание подобного рода происшествий необходим капитальный ремонт или реконструкция хранилищ химических реагентов. Также ликвидация угрозы возникновения загрязнения окружающей среды химическими реагентами возможна путем перевода сооружений водоподготовки на более безопасные при использовании реагенты (гипохлорит кальция), либо применение для обеззараживания ультрафиолетового излучения.

2.3.6. Оценка показателей предоставляемых услуг. Тарифы на коммунальные услуги

В соответствии с ГОСТ 27.002-89 готовность системы водоснабжения характеризуется вероятностью того, что объект окажется в работоспособном состоянии в произвольный момент времени, кроме планируемых периодов, в течение которых применение объекта по назначению не предусматривается. Готовность системы является одним из комплексных показателей ее надежности.

Показатели надежности централизованных систем водоснабжения определены в соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 №162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» и характеризуют состояние системы водоснабжения на сегодняшний день. Более подробно показатели определены в разделе 4.

Оплата тепловой энергии осуществляется по установленному тарифу. Тарифы на тепловую энергию приведены в таблице 5.

Таблица 5

Тарифы на тепловую энергию для потребителей «Население», с НДС

№ п/п	Показатель	2016 год	
1.	Холодное водоснабжение		
1.1.	ООО «Здоровый дух»	Руб/м ³	13,35

2.3.7. Состояние и проблемы функционирования системы водоснабжения (надёжность, качество, рекомендации, доступность для потребителей, влияние на экологию)

В соответствии с ГОСТ 27.002-89 готовность системы водоснабжения характеризуется вероятностью того, что объект окажется в работоспособном состоянии в произвольный момент времени, кроме планируемых периодов, в течение которых применение объекта по назначению не предусматривается.

Готовность системы является одним из комплексных показателей ее надежности.

Показатели надежности централизованных систем водоснабжения определены в соответствии с приказом Минстроя России от 04 апреля 2014 года №162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» и характеризуют состояние системы водоснабжения на сегодняшний день.

Система водоснабжения Томинского сельского поселения имеет в своем составе элементы в значительной степени износа.

Периодически выполняются анализы водопроводной воды на предмет соответствия требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». В соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1074-01 проверки в распределительной водопроводной сети производятся по микробиологическим и органолептическим показателям с частотой, для населённого пункта с численностью населения менее 10 тысяч человек, не менее двух раз в месяц.

Проверка качества питьевой воды по обобщенным показателям должна производиться не менее 4 раз в год.

В целом систему водоснабжения сельского поселения можно считать в должной степени надежной и обеспечивающей качественное водоснабжение потребителей.

Доступность услуг централизованного водоснабжения для потребителей определяется регулированием цен (тарифов) в сфере водоснабжения. Экономически обоснованные цены (тарифы) на холодную воду устанавливаются Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области на основе данных предоставляемых ресурсоснабжающей организацией.

Все мероприятия по развитию и модернизации объектов водоснабжения сельского поселения, направленные на улучшение качества питьевой воды, могут быть отнесены к мероприятиям по охране окружающей среды и здоровья населения. Эффекты от внедрения данных мероприятий – улучшение здоровья и качества жизни населения, а также снижение воздействия на окружающую среду, улучшение санитарно-эпидемиологической обстановки в муниципальных образованиях и экологической безопасности объектов водоснабжения.

Технические и технологические проблемы в системе водоснабжения

- необходимо освоение разведанных запасов подземных вод и строительство инфраструктуры водозаборных скважин;
- несоответствие инфраструктуры существующих скважин установленным требованиям;
- отсутствие станций водоподготовки.

Требуемые мероприятия

- строительство водопроводных очистных сооружений;
- замена устаревшего и исчерпавшего ресурс работы оборудования на всех стадиях производства на современное и энергоэффективное;
- установка приборов учета;
- внедрение телемеханизации и автоматизации на всех стадиях производства;
- строительство и утверждение зон санитарной охраны на водозаборных сооружениях;
- актуализация схемы водоснабжения.

Мероприятия, направленные на улучшение экологической ситуации на территории

Для обоснования технических мероприятий комплексного развития систем водоснабжения проведена группировка проблем эксплуатации по следующим системным критериям:

- надежность;
- экологическая безопасность;
- эффективность используемого имущества.

Данная группировка позволяет обосновать эффективность заложенных в настоящей программе технических мероприятий с точки зрения результативности и подверженности мониторингу.

С целью обеспечения экологической и санитарно-эпидемиологической безопасности при развитии городского округа сформированы мероприятия производственной программы:

- реконструкция и новое строительство сетей водоснабжения;
- строительство водопроводных очистных сооружений.

2.4. Система водоотведения

2.4.1. Институциональная структура

Централизованная система водоотведения на территории Поселения функционирует только в п. Томинский.

В остальных населенных пунктах сельского поселения сбор сточных вод осуществляется за счет накопительных емкостей, индивидуально

установленных у каждого жилого здания и организации. Затем с помощью специализированной техники осуществляется откачка данных вод и их транспортировка с территории населенных пунктов поселения.

В соответствии с действующей схемой водоотведения Томинского сельского поселения поставщиком услуги централизованного водоотведения на территории поселения является ООО «Здоровый дух».

2.4.2. Анализ существующего технического состояния системы

Централизованная система канализации п. Томинский включает в себя самотечные сети и аварийные очистные сооружения.

Очистные сооружения п. **Томинский** расположены в лесной зоне с северной стороны посёлка и представляют из себя пруд-отстойник.

Сети системы водоотведения

Отвод сточных вод в п. **Томинский** производится по самотечному коллектору без использования канализационных насосных станций. Наружные канализационные сети проложены чугунными трубопроводами, общей протяженностью 2000 м.

2.4.3. Анализ зон действия системы, оценка резервов и дефицитов мощностей

Расчет резервов и дефицитов системы централизованного водоснабжения поселения осуществляется исходя из установленной производительности централизованной системы за вычетом объемов реализации, фактических потерь и собственных нужд системы, а также с учетом обязательств ресурсоснабжающей организации по обеспечению ресурсами абонентов в соответствии с выданными техническими условиями и заключенными договорами о технологическом присоединении объектов капитального строительства, фактическое подключение которых еще не произведено.

Данные по фактическим объемам водоотведения приведены в таблице 6.

Таблица 6

Данные по фактическим объемам водоотведения на 2016 год

Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя
ООО «Комфорт»		
Объем принятия, в том числе:	Тыс. м ³	56,1
– Население	Тыс. м ³	46,6
– Бюджетные организации	Тыс. м ³	3,9
– Прочие потребители	Тыс. м ³	5,6

Фактический годовой объем сточных вод составляет 56,1 тыс. м³. Разница объема между реализацией холодного водоснабжения и

водоотведения составляет из-за отсутствия централизованной системы водоотведения у большей части МКД поселения.

2.4.4. Состояние коммерческого учета

В настоящее время объемы реализации сточных вод для абонентов производятся расчетным методом, исходя из объемов потребления холодной воды.

2.4.5. Воздействие на окружающую среду

Воздействие на окружающую среду описано в разделе 2.4.7.

2.4.6. Анализ финансового состояния. Тарифы на коммунальные услуги

Оплата услуг водоснабжения осуществляется по установленному тарифу. Тарифы приведены в таблице 7.

Таблица 7

Тарифы на услугу водоотведения для потребителей «население», с НДС

№ п/п	Показатель	2016 год	
1.	Водоотведение		
1.1.	ООО «Здоровый дух»	Руб/м ³	7,15

2.4.7. Состояние и проблемы функционирования системы водоотведения (надёжность, качество, рекомендации, доступность для потребителей, влияние на экологию)

Централизованная система водоотведения представляет собой сложную систему инженерных сооружений, надежная и эффективная работа которых является одной из важнейших составляющих благополучия города. Система водоотведения состоит из разветвленной сети напорных и самотечных коллекторов и канализационных насосных станций, которые предназначены для сбора со всей территории поселка и транспортировки сточных вод на очистные сооружения.

Надежность действия системы канализации характеризуется сохранением необходимой расчетной пропускной способности и степени очистки сточных вод при изменении (в определенных пределах) расходов сточных вод и состава загрязняющих веществ, условий сброса их в водные объекты, в условиях перебоев в электроснабжении, возможных аварий на коммуникациях, оборудовании и сооружениях, производства плановых ремонтных работ.

Канализационные сети являются не только наиболее функционально значимым элементом системы канализации, но и наиболее уязвимым с точки

зрения надежности. Канализационные сети в значительной степени изношены, что отрицательно сказывается на надежности системы водоотведения.

Важным звеном в системе водоотведения являются канализационные насосные станции. Существующие канализационные станции в значительной степени изношены, частично находятся в аварийном состоянии и практически полностью нуждаются в выполнении реконструкции с заменой оборудования, в том числе установку современных энергоэффективных насосов, регулирующей и запорной арматуры и т.д.

С учетом вышеизложенного систему водоотведения нельзя считать надежной, обеспечивающей качественное водоотведение сточных вод от потребителей.

Периодически ведется контроль за качеством сточных вод на соответствие требованиям нормативной документации - СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод». Выполняется производственный контроль качества сточных вод.

Для снижения вредного воздействия на поверхностные водные объекты необходимо выполнить реконструкцию существующих сооружений с внедрением передовых технологий.

Запланированы мероприятия по внедрению на очистных сооружениях городского округа систем очистки, обеззараживания и доочистки сточных вод, которые позволят довести качество очистки по взвешенным веществам, биогенным и микробиологическим показателям до ПДК для объектов рыбохозяйственного или культурно-бытового назначения.

Выполнение всех мероприятий позволит довести качество очистки сточных вод до значений ПДК.

Для решения проблемы утилизации образующихся осадков на очистных сооружениях возможно рассмотреть вариант строительства цеха сушки осадка, либо цеха сжигания осадка с дальнейшей утилизацией осадка в цементной промышленности, в дорожном строительстве и т.с.

Технические и технологические проблемы в системе водоотведения

Основными техническими и технологическими проблемами в системе водоотведения поселения являются:

- значительная изношенность канализационных сетей;
- аварийное состояние канализационных очистных сооружений.

В настоящее время в **Томинском сельском поселении** остаются не охваченными централизованной системой водоотведения все муниципальные образования, кроме **п. Томинский**.

В существующей системе водоотведения поселения можно выделить следующие основные **экологические проблемы**:

- Накопительные емкости, не соответствующие требованиям **СанПиН 42-128-4690-88** (не водонепроницаемые);
- Загрязнение водоносных слоев почвы вследствие утечек и просачивания в почву сточных вод через неплотности накопительных емкостей.

Для предупреждения эпидемиологических ситуаций требуется реконструкция очистных сооружений, модернизация сети водоотведения.

2.5. Система газоснабжения

2.5.1. Институциональная структура

Оказание услуги газоснабжения на территории Томинского сельского поселения осуществляет ПАО «Новатек». Газораспределительными организациями являются ООО «Челябгоргаз» и ООО «Классик». Перед ними стоят задачи по выполнению областной программы газификации, а также транспортировке и распределению газа среди потребителей.

2.5.2. Анализ существующего технического состояния системы

Объекты системы газоснабжения

Газоснабжение п. Томинский, д. Томино и ж/д ст. п. Томино осуществляется от ГРС п. Первомайский г. Коркино.

Газификация поселения составляет 80%.

Сети системы газоснабжения

От ГРС п. Первомайский г. Коркино, запитанной от магистрального газопровода по газопроводу-отводу, очищенный от механических примесей и одорированный газ подается в межпоселковый газопровод давлением 2,5. В поселение газ поступает от этого газопровода через головной газорегуляторный пункт. В ГГРП давление газа снижается до 0,6 МПа, и он поступает к промышленным, коммунально-бытовым предприятиям, котельной, бытовым газорегуляторным пунктам, где далее осуществляется снижение давления до 3000 Па для подачи потребителям.

Схема газоснабжения - двухступенчатая. 1-ая ступень - распределительный газопровод высокого давления 0,6 МПа. 2-ая ступень - распределительные газопроводы низкого давления 0,003 МПа (подача газа потребителям).

2.5.3. Анализ зон действия системы, оценка резервов и дефицитов мощностей

Расчетный максимальный часовой расход газа на коммунально-бытовые нужды за исходный год по жилому фонду и соцкультбыту составляет 1719,1 нм³/час (без учета промпредприятий).

Дефицит газа отсутствует.

2.5.4. Состояние коммерческого учета

Приборы учета газа на территории Поселения установлены в количестве 173 ед., что составляет 81 % от общего количества приборов учета по данному ресурсу в МКД.

2.5.5. Воздействие на окружающую среду

Газораспределительные станции (ГРС) предназначены для подачи газа потребителям (населенным пунктам, промышленным предприятиям и т. д.) в заданном количестве, с определенным давлением, необходимой степенью очистки, одоризации.

Для предупреждения и своевременной ликвидации утечек предусмотрен систематический контроль герметичности оборудования, арматуры, сальниковых уплотнений, сварных и фланцевых соединений, трубопроводов. Размеры санитарно-защитной зоны устанавливается для предприятий, зданий, сооружений с технологическими процессами, являющихся источниками негативного воздействия на среду обитания и здоровье, т. е. когда за пределами промплощадки уровень загрязнения превышает ПДК и/или вклад в загрязнение жилых зон превышает 0,1 ПДК.

2.5.6. Анализ финансового состояния. Тарифы на коммунальные услуги

Оплата услуг газоснабжения осуществляется по установленному тарифу на 2016 год в размере 6,15 руб./м³ для потребителей «население», с НДС. Норматив потребления составляет 12 м³/чел в месяц.

2.5.7. Состояние и проблемы функционирования системы газоснабжения (надёжность, качество, рекомендации, доступность для потребителей, влияние на экологию)

Качество и надежность услуг газоснабжения являются основными характеристиками предоставления услуг, однако экономически эффективная организация функционирования системы также заключается в доступности данной коммунальной услуги для всех категорий потребителей, главным образом, для населения Поселения.

2.6. Утилизация твердых коммунальных отходов

Характеристика системы сбора и вывоза твёрдых коммунальных отходов

Организация вывоза и утилизация отходов от мусорообразователей осуществляется в соответствии с заключенными договорами и графиками вывоза ТКО. В соответствии с заключенными договорами реализуется система взаиморасчетов за оказанные услуги по сбору, вывозу, утилизации ТКО.

Отходы, к которым относятся отработанные люминесцентные лампы (в том числе энергосберегающие лампочки), бытовые и производственные приборы с ртутным наполнением (например, ртутные градусники), загрязненные ртутью материалы и грунты.

На территории сельского поселения в каждом муниципальном образовании существуют площадки для временного хранения твердых коммунальных отходов. На свалки принимаются отходы 4-5 классов опасности: это отходы от жилищ, общественных зданий и учреждений, предприятий торговли, общественного питания, уличный смет и некоторые виды твердых инертных промышленных отходов.

В большей части вывоз отходов от частного сектора осуществляется жителями самостоятельно, что приводит к возникновению несанкционированных свалок.

В Томинском сельском поселении отсутствуют полигоны для утилизации ТКО.

Оценка состояния и проблемы функционирования системы сбора и утилизации ТКО (доступность для потребителей, влияние на экологию)

Проблему составляют несанкционированные свалки, которые стихийно образуются на территории сельского поселения и требуют значительных бюджетных средств на их ликвидацию, а также оказывают неблагоприятное воздействие на окружающую среду.

Негативное воздействие на окружающую среду характерно на всех стадиях обращения с ТКО.

Из-за отсутствия отдельного сбора ТКО и его фактического сбора в общие контейнеры вместе с бумагой, полимерной, стеклянной и металлической тарой, пищевыми отходами выбрасываются лекарства с истекшим сроком годности, разбитые ртутьсодержащие термометры и люминесцентные лампы, тара с остатками ядохимикатов, лаков, красок и иных отходов. Все это загрязняет территорию жилых домов, а потом, под видом малоопасных отходов, транспортируется на несанкционированные места размещения отходов, которые чаще всего устраивают в выработанных карьерах, оврагах, заболоченных местах вблизи населенных пунктов, что недопустимо в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями.

В Томинском сельском поселении в основном полностью отсутствуют объекты размещения ТКО, соответствующие современным нормативным требованиям, что создает условия для образования многочисленных несанкционированных мест их размещения.

Таким образом, в поселении сфера обращения с отходами не развита. Сложившаяся ситуация в сфере обращения с ТКО приводит к загрязнению окружающей среды, нерациональному использованию природных ресурсов, захлавлению земель, что представляет реальную угрозу здоровью населения,

проживающему на территории поселения. Необходима разработка и реализация системы мероприятий, направленных на улучшение ситуации в сфере обращения с отходами.

Тариф на вывоз и сбор ТКО экономически обоснован в Постановлении администрации Сосновского муниципального района № 574 от 13.02.2014 г.

2.7. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

В целях реализации **Федерального закона от 23 ноября 2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»** (далее - Федеральный закон «Об энергосбережении»), на территории Томинского сельского поселения ведется планомерная работа по установке приборов учета в бюджетной сфере, жилищном фонде и выполнению иных мероприятий по энергосбережению в жилищно-коммунальной сфере.

Оснащенность общедомовыми приборами учета по состоянию на 01 января 2016 года многоквартирных домов в совокупности составляет 10 %, а учреждений бюджетной сферы – 100% от потребного, в том числе по видам ресурса представлены в таблице 7 .

Таблица 7

Оснащенность приборами учета многоквартирных домов по состоянию на 01.01.2016 многоквартирных домов

Наименование	Степень оснащения, %
Приборы учета электрической энергии	100 %
Приборы учета ХВС	57 %
Приборы учета тепловой энергии	0 %
Приборы учета газа	81 %

2.7.1. Анализ состояния энерго- и ресурсосбережения

В соответствии с требованиями **Федерального закона №261-ФЗ от 23.11.2009 г. «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»**, энергетический ресурс - носитель энергии, энергия которого используется или может быть использована при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, а также вид энергии (атомная, тепловая, электрическая, электромагнитная энергия или другой вид энергии).

Правовое регулирование в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности основывается на следующих принципах:

- эффективное и рациональное использование энергетических ресурсов;

- поддержка и стимулирование энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- системность и комплексность проведения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;
- планирование энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- использование энергетических ресурсов с учетом ресурсных, производственно- технологических, экологических и социальных условий.

Согласно **Федеральному закону №261-ФЗ** полномочиями в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности наделены органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления. К полномочиям органов местного самоуправления в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности относятся:

1. разработка и реализация муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
2. установление требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций коммунального комплекса, цены (тарифы) на товары, услуги которых подлежат установлению органами местного самоуправления;
3. информационное обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, определенных в качестве обязательных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также предусмотренных соответствующей муниципальной программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
4. координация мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и контроль за их проведением муниципальными учреждениями.

3 ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ТОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

3.1 Количественное определение перспективных показателей развития Томинского сельского поселения

Территория Томинского сельского поселения

В границах Томинского сельского поселения находится 6 населенных пункта:

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ТОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА
ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

- п. Томинский;
- п. Полина;
- д. Томино;
- п. Томино;
- д. Мичурино.

Общая площадь населённых пунктов - 234 Га.

Динамика численности населения

Генеральный план Томинского сельского поселения утвержден, и предполагает положительную динамику численности населения с ежегодным увеличением. Динамика численности представлена в таблице 8.

Таблица 8

Динамика численности Томинского сельского поселения

№	Населённый пункт	Численность населения, чел						
		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021-2026
1	Томинское сельское поселение	1531	1019	1049	1081	1113	1019	1290

4 ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

В таблицах 9-14 приведены основные целевые индикаторы и показатели развития системы коммунальной инфраструктуры Томинского сельского поселения по каждому виду коммунальных ресурсов.

Наименование	Единицы измерения	2016	2017	2018	2019	2020	2021-2026
Критерии доступности для населения услуг теплоснабжения							
рост тарифа ¹	%	7,5	7,0	6,2	6,2	6,2	6,2
Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки							
население	человек	1511	1605	1932	2119	2353	2867
площадь застройки МКД оснащенная централизованными коммунальными системами	м ²	9696	10296	12396	13596	15096	18396
коммерческих организаций	единиц	9			9		
бюджетные организации	единиц	5			5		

1 – значения приняты в соответствии с «Изменением цен (тарифов) на продукцию (услуги) компаний инфраструктурного сектора до 2018 года (в %, в среднем за год к предыдущему году)», утвержденные прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов.

Таблица 9

Целевые индикаторы и показатели развития системы теплоснабжения (основание: Схема теплоснабжения Томинского сельского поселения)

Наименование	Единицы измерения	2016	2017	2018	2019	2020	2021-2026
Прогноз прироста потребления тепловой энергии	Гкал/год	4682,05			4991,09		
Показатели качества тепловой энергии ²							
Показатели степени охвата потребителей приборами учета							
многоквартирные дома	%	-	-	-	-	-	-
бюджетные организации	%	0	100	100	100	100	100
Показатели надежности системы теплоснабжения ³							

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

Наименование	Единицы измерения	2016	2017	2018	2019	2020	2021-2026
количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	Ед/км	0	0	0	0	0	0
количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	ед./Гкал	0	0	0	0	0	0
Показатели эффективности системы теплоснабжения ³							
удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	кг.у.т/Гкал		165,10			159,5	
отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м ²		12,20			15,20	
Удельный расход холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть	м ³ /Гкал		-			-	
Показатели эффективности потребления тепловой энергии (удельные расход на 1 м ²)							
многоквартирные дома	Гкал/м ²		0,38			0,27	
Показатели воздействия на окружающую среду ⁴							
Удельный показатель негативного воздействия на окружающую среду	-	-	-	-	-	-	-

2 – в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.05.2014 № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений» показатели качества для системы теплоснабжения не включены в перечень утверждаемых.

3 – устанавливаются для каждой организации, оказывающей услуги теплоснабжения в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.05.2014 № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений».

4 – рассматриваются в соответствии со схемой теплоснабжения, при наличии в ней данного показателя.

Таблица 10

Целевые индикаторы и показатели развития системы водоснабжения
(основание: Схема водоснабжения, водоотведения Томинского сельского поселения)

Наименование	Единицы измерения	2016	2017	2018	2019	2020	2021-2026
Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе							
– Население	куб.м	66500,0	66725,1	69565,7	77606,9	80600,9	101171,4
– Бюджетные организации	куб.м	5400,0	5400,0	5400,0	5400,0	5400,0	5400,0
– Прочие потребители	куб.м	8100,0	8100,0	8100,0	8100,0	8100,0	8100,0
Показатели качества системы водоснабжения ²							
доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	-	-	-	-	-
доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	-	-	-	-	-
Показатели степени охвата потребителей приборами учета							
многоквартирные дома	%	57	80	90	100	100	100
бюджетные организации	%	100	100	100	100	100	100
Показатели надежности системы водоснабжения ²							

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

Наименование	Единицы измерения	2016	2017	2018	2019	2020	2021-2026
количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, по подаче горячей воды, холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	-	-	-	-	-	-
Показатели эффективности системы водоснабжения²							
доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	29,6	25,0	23,0	20,0	18,0	13,0
удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб. м	-	-	-	-	-	-
удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*ч/куб. м	-	-	-	-	-	-
Показатели эффективности потребления холодной воды (удельные расход на 1 чел) ³	куб.м./чел.	52	50	43	43	40	40
многоквартирные дома		-	-	-	-	-	-
бюджетные организации		-	-	-	-	-	-
Показатели воздействия на окружающую среду							

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

Наименование	Единицы измерения	2016	2017	2018	2019	2020	2021-2026
Удельный показатель негативного воздействия на окружающую среду ³		-	-	-	-	-	-

2 – устанавливаются для каждой организации, оказывающей услуги водоснабжения в соответствии с Приказом Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей».

3 – рассматриваются в соответствии со схемой водоснабжения, при наличии в ней данного показателя.

Таблица 11

**Целевые индикаторы и показатели развития системы водоотведения
(основание: Схема водоснабжения, водоотведения Томинского сельского поселения)**

Наименование	Единицы измерения	2016	2017	2018	2019	2020	2021-2026
Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе							
– Население	тыс. куб.м	66500,0	66725,1	69565,7	77606,9	80600,9	101171,4
– Бюджетные организации	тыс. куб.м	5400,0	5400,0	5400,0	5400,0	5400,0	5400,0
– Прочие потребители	тыс. куб.м	8100,0	8100,0	8100,0	8100,0	8100,0	8100,0
Показатели качества системы водоотведения ²							
доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или коммунальные системы водоотведения	%	-	-	-	-	-	-
доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-	-	-	-	-	-
доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов,	%	-	-	-	-	-	-

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

Наименование	Единицы измерения	2016	2017	2018	2019	2020	2021-2026
лимитами на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения							
Показатели степени охвата потребителей приборами учета		-	-	-	-	-	-
многоквартирные дома	%	0	0	0	0	0	0
бюджетные организации	%	0	0	0	0	0	0
Показатели надежности системы водоотведения ²							
удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0	0	0	0	0	0
Показатели эффективности системы водоотведения ²							
удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб. м	-	-	-	-	-	-
удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб. м	-	-	-	-	-	-
Показатели эффективности водоотведения (удельные расход на 1 чел) ³							
многоквартирные дома		52	50	43	43	40	40
Показатели воздействия на окружающую среду ³							
Удельный показатель негативного воздействия на окружающую среду		-	-	-	-	-	-

2 – устанавливаются для каждой организации, оказывающей услуги водоотведения в соответствии с Приказом Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей».

3 – рассматриваются в соответствии со схемой водоотведения, при наличии в ней данного показателя.

Таблица 12

Целевые индикаторы и показатели развития системы электроснабжения
(основание: Схема электроснабжения Томинского сельского поселения – не представлена)

Наименование	Единицы измерения	2016	2017	2018	2019	2020	2021-2026
Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе							
население	тыс. кВт*ч		-			-	
промышленность	тыс. кВт*ч		-			-	
бюджетные организации	тыс. кВт*ч		-			-	
Показатели качества электрической энергии ²		-	-	-	-	-	-
Показатели степени охвата потребителей приборами учета							
многоквартирные дома	%	100	100	100	100	100	100
бюджетные организации	%	100	100	100	100	100	100
Показатели надежности системы электроснабжения ²							
Показатели эффективности системы электроснабжения ²	-	-	-	-	-	-	-
Показатели эффективности потребления электрической энергии (удельные расход на 1 чел.) ²	-	-	-	-	-	-	-
многоквартирные дома	-	-	-	-	-	-	-
бюджетные организации	-	-	-	-	-	-	-
Показатели воздействия на окружающую среду ²	-	-	-	-	-	-	-
Удельный показатель негативного воздействия на окружающую среду	-	-	-	-	-	-	-

2 – рассматриваются в соответствии со схемой электроснабжения, при наличии в ней данного показателя.

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

Основанием может быть производственная и инвестиционная программа организаций коммунального комплекса, осуществляющих данный вид деятельности и утвержденные в них показатели в соответствии с Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14 апреля 2008 г. N 48 «Об утверждении методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».

Таблица 13

Целевые индикаторы и показатели развития системы газоснабжения
(основание: Схема газоснабжения Томинского сельского поселения – не представлена)

Наименование	Единицы измерения	2016	2017	2018	2019	2020	2021-2026
Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе							
население	тыс. м ³		-			-	
промышленность	тыс. м ³		-			-	
бюджетные организации	тыс. м ³		-			-	
Показатели качества газоснабжения ²		-	-	-	-	-	-
Показатели степени охвата потребителей приборами учета							
многоквартирные дома	%	81	100	100	100	100	100
бюджетные организации	%	-	-	-	-	-	-
Показатели надежности системы газоснабжения ²							
Показатели эффективности системы газоснабжения ²							
Показатели эффективности потребления газа (удельные расход на 1 чел.) ²							
многоквартирные дома	-	-	-	-	-	-	-
бюджетные организации	-	-	-	-	-	-	-
Показатели воздействия на окружающую среду ²							
Удельный показатель негативного воздействия на окружающую среду							
	-	-	-	-	-	-	-

2 – рассматриваются в соответствии со схемой газоснабжения, при наличии в ней данного показателя.

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

Основанием может быть производственная и инвестиционная программа организаций коммунального комплекса, осуществляющих данный вид деятельности и утвержденные в них показатели в соответствии с Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14 апреля 2008 г. N 48 «Об утверждении методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».

Таблица 14

Целевые индикаторы и показатели развития системы утилизации (захоронения) отходов
(основание: Генеральный план санитарной очистки и благоустройства Томинского сельского поселения – не представлен)

Наименование	Единицы измерения	2016	2017	2018	2019	2020	2021-2026
Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе							
население	тыс. м ³		-			-	
промышленность	тыс. м ³		-			-	
бюджетные организации	тыс. м ³		-			-	
Показатели воздействия на окружающую среду ²							
Удельный показатель негативного воздействия на окружающую среду	-	-	-	-	-	-	-

2 – рассматриваются в соответствии с Генеральным планом санитарной очистки и благоустройства сельского поселения, при наличии в нем данного показателя.

Основанием может быть производственная и инвестиционная программа организаций коммунального комплекса, осуществляющих данный вид деятельности и утвержденные в них показатели в соответствии с Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14 апреля 2008 г. N 48 «Об утверждении методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».

Целевые индикаторы и показатели развития системы энергосбережения

Основанием для разработки целевых показателей служит муниципальная программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности сельского поселения, утвержденная в соответствии с Федеральным Законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Постановлением Правительства РФ от 31 декабря 2009 № 1225 «О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности».

5 ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Инвестиционные проекты Программы могут быть сформированы в группы в зависимости от их целевой направленности и экономической эффективности. В зависимости от целевой направленности инвестиционные проекты разделяются на проекты:

- нацеленные на присоединение новых потребителей;
- обеспечивающие повышение надежности ресурсоснабжения;
- обеспечивающие выполнение экологических требований;
- обеспечивающие выполнение требований законодательства об энергосбережении.

Экономическая эффективность проектов оценивается сроками окупаемости инвестиций.

Общая программа инвестиционных проектов включает:

- программу инвестиционных проектов в электроснабжении;
- программу инвестиционных проектов в теплоснабжении;
- программу инвестиционных проектов в газоснабжении;
- программу инвестиционных проектов в водоснабжении;
- программу инвестиционных проектов в водоотведении;
- программу инвестиционных проектов в захоронении (утилизации) ТКО;
- программу установки приборов учета у потребителей.

5.1 Программа инвестиционных проектов в системе электроснабжения

Таблица 15

Наименование мероприятия и виды работ		Годы реализации		Капитальные вложения, млн. рублей	в том числе по годам									
					2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Централизованная система электроснабжения														
Итого				21,70	-	6,50	6,50	6,50	0,58	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33
1	Присоединение новых мощностей в п. Томинский	2021	2026	19,50	-	-	-	-	3,25	3,25	3,25	3,25	3,25	3,25
2	Реконструкция существующих объектов электроснабжения	2018	2020	19,50	-	6,50	6,50	6,50	-	-	-	-	-	-
3	Капитальный ремонт линий электропередач протяженностью 0,5 км	2021	2021	2,50	-	-	-	-	2,50	-	-	-	-	-

5.2 Программа инвестиционных проектов в системе теплоснабжения

Таблица 16

Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики объекта				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)										
			Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2016 году	в том числе по годам						Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение	
					до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2017	2018	2019	2020	2021	2022-2026			
Группа 1. Реконструкция или модернизация, строительство сетей системы теплоснабжения																			
1	Модернизация участка трубопровода централизованной системы теплоснабжения	от Т7 до Т8, п. Томинский	Диаметр	мм	60	80	2017	2017	0,56		0,56	-	-	-	-	-	0,56		
			Протяженность	км	0,042	0,042													
2	Модернизация участка трубопровода централизованной	от Т4 до Т4.1, п. Томинский	Диаметр	мм	25	50	2018	2018	0,30		-	0,30	-	-	-	-	-	0,30	
			Протяженность	км	0,03	0,03													

	системы теплоснабжения																		
3	Строительство участка трубопровода централизованной системы теплоснабжения	от Т16 до Т16.1, п. Томинский	Диаметр	мм	0	100	2019	2019	0,41			-	-	0,41	-	-	-	0,41	0,41
			Протяженность	км	0	0,03													
4	Строительство участка трубопровода централизованной системы теплоснабжения	от Т16.1 до Жилой дом №1, п. Томинский	Диаметр	мм	0	40	2019	2019	0,08			-	-	0,08	-	-	-	0,08	0,08
			Протяженность	км	0	0,01													
5	Строительство участка трубопровода централизованной системы теплоснабжения	от Т16.1 до Т16.2, п. Томинский	Диаметр	мм	0	80	2019	2019	2,01			-	-	2,01	-	-	-	2,01	2,01
			Протяженность	км	0	0,15													
6	Строительство участка трубопровода централизованной системы теплоснабжения	от Т16.2 до жилого дома №2, п. Томинский	Диаметр	мм	0	40	2020	2020	0,08			-	-	-	0,08	-	-	0,08	0,08
			Протяженность	км	0	0,01													
7	Строительство участка трубопровода централизованной системы теплоснабжения	от Т16.2 до СОШ №1, п. Томинский	Диаметр	мм	0	40	2021	2021	0,35			-	-	-	-	0,35	-	0,35	0,35
			Протяженность	км	0	0,045													
8	Строительство участка трубопровода централизованной системы теплоснабжения	от Т7 до Т7.1., п. Томинский	Диаметр	мм	0	100	2018	2018	0,27			-	0,27	-	-	-	-	0,27	0,27
			Протяженность	км	0	0,02													
9	Строительство участка трубопровода централизованной системы теплоснабжения	от Т7.1 до Т7.2., п. Томинский	Диаметр	мм	0	80	2019	2019	0,53			-	-	0,53	-	-	-	0,53	0,53
			Протяженность	км	0	0,04													
10	Строительство участка трубопровода централизованной системы теплоснабжения	от Т7.1 до СОШ №2, п. Томинский	Диаметр	мм	0	40	2018	2018	0,08			-	0,08	-	-	-	-	0,08	0,08
			Протяженность	км	0	0,01													
11	Строительство участка трубопровода централизованной системы теплоснабжения	от Т7.2 до Т7.3, п. Томинский	Диаметр	мм	0	50	2018	2018	0,49			-	0,49	-	-	-	-	0,49	0,49
			Протяженность	км		0,05													
12	Строительство участка трубопровода	от Т7.3 до жилого дома	Диаметр	мм	0	40	2018	2018	0,08			-	0,08	-	-	-	-	0,08	0,08
			Протяженность	км	0	0,01													

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

	централизованной системы теплоснабжения		№3, п. Томинский																
13	Строительство участка трубопровода централизованной системы теплоснабжения		от Т7.3 до дет.сад№2, п. Томинский	Диаметр	мм	0	32	2019	2019	0,23		-	-	0,23	-	-	-	0,23	0,23
				Протяженность	км	0	0,035												
14	Строительство участка трубопровода централизованной системы теплоснабжения		от Т12 до Клуба, п. Томинский	Диаметр	мм	0	50	2018	2018	1,48		-	1,48	-	-	-	-	1,48	1,48
				Протяженность	км	0	0,15												
15	Модернизация участка трубопровода централизованной системы теплоснабжения		от Т6 до Т7, от Т15 до Т16, от Т9 до Т10, от Т12 до Т12.1 до Т13, п. Томинский	Диаметр	мм	100	100	2018	2019	5,05		-	2,53	2,53	-	-	-	5,05	
				Протяженность	км	0,37	0,37												
16	Модернизация участка трубопровода централизованной системы теплоснабжения		от Т8-ул. Молодежная 6, Т19-Т20, Т11-Т12-ул. Школьная, 3, п. Томинский	Диаметр	мм	100	100	2020	2022	4,25		-	-	-	1,42	1,42	1,42	5,66	
				Протяженность	км	0,311	0,311												
17	Модернизация участка трубопровода централизованной системы теплоснабжения		от Т4.1-Т4.2-Т5, Т14-ул. Новоселов 2, Т17-ул. Новоселов 4, Т18-ул. Новоселов 6, Т19-ул. Новоселов 8, Т20-ул. Мира 2, Т16-к 4 домам, Т13-ул. Мира 12, Т12.1-ул. Мира 12а, п. Томинский	Диаметр	мм	50	50	2023	2026	2,63		-	-	-	-	-	2,63	5,26	
				Протяженность	км	0,267	0,267												
Прочие мероприятия в централизованной системе теплоснабжения																			
	Техническая промывка и наладка тепловой сети		п. Томинский					2017	2026	4,50		0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	2,25	4,50	
Группа 2. Реконструкция или модернизация, строительство объектов системы теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов																			
1	Увеличение установленной мощности котельной путем установки дополнительного котла КВа-0,8			Количество	ед	0	1	2017	2018	0,40		0,20	0,20	-	-	-	-	0,40	
				Мощность	МВт	0	0,8												

5.3 Программа инвестиционных проектов в системе газоснабжения

Таблица 17

Наименование мероприятия и виды работ		Годы реализации		Капитальные вложения, млн. рублей	в том числе по годам									
					2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Централизованная система газоснабжения														
Итого				16,25	7,75	7,90	0,15	0,15	0,15	0,15	-	-	-	-
1	Газоснабжение жилых домов п. Томинский (окончание работ)	2017	2018	15,50	7,75	7,75	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Газоснабжение не охваченных газификацией жилых домов в п. Томинский	2018	2022	7,50	-	1,50	1,50	1,50	1,50	1,50	-	-	-	-

5.4 Программа инвестиционных проектов в системе водоснабжения

Таблица 18

Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики объекта				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)									
			Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2016 году	в том числе по годам						Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
					до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2017	2018	2019	2020	2021	2022-2026		
Группа 1. Реконструкция или модернизация, строительство сетей системы водоснабжения																		
1	Модернизация участка трубопровода централизованной системы водоснабжения	по ул. Мира, п. Томинский	Диаметр	мм	110	110	2017	2017	2,17		2,17	-	-	-	-	-	2,17	0
			Протяженность	км	1,2	1,2												
2	Модернизация участка трубопровода централизованной системы водоснабжения	ул. Садовая, п. Томинский	Диаметр	мм	50	50	2018	2018	0,45		-	0,45	-	-	-	-	0,45	0
			Протяженность	км	0,45	0,45												
3	Модернизация участка трубопровода централизованной системы водоснабжения	от скважины №1 до резервуара, п. Томинский	Диаметр	мм	110	110	2019	2019	0,18		-	-	0,18	-	-	-	0,18	0
			Протяженность	км	0,1	0,1												
4	Модернизация участка трубопровода централизованной системы водоснабжения	от резервуара до СОШ, п. Томинский	Диаметр	мм	110	110	2019	2019	0,36		-	-	0,36	-	-	-	0,36	0
			Протяженность	км	0,2	0,2												
5	Модернизация участка трубопровода централизованной системы водоснабжения	от скважины №3 до ул. Молодежная, п. Томинский	Диаметр	мм	100	100	2019	2019	0,27		-	-	0,27	-	-	-	0,27	0
			Протяженность	км	0,15	0,15												
6			Диаметр	мм	32	32	2019	2019	0,05		-	-	0,05	-	-	-	0,05	0

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики объекта				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)										
			Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2016 году	в том числе по годам					Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение		
					до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2017	2018	2019	2020	2021			2022-2026	
Модернизация участка трубопровода централизованной системы водоснабжения		ул. Молодежная, п. Томинский	Протяженность	км	0,08	0,08													
7	Строительство участка трубопровода централизованной системы водоснабжения	в планируемой застройке от скважины №4	Диаметр	мм	0	110	2021	2021	2,17			-	-	-	-	2,17	-	2,17	2,1744
			Протяженность	км	0	1,2													
8	Строительство участка трубопровода централизованной системы водоснабжения	в планируемой застройке от скважины №4	Диаметр	мм	0	63	2021	2021	1,01			-	-	-	-	1,01	-	1,01	1,011
			Протяженность	км	0	1													
9	Строительство участка трубопровода централизованной системы водоснабжения	в планируемой застройке от скважины №5 до скважины №6	Диаметр	мм	0	110	2022	2025	6,89			-	-	-	-	-	6,89	13,77	13,7712
			Протяженность	км	0	3,8													
10	Модернизация участка трубопровода централизованной системы водоснабжения	в планируемой застройке от скважины №5	Диаметр	мм	0	63	2022	2023	1,72			-	-	-	-	-	1,72	3,44	3,4374
			Протяженность	км	0	1,7													
11	Модернизация участка трубопровода централизованной системы водоснабжения	в планируемой застройке от скважины №5	Диаметр	мм	0	32	2022	2023	3,25			-	-	-	-	-	3,25	6,50	6,496
			Протяженность	км		5,6													
			Протяженность	км															
Прочие мероприятия в централизованной системе водоснабжения																			
	Санация трубопроводов централизованной системы водоснабжения	п. Томинский, д. Мичурино, д. Томино					2017	2026	1,00			0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,50	1,00	
	Обследование технического состояния старого фонда скважин	п. Томинский, д. Мичурино, д. Томино					2017	2019	2,50			0,83	0,83	0,83			-	2,50	
Группа 2. Реконструкция или модернизация, строительство объектов системы водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов																			
1	Модернизация скважины №1. Организация ЗСО. Ремонт здания. Модернизация	п. Томинский	Количество	ед	1	1	2018	2018	2,07			-	2,07	-	-	-	-	2,07	

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики объекта				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)										
			Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2016 году	в том числе по годам						Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение	
					до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2017	2018	2019	2020	2021	2022-2026			
оборудования с установкой ЧРП																			
2	Модернизация скважины №2. Организация ЗСО. Ремонт здания. Модернизация оборудования с установкой ЧРП	п. Томинский	Количество	ед	1	1	2019	2019	2,01			-	-	2,01	-	-	0	2,01	
3	Модернизация повысительной насосной станции. Модернизация оборудования с установкой ЧРП	п. Томинский	Количество	ед	1	1	2020	2020	1,05			-	-	-	1,05	-	0	1,05	
4	Строительство скважины №5 для планируемой застройки	п. Томинский	Количество	ед	1	1	2021	2022	4,10			-	-	-	-	2,05	2,05	6,15	
		Мощность	м3/ч	50	50														
5	Строительство скважины №4 для планируемой застройки	п. Томинский	Количество	ед	1	1	2023	2023	4,10			-	-	-	-	-	4,1	8,20	
		Мощность	м3/ч	50	50														
6	Реконструкция водонапорных башен	п. Томинский, д. Мичурино, д. Томино	Количество	ед	4	4	2021	2022	4,20			-	-	-	-	2,10	2,1	6,30	
7	Строительство скважины №6 для планируемой застройки с устройством 1 подземного пластикового накопительного резервуара объемом 100 м3 для целей противопожарного водоснабжения	п. Томинский	Количество	ед	1	1	2021	2021	4,50			-	-	-	-	4,50	0	4,50	
		Мощность	м3/ч	60	60														
8	Внедрение системы диспетчерского контроля потребляемой воды.	п. Томинский, д. Мичурино, д. Томино	Количество	ед	1	1	2020	2021	7,90			-	-	-	3,95	3,95	0	7,90	

5.5 Программа инвестиционных проектов в системе водоотведения

Таблица 19

Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики объекта				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)									
			Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2016 году	в том числе по годам						Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
					до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2017	2018	2019	2020	2021	2022-2026		
Группа 1. Реконструкция или модернизация, строительство сетей системы водоотведения																		
1	Модернизация участка трубопровода централизованной системы водоотведения	п. Томинский	Диаметр	мм	100	100	2018	2021	3,62		-	0,91	0,91	0,91	0,91	-	3,62	
			Протяженность	км	2	2												
2	Строительство участка трубопровода централизованной системы водоотведения	В планируемой застройке п. Томинский	Диаметр	мм	0	100	2018	2018	10,87		-	10,87	-	-	-	-	10,87	10,87
			Протяженность	км	6	6												
3	Строительство участка трубопровода централизованной системы водоотведения	В планируемой застройке п. Томинский	Диаметр	мм	0	50	2019	2019	2,22		-	-	2,22	-	-	-	2,22	2,2
			Протяженность	км	0	2,2												
Прочие мероприятия в централизованной системе водоотведения																		
	Санация сетей централизованной системы водоотведения	п. Томинский					2017	2026	1,00		0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,50	1,00	
	Герметизация и чистка выгребных ям	п. Томинский, д. Мичурино, д. Томино					2017	2021	9,00		1,80	1,80	1,80	1,80	1,80	-	9,00	
Группа 2. Реконструкция или модернизация, строительство объектов системы водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов																		
1	Строительство локальных очистных сооружений		Количество	ед	1	1	2021	2022	19,50		-	-	-	-	9,75	9,75	29,25	

5.6 Программа инвестиционных проектов в системе утилизации, обезвреживания и захоронении (утилизации) твердых коммунальных отходов

Таблица 20

Наименование мероприятия и виды работ	Годы реализации	Капитальные вложения, млн. рублей	в том числе по годам																				
			2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026											
Система обращения ТКО																							
Итого													30,90	0,27	0,27	0,27	5,05	25,05	-	-	-	-	-
1	Строительство полигона ТКО в районе п. Томинский общей площадью 1 Га. Организовать централизованный сбор и вывоз ТКО с ближайших населенных пунктов: п. Теченский, д. Киржакуль. В том числе ПСД.					2020	2021	10,10	-	-	-	5,05	5,05	-	-	-	-	-					
2	Организация площадок для сбора и хранения ТКО в п. Томинский, д. Мичурино, п. Томино (ж/д разъезд), д. Томино					2017	2019	0,40	0,13	0,13	0,13	-	-	-	-	-	-	-					
3	Обновление автопарка для вывоза ТКО					2021	2021	10,00	-	-	-	-	10,00	-	-	-	-	-					

5.7 Программа установки приборов учета в многоквартирных домах и бюджетных организациях

Данная программа входит в состав программы реализации энергосберегающих мероприятий на территории Томинского сельского поселения и реализуется в соответствии с подпрограммой «Повышение энергетической эффективности экономики Томинского сельского поселения и сокращения энергетических издержек в бюджетном секторе на 2013-2020 годы».

5.8 Программа реализации энергосберегающих мероприятий

Таблица 21

	Наименование мероприятия и виды работ	Годы реализации		Капитальные вложения, млн. рублей	в том числе по годам									
					2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Итого			15,16	0,42	0,65	0,65	2,50	1,95	1,95	1,95	1,95	1,95	1,20
1	Модернизация систем и объектов наружного освещения путем замены светильников уличного освещения на энергосберегающие	2021	2026	7,20	-	-	-	-	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20
2	Программные мероприятия, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности жилищного фонда	2020	2025	4,50	-	-	-	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	-
3	Программные мероприятия, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности бюджетного сектора	2015	2020	2,50	0,42	0,42	0,42	0,42	-	-	-	-	-	-
4	Программные мероприятия, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности системы теплоснабжения	2020	2020	1,10	-	-	-	1,10	-	-	-	-	-	-
5	Программные мероприятия, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности системы водоснабжения	2018	2020	0,69	-	0,23	0,23	0,23	-	-	-	-	-	-

6 ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

Инвестиционные проекты, включенные в Программу, могут быть реализованы в следующих формах:

1. Проекты, реализуемые действующими на территории муниципального образования организациями.

Проекты, реализуемые действующими на территории Томинского сельского поселения организациями Основной формой реализации инвестиционных проектов действующими на территории Томинского сельского поселения организациями, является разработка ими инвестиционных программ и последующее утверждение инвестиционной составляющей (надбавки) к тарифам для потребителей.

Инвестиционные программы разрабатываются с целью строительства, реконструкции и модернизации объектов коммунального сектора. Разработка, согласование и утверждение инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, водоотведения, организаций, осуществляющих эксплуатацию объектов, используемых для утилизации (захоронения) ТКО, происходит в порядке, утвержденном Правительством Российской Федерации.

Источниками покрытия финансовой потребности инвестиционных программ могут быть собственные средства предприятия (прибыль, амортизационные отчисления) и привлеченные средства (заемный капитал, средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и др.).

Источники покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ определяются в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, с учетом доступности тарифов организаций для потребителей коммунальных услуг.

Достоинства

- основной инструмент реализации программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;
- разработанная инвестиционная программа упрощает процесс финансирования ресурсоснабжающими организациями заемных средств на реализацию мероприятий программы;
- в процессе утверждения инвестиционных программ проверяется доступность для потребителей тарифов организаций на коммунальные услуги;
- развитая правовая основа для разработки, утверждения, реализации и корректировки инвестиционных программ.

Недостатки

- ограничение роста тарифов предельными индексами роста и предельными уровнями тарифов.

2. Проекты, выставленные на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе по договору концессии)

С целью привлечения инвестиций на реализацию проектов строительства, реконструкции и модернизации объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водо- тепло-, газо- и энергоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, переработки и утилизации (захоронения) коммунальных отходов, находящихся в государственной или муниципальной собственности, применяется механизм заключения концессионных соглашений.

Отношения, возникающие в связи с подготовкой, заключением, исполнением и прекращением концессионных соглашений регулируются Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

По концессионному соглашению концессионер обязуется за свой счет создать и (или) реконструировать объект соглашения (в данном случае – объект(-ы) коммунального хозяйства), осуществлять деятельность с использованием (эксплуатацией) объекта, а орган местного самоуправления или орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации (концедент), в собственности которого находится объект концессионного соглашения, обязуется предоставить концессионеру на срок, установленный соглашением, права владения и пользования объектом концессионного соглашения.

Объекты коммунального хозяйства, являющиеся объектом концессионного соглашения, могут находиться на праве хозяйственного ведения у государственного или муниципального унитарного предприятия. Концессионным соглашением предусматривается плата, вносимая концессионером концеденту в период использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения. В отношении объектов коммунального хозяйства концессионная плата может не предусматриваться. Концессионное соглашение заключается путем проведения конкурса.

В качестве критериев конкурса могут устанавливаться:

- сроки создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения;
- технико-экономические показатели объекта концессионного соглашения;
- объем производства товаров, выполнения работ, оказания услуг при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением;
- предельные цены (тарифы) на производимые товары, выполняемые работы, оказываемые услуги, надбавки к таким ценам (тарифам) при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и (или)

долгосрочные параметры регулирования деятельности концессионера и др.

Порядок заключения, исполнения и прекращения концессионных соглашений устанавливается законодательством Российской Федерации.

Типовое соглашение в отношении объектов коммунальной инфраструктуры утверждено Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.12.2006 № 748 «Об утверждении типового концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры и иных объектов коммунального хозяйства, в том числе объектов водо-, тепло-, газо- и энергоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, переработки и утилизации (захоронения) коммунальных отходов, объектов, предназначенных для освещения территорий городских и сельских поселений, объектов, предназначенных для благоустройства территорий, а также объектов социально-бытового назначения».

Достоинства

- один из наиболее эффективных механизмов привлечения частных инвестиций в развитие коммунального хозяйства;
- обеспечивается эффективное использование имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности; организуется контроль за деятельностью концессионера (за соблюдением сроков создания и (или) реконструкции объекта концессионного соглашения, осуществлением инвестиций, соответствием технико-экономическим показателям и др.);
- учитываются интересы потребителей коммунальных услуг (одним из критериев при отборе концессионера являются предельные цены (тарифы) на производимые товары, выполняемые работы, оказываемые услуги, надбавки к таким ценам (тарифам) при осуществлении деятельности)

Недостатки

- данный механизм не распространён, что не позволяет оценить опыт других муниципальных образований.

3. Проекты, для реализации которых создаются организации с участием муниципального образования (участие в ГЧП и МЧП)

Создание организаций со смешанной формой собственности с целью реализации социально значимых проектов, является одной из форм государственно-частного (муниципально-частного) партнерства.

Главный принцип создания таких организаций – объединение государственного (муниципального) и частного капитала. Правоотношения, возникающие в результате создания таких организаций, регулируются законодательством Российской Федерации.

Достоинства

- сохраняется социальная направленность деятельности организации;
- объединяются ресурсы сторон;
- затраты и финансовые риски распределяются пропорционально вкладу в уставный капитал;
- обеспечивается эффективное расходование бюджетных средств;
- используется «предпринимательский» подход к управлению муниципальным имуществом.

Недостатки

- сложность поиска инвесторов;
- возврат капитала с требуемой нормой доходности вследствие ограничения роста тарифов.

Для достижения цели и решения задач Программы в зависимости от конкретной ситуации могут применяться следующие источники финансирования: бюджетные средства (областной бюджет, бюджет Томинского сельского поселения) и внебюджетные средства (инвестиционные программы в части инвестиционной составляющей в тарифе и платы за подключение, прочие привлеченные инвестиции). Сводные данные объемов инвестиций для развития системы коммунальной инфраструктуры Томинского сельского поселения приведены в таблице 22.

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

Таблица 22

Объем инвестиций для развития системы коммунальной инфраструктуры Томинского сельского поселения

№	Наименование системы	Всего, млн. руб.	В том числе по годам, млн. руб.									
			2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	Система теплоснабжения	50,54	1,94	13,54	15,46	3,82	4,64	3,59	1,89	1,89	1,89	1,89
2	Система водоснабжения	88,15	6,00	4,62	5,17	5,20	22,36	16,96	16,91	5,36	5,36	0,20
3	Система водоотведения	46,22	1,90	13,68	5,03	2,81	12,56	9,85	0,10	0,10	0,10	0,10
4	Система электроснабжения	21,70	0,00	6,50	6,50	6,50	0,58	0,33	0,33	0,33	0,33	0,33
5	Система газоснабжения	16,25	7,75	7,90	0,15	0,15	0,15	0,15	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Система обращения с ТБО	30,90	0,27	0,27	0,27	5,05	25,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	15,16	0,42	0,65	0,65	2,50	1,95	1,95	1,95	1,95	1,95	1,20
Итого		283,54	268,92	18,27	47,15	33,23	26,03	67,28	32,83	21,18	9,63	9,63

Для прогноза расходов населения на коммунальные услуги выполнен расчет величины платы за коммунальные услуги по нормативам потребления, данные представлены в таблице 23.

Таблица 23

Расчет совокупного платежа граждан в 2016 году по принятым данным

№	Наименование услуги	Принятые значения	Норматив	Средний тариф	Стоимость услуг рублей в месяц
1	Теплоснабжение	Площадь 45 кв.м	0,02 Гкал/м2	1575,73 Гкал/руб.	472,72
2	Холодное водоснабжение	Проживает 3 чел.	4,6 куб.м / 1 чел.	13,35 руб/куб.м	61,41
3	Водоотведение	Соответствует водоснабжению	4,6 куб.м./1чел.	7,15 руб/куб.м.	91,16
4	Электроснабжение	Проживает 3 чел.	130 кВт*ч / 1 чел.	2,04 руб/кВт*ч	795,60
5	Газоснабжение	Проживает 3 чел.	12 куб.м / 1 чел.	6,15 руб/куб.м	221,40

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

№	Наименование услуги	Принятые значения	Норматив	Средний тариф	Стоимость услуг рублей в месяц
6	Утилизация ТКО	-	-	-	
Итого совокупный платеж в месяц					1642,29

При использовании данных по изменению цен (тарифов) на продукцию (услуги) компаний инфраструктурного сектора до 2018 года (в %, в среднем за год к предыдущему году) в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов изменение совокупного платежа граждан прогнозно будет соответствовать размеру индексации совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, установленный Правительством РФ, данные представлены в таблице 24.

Таблица 24

Расчет изменения совокупного платежа граждан до 2026 года в соответствии с прогнозным размером индексации совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, установленный Правительством РФ

Показатель	Значение показателей на		2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	01.01.2013	2016										
Величина платы за коммунальные услуги в месяц по тарифам с учетом программы:												
Теплоснабжение	руб.	472,72	498,24	530,63	569,36	614,91	669,64	729,24	794,14	864,82	941,79	1025,61
Холодное водоснабжение	руб.	61,41	64,73	68,93	73,96	71,30	77,65	84,56	92,08	100,28	109,20	118,92
Водоотведение	руб.	91,16	96,08	102,33	109,80	118,58	253,73	310,87	331,73	354,44	379,18	406,12
Электроснабжение	руб.	795,60	838,56	893,06	958,25	1034,92	1127,02	1227,33	1336,56	1455,51	1585,05	1726,12
Газоснабжение	руб.	221,40	233,35	245,95	259,23	273,23	287,98	303,53	319,92	337,19	355,39	374,58
Утилизация ТКО	руб.	1642,29	1730,96	1840,90	1970,61	2112,94	2416,01	2655,52	2874,42	3112,24	3370,61	3651,35
Итого	руб.	472,72	498,24	530,63	569,36	614,91	669,64	729,24	794,14	864,82	941,79	1025,61

*с учетом плана развития

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

При реализации мероприятий программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Томинского сельского поселения Челябинской области на период до 2026 года необходимо скорректировать расчет совокупного платежа граждан за коммунальные услуги с учетом инвестиционных программ в части инвестиционных составляющих в тарифе. Данный уточняющий расчет возможен при формировании механизма включения в тариф организаций коммунального комплекса капитальных вложений в части инвестиционной составляющей в тарифе с учетом соблюдения критериев доступности для потребителей. Данные по индексу роста тарифов на коммунальные услуги и размеру индексации совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, установленный Правительством РФ в течение периода реализации Программы представлен в таблице 25.

Таблица 25

Данные по индексу роста тарифов на коммунальные услуги и размеру индексации совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, установленный Правительством РФ в течение периода реализации Программы (%)

Показатель	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Рост тарифов на коммунальные услуги	106,4	106,0	104,9	104,9	104,9	104,9	104,9	104,9	104,9	104,9
Размер индексации совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, установленный Правительством РФ	104,0	105,1	104,7	104,7	104,7	104,7	104,7	104,7	104,7	104,7

Таким образом, рост тарифов на коммунальные услуги не более чем на 2,4 процентных пункта превышает размер индексации совокупного платежа граждан за коммунальные услуги. Это позволяет сохранить доступность коммунальных услуг для населения на уровне «высокий». Изменение уровня доступности коммунальных услуг для населения в течение периода реализации Программы отражено в таблице 26.

Таблица 26

Доступность коммунальных услуг в течение периода реализации Программы

№ п/п	Наименование критерия	Уровень доступности в 2016 году:	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, %	23,6	свыше 8,6	свыше 8,6	свыше 8,6	от 7,2 до 8,6	от 7,2 до 8,6	от 7,2 до 8,6	от 7,2 до 8,6	от 7,2 до 8,6	от 5,3 до 6,2	от 5,3 до 6,2
2	Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	15	свыше 12	свыше 12	свыше 12	от 8 до 12	от 8 до 12	от 8 до 12	от 8 до 12	от 8 до 12	от 7,7 до 8,1	от 7,7 до 8,1

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТОМИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

№ п/п	Наименование критерия	Уровень доступности в 2016 году:	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
3	Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	87,6	от 85 до 92	от 85 до 92	от 85 до 92	от 85 до 92	от 85 до 92	от 95,9 до 97,2	от 95,9 до 97,2	от 95,9 до 97,2	от 95,9 до 97,2	от 95,9 до 97,2
4	Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, %	29,9	свыше 15	свыше 15	свыше 15	свыше 15	свыше 15	свыше 15	от 10 до 15	от 10 до 15	от 10 до 15	от 10 до 15

7 УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ

Ответственный за реализацию Программы

Администрация Томинского сельского поселения осуществляет общий контроль за ходом реализации мероприятий Программы, а также непосредственно организационные, методические и контрольные функции в ходе реализации Программы, которые обеспечивают:

- разработку ежегодного плана мероприятий по реализации Программы с уточнением объемов и источников финансирования мероприятий;
- контроль за реализацией программных мероприятий по срокам, содержанию, финансовым затратам и ресурсам;
- методическое, информационное и организационное сопровождение работы по реализации комплекса программных мероприятий.

План-график работ по реализации Программы

Согласование тарифов и инвестиционных программ для организаций коммунального комплекса, принятие решений по выделению бюджетных средств из бюджета Томинского сельского поселения, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, принимаются в соответствии с действующим законодательством.

Сроки реализации инвестиционных проектов, включенных в Программу, должны соответствовать срокам, определенным в Программах инвестиционных проектов.

Реализация программы осуществляется в 1 этап 2017 - 2021 гг., 2 этап – 2022 -2026 гг.

Разработка технических заданий для организаций коммунального комплекса в целях реализации Программы осуществляется в 2017 году.

Утверждение тарифов, принятие решений по выделению бюджетных средств, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, в том числе по договорам концессии, осуществляется в соответствии с порядком, установленным в нормативных правовых актах Челябинской области, Томинском сельском поселении.

Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы

Предоставление отчетности по выполнению мероприятий Программы осуществляется в рамках мониторинга. Целью мониторинга Программы является регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг и корректировка Программы осуществляются на основании следующих нормативных документов:

- Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса";
- Постановление Правительства Российской Федерации от 20 февраля 2007 года № 115 "О принятии нормативных актов по отдельным вопросам регулирования тарифов организаций коммунального комплекса";
- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 14 апреля 2008 года № 48 "Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса";
- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 28 октября 2013 года № 397/ГС «О порядке осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

Мониторинг Программы включает следующие этапы:

- периодический сбор информации о результатах проводимых преобразований в коммунальном хозяйстве, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры;
- верификация данных;
- анализ данных о результатах проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры;

Мониторинг осуществляется посредством сбора, обработки и анализа информации. Сбор исходной информации производится по показателям, характеризующим выполнение программы, а также состоянию систем коммунальной инфраструктуры.

Порядок корректировки Программы

Разработка и последующая корректировка Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры базируются на необходимости достижения целевых уровней муниципальных стандартов качества предоставления коммунальных услуг при соблюдении ограничений по платежной способности потребителей, при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг.

В ходе реализации Программы отдельные мероприятия, объёмы и источники финансирования подлежат ежегодной корректировке на основе анализа полученных результатов и с учётом реальных возможностей всех уровней.