

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ТЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД
ДО 2026 ГОДА

УТВЕРЖДЕНА
Постановлением Главы
Теченского сельского поселения
от _____ № _____

**ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ТЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА**

2016 год

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ТЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД
ДО 2026 ГОДА

**ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ
ТЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА**

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

2016 год

СОДЕРЖАНИЕ

1 ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ПРОГРАММЫ	5
1.1 Характеристика сельского поселения	5
1.2 Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз).....	6
1.3 Прогноз развития промышленности	8
1.4 Прогноз развития застройки сельского поселения.....	10
2 ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ.....	12
3 ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	13
3.1. Система электроснабжения	13
3.2. Система теплоснабжения.....	15
3.3. Система водоснабжения	18
3.4. Система водоотведения	23
3.5 Система газоснабжения	25
3.6. Утилизации твердых коммунальных отходов	26
4 АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ УСТАНОВКИ ПРИБОРОВ УЧЕТА И ЭНЕРГОРЕСУРСΟΣБЕРЕЖЕНИЯ У ПОТРЕБИТЕЛЕЙ.....	29
4.1. Анализ состояния энерго- и ресурсосбережения	30
5 ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ	31
6 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.....	32
7 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	32
8 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	33
9 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	33
10 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ОБРАЩЕНИЯ С ТВЕРДЫМИ БЫТОВЫМИ ОТХОДАМИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.....	33
11 ОБЩАЯ ПРОГРАММА ПРОЕКТОВ	34
12 ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.....	45
13 ОРГАНИЗАЦИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ	48

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ТЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД
ДО 2026 ГОДА

14 ПРОГРАММЫ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ ТАРИФ И ПЛАТА (ТАРИФ) ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ПРИСОЕДИНЕНИЕ)	49
15 ПРОГНОЗ РАСХОДОВ НАСЕЛЕНИЯ НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ РАСХОДОВ БЮДЖЕТА НА СОЦИАЛЬНУЮ ПОДДЕРЖКУ И СУБСИДИИ ПРОВЕРКА ДОСТУПНОСТИ ТАРИФОВ НА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ	58
16 МОДЕЛЬ ДЛЯ РАСЧЕТА ПРОГРАММЫ	65

1 ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ПРОГРАММЫ

1.1 Характеристика сельского поселения

Теченское поселение расположено в северной зоне Сосновского района, в горнолесной зоне на ее равнинно-заболоченной части, по территории протекает река Теча. На Севере и на Востоке граничит с Кунашакским, на Юге-Востоке и на Юге с Красноармейским муниципальными районами, на Западе с Саккуловским сельским поселением. Национальный состав: башкиры, русские, татары, немцы, украинцы и др. имеется сеть автомобильных дорог (грунтовых и шос.) местного значения. На территории Теченского сельского поселения расположено оз.Киржакуль, много болот, заливных лугов. В северной части протекает р.Теча в 4 км к востоку от поселка. Посёлок Теченский и деревню Киржакуль разделяет озеро Киржакуль. Административный центр – поселок Теченский. Удаленность от районного центра – 35км. Общая площадь населенных пунктов – 143 гектара.

В 1957 году после аварии на ПО «Маяк» территория реки Теча оказалась заражена и людей, живущих в долине Течи, пришлось эвакуировать на новые земли. Во вновь созданный посёлок Теченский переселили людей из деревни Исаево, с фермы № 3, треста 42 и деревни Боевка. Первоначально построенный поселок относился к Кунашакскому району и считался восьмым отделением совхоза «Муслимовский» (8-ой фермой), а с 1985 года - центральной усадьбой вновь организованного совхоза «Нива».

После ликвидации основного градообразующего предприятия - АОЗТ «Нива» - поселение переживало трудные времена, отсутствие работы негативно сказывалось на социально-экономической ситуации поселения. В 2007-м году на земли бывшего сельхозпредприятия в качестве инвестора зашел Вишневогорский ГОК.

Создание сельхозпредприятия ООО «Нива» стало для местных жителей гарантом достойной работы, стабильных доходов и налаженного быта. Благодаря поддержке из районного бюджета решены проблемы с водоснабжением Теченского и Киржакуля. Теченское поселение первым заявило о полной газификации объектов социальной сферы и частного сектора.

Характеристика климата

Климат территории континентальный с холодной продолжительной зимой и теплым сухим летом. Мощность снежного покрова в открытых местах достигает 30-35 см и в некоторых местах часто сдувается. Лето длится более 4-х месяцев с начала мая до середины сентября.

Средняя температура июля 18°, абсолютный максимум 39°. Территория относится к зоне достаточного увлажнения. За год выпадает около 400 мм осадков. Подробная информация представлена в таблице 1.

Таблица 1

Климатические параметры

Наименование	Ед. изм.	Значение
1. Климатические параметры холодного периода года		
Абсолютная минимальная температура воздуха	°С	-48
Температура воздуха наиболее холодных суток		
- обеспеченностью 0,98	°С	-39
- обеспеченностью 0,92	°С	-38
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки		
- обеспеченностью 0,98	°С	-35
- обеспеченностью 0,92	°С	-34
Продолжительность отопительного периода, ≤ 8 °С	дней	233
Средняя температура за отопительный период	°С	-5,5
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца	%	78
Количество осадков за ноябрь – март	мм	104
Преобладающее направление ветра за декабрь – февраль		ЮЗ
2. Климатические параметры теплого периода года		
Абсолютная максимальная температура воздуха	°С	40
Температура воздуха		
- обеспеченностью 0,98	°С	27
- обеспеченностью 0,95	°С	21,7
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого периода	°С	24,1
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца	%	54
Количество осадков за апрель – октябрь	мм	335
Суточный максимум осадков	мм	88
Преобладающее направление ветра за июнь–август		СЗ

1.2 Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)

Анализ структуры населения за прошедшие годы, показывает незначительное увеличение доли населения младше трудоспособного возраста, уменьшение доли населения трудоспособного возраста и увеличение доли населения старше трудоспособного возраста.

Развитие и рост населения – главная цель любого государства. За счет увеличения численности происходит рост и развитие экономики. Экономическое процветание муниципального образования невозможно без квалифицированных рабочих, без грамотного населения, способного создавать рабочие места. Так, одним из показателей экономического развития является численность населения.

Изменение численности населения служит индикатором уровня жизни в сельском поселении, привлекательности территории для проживания и осуществления деятельности.

Численность населения, его возрастная структура – важнейшие социально-экономические показатели, характеризующие состояние рынка труда, устойчивость развития муниципального образования.

В течение последних нескольких лет наблюдается уменьшение численности населения. Связано это явление с уровнем жизни народа, реальными доходами семей, а также с воздействием факторов экономической, политической, социальной нестабильности. Естественный и миграционный прирост населения с 2009 года отмечен не был.

Одной из причин депопуляции - устойчивого превышения числа умерших над числом родившихся, является низкая рождаемость.

Современные параметры рождаемости в два раза меньше, чем требуется для замещения поколений. Характер рождаемости в районе определяется массовым распространением малодетности.

Основные демографические показатели, такие как уровень естественного и миграционного движения населения имеют отрицательные значения, т.е. население сельского поселения продолжает постепенно уменьшаться.

В соответствии с постановлением Правительства Челябинской области от 26.02.2015 года №78-П, от 15.07.2015 года №340-П «О государственной программе Челябинской области "Устойчивое развитие сельских территорий в челябинской области на 2014 - 2020 годы" устанавливается механизм и условия предоставления социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, проживающим и работающим на селе либо изъявившим желание переехать на постоянное место жительства в сельскую местность и работать там. В связи с этим постановлением, ожидается увеличение численности населения.

В таблице 2 представлена прогнозируемая численность Теченского сельского поселения.

Таблица 2

Прогнозируемая годовая численность населения Теченского сельского поселения

Населённый пункт	Численность населения, чел						
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021-2026
п. Теченский	1091	1104	1115	1130	1145	1160	1250
д. Киржакуль	492	500	509	518	527	536	590
Итого	1583	1604	1649	1683	1718	1753	1840

Из таблицы 2 видно, что планируемое увеличение численности населения в 2026 году составит 15% (257 человек) от общей численности 2016 года.

Основные показатели изменения численности населения и пути решения проблем,
влияющие на спад численности

Показатель изменения численности населения	Проблема	Возможные решения
Рождаемость	Здоровье Политика государства Низкая зароботная плата	Государственные программы, направленные на стимулирование рождаемости; Выделение субсидий на поддержку молодых семей.
Смертность	Здоровье Продолжительность жизни Общественная безопасность	Изменение системы здравоохранения; Пропаганда здорового образа жизни.
Миграция	Безработица Возможность получения образования Условия и качество жизни Условия для предпринимательской деятельности	Создание рабочих мест; Создание учебных заведений (в т.ч. среднего и высшего образования); Обеспечение жилья; Обеспечение инфраструктурой (социальной, коммунальной); Поддержка предпринимателей.

Для муниципального образования характерны как безвозвратная, так и временная миграция. Безвозвратный миграционный процесс характерен для жителей населенных пунктов, переезжающих на работу или учебу в крупные города. Маятниковая миграция существует в двух направлениях, жители ездят на работу в крупные населенные пункты, а также временно уезжают для получения образования.

Эффективная реализация дополнительных механизмов поддержки населения сельского поселения, способствующих миграционному притоку и положительному сальдо естественного прироста, может повлиять на увеличение численности населения сельского поселения. С другой стороны, усиление влияния негативных демографических и социальных факторов может обусловить некоторое снижение в середине прогнозного периода и постепенный рост общей численности населения к 2026 году.

1.3 Прогноз развития промышленности

Основным внутренним фактором, влияющим на социально-экономическое развитие, являются результаты хозяйственной деятельности реального сектора экономики.

Показатель	2013 г.	2014 г.	2015 г.
Отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами по «чистым» видам деятельности по крупным и средним предприятиям, млн. рублей	20553,02	22122,29	26889,99
в том числе по основным видам экономической деятельности:			

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ТЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД
ДО 2026 ГОДА

Показатель	2013 г.	2014 г.	2015 г.
- добыча полезных ископаемых	79,2	60,2	527,0
- обрабатывающие производства	17527	19357,9	22931,68
- производство и распределение электроэнергии, газа и воды	33,4	20,09	18,72
Индекс промышленного производства, %	106,3	107,6	119,4

Промышленность района в значительной степени представлена пищевой промышленностью и производством строительных материалов. Пищевая промышленность - это ОАО «Макфа», ООО «Фламинго-Маркет». Основные виды продукции, производимой предприятиями пищевой промышленности - мука, макароны, печенье.

На территории района производятся следующие виды строительных материалов: минеральные плиты, кирпич, трубы, гвозди, профили, клееные деревянные конструкции, алюминиевый профиль и т.д.

В перспективе развития предприятий – увеличение объемов производства за счет обновления технологий, освоения новых линий по производству продукции.

Сельскохозяйственное производство района изначально было ориентировано на молочно-мясное скотоводство, картофелеводство и овощеводство, что обусловлено, прежде всего, пригородным расположением района. В настоящее время на территории Сосновского муниципального района работают 10 сельскохозяйственных предприятий, из них 4 предприятий специализируется на животноводстве, и приоритетным направлением у них является молочное направление, 9 предприятий - на производстве сельскохозяйственных культур, 1 предприятие птицеводством.

В 2015 году в хозяйствах всех категорий площадь пашни в обработке составила 35052 га, посевная площадь - 28911 га.

Поголовье крупного рогатого скота по всем категориям хозяйств района на 1 января 2016 года составило 8769 головы. В сельскохозяйственных организациях численность поголовья крупного рогатого скота насчитывала 6413 голов (112 % к прошлому году), из них молочных коров - 2755 головы (100 %). Муниципальная целевая программа «Реализации национального проекта «Развитие АПК» по этому показателю выполнена на 107 %.

Производство молока в отчетном году в сельскохозяйственных предприятиях возросло относительно прошлого года на 4 % и составило 14257 тонн. Продуктивность молочных коров в сельскохозяйственных предприятиях составила 5230 килограммов, это 103% к 2014 году.

Валовое производство привесов в сельскохозяйственных предприятиях составило 720 тонн, среднесуточный привес крупного рогатого скота в 2015 году сложился на уровне 604 г., к прошлому году 93 %.

Прирост живой массы свиней составил 1199 тонны, среднесуточный привес в свиноводстве - 587 г., это 103 % к уровню 2014 года.

Посевная площадь под зерновыми и зернобобовыми культурами по всем категориям хозяйств в 2015 году составила 14136 га, фактически засеянная

площадь под этими культурами в сельскохозяйственных предприятиях - 11077 га. Посевная площадь картофеля составила 1007 га, овощей - 129,5 га.

Собрано зерна в сельхозпредприятиях (в бункерном весе) 21390 тонн, валовой сбор картофеля составил 11081 тонн при урожайности 106 ц/га, овощей – 2116 тонн, урожайность составила 117 ц/га.

Для обеспечения потребностей животноводства в Сосновском районе заготовлено 34,8 центнера комовых единиц различных кормов на одну условную голову скота при средне областном показателе 26 ц.к.е.

Сельскохозяйственные предприятия и КФХ Сосновского района за 2015 год получили 43 107 тыс.руб. субсидий, в том числе из областного бюджета 19 453 тыс. руб., из федерального бюджета 23 654 тыс. руб. Выделенные средства освоены в полном объеме. На развитие личных подсобных хозяйств выдан 1 кредит на сумму 250 тыс. рублей.

Валовая продукция сельского хозяйства составила в 2015 году 8538 млн.руб. Продукция крупных сельскохозяйственных предприятий составляет 95 % в общей стоимости валовой продукции сельского хозяйства, 5% - продукция крестьянских (фермерских) хозяйств.

Крупные сельскохозяйственные предприятия района, за исключением ООО «Равис – птицефабрика Сосновская», развиваются в рамках утвержденной Программы развития сельского хозяйства Сосновского муниципального района на 2015-2020 годы, основной целью которой, является устойчивое развитие сельских поселений, повышение занятости и уровня жизни населения, повышение конкурентоспособности сельскохозяйственной продукции на основе финансовой устойчивости и модернизации сельского хозяйства, а также ускоренного развития животноводства, сохранения и воспроизводства земельных и других природных ресурсов.

Перспективой развития сельскохозяйственных предприятий является повышение эффективности сельскохозяйственного производства, обеспечивающее самофинансирование сельскохозяйственных организаций, конкурентоспособность производимых ими продуктов на рынке.

В целях развития предусмотрено увеличение поголовья КРС, получение приплода на 100 коров в размере 85-90%, увеличение поголовья свиней, в связи с этим увеличение производства продукции животноводства. Достижение рентабельности зернового производства не менее 50 %, повышение товарности картофеля, полевое кормопроизводство должно полностью покрыть потребность животноводства в качественных кормах.

1.4 Прогноз развития застройки сельского поселения

Основная цель жилищной политики в Теченском сельском поселении является обеспечение доступности жилья для граждан с различными доходами, обеспечение соответствия объёмов комфортного жилищного фонда потребностям населения.

Приоритетные направления жилищной политики:

- ежегодное увеличение показателя обеспеченности населения жильем;
- обеспечение участков массового жилищного строительства инженерной, транспортной и социальной инфраструктурой;
- формирование муниципального жилищного фонда социального использования с предоставлением гражданам жилых помещений по договорам социального найма;
- развитие и совершенствование механизмов адресной поддержки населения для приобретения собственного жилья, в том числе молодых семей и молодых специалистов на селе;
- создание условий, обеспечивающих снижение морально-технического износа жилищного фонда, в том числе ликвидация ветхого жилищного фонда.

Общая (полезная) площадь жилищного фонда Теченского сельского поселения муниципального образования составляет 28,9 тыс. м.кв.

Жилищный фонд Теченского сельского поселения муниципального образования представлен многоквартирными домами, из которых преобладают дома 1987-1990 годов постройки и ввода в эксплуатацию.

На территории расположены одно, двух, этажные многоквартирные дома.

В таблице 2 представлена информация о степени благоустройства жилищного фонда Теченского сельского поселения муниципального образования, в таблице 2 – общая характеристика жилищного фонда в зависимости от капитальности зданий.

Жилищный фонд классифицируется на три группы:

- здания каменные обыкновенные (стены из железобетонных панелей, бетонные блоки);
- здания каменные облегченные (шлакоблочные стены);
- здания деревянные (стены из деревянного бруса).

Таблица 2

Наименование	Степень благоустройства	Виды благоустройства	Количество домов, шт.	Количество проживающих в домах, чел.
Многоэтажные капитальные жилые дома	1-степень	Все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода	6/72 квартиры	223
Жилые дома пониженной капитальности	2-степень	Не все виды благоустройства	250/370	1377
Жилые дома	3-степень	Неблагоустроенные		
ИТОГО:			256/442 квартиры	1600

Уровень средней жилищной обеспеченности населения на 2016г. составляет
64 кв. м./чел.

Таблица 3

№п/п	Этажность	Количество домов, шт.	Доля домов от общего количества многоквартирных домов на территории СП, %
2 группа-здания каменные обыкновенные (стены - железобетонные панели, бетонные блоки)			
1	1-но этажные дома	53	20,7
2	2-х этажные дома	6	2,3
	ИТОГО:	58	23
3 группа – здания каменные облегченные (шлакоблочные стены)			
1	1-но этажные дома	36	14,1
	ИТОГО:	36	14,1
4 группа- здания деревянные, рубленые и брусчатые, смешанные сырцовые (деревянные стены)			
1	1-но этажные дома	161	62,9
	ИТОГО:	161	62,9
ИТОГО по теченскому сельскому поселению муниципальному образованию:			
1	1-но этажные дома	250	97,7
2	2-х этажные дома	6	2,3
	ИТОГО:	256	100

На данный момент отсутствуют МКД признанные ветхо-аварийными.

2 ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

Перспективные показатели спроса на коммунальные услуги определены на основе данных приведенных в:

- Генеральной схемы планирования Сосновского района Челябинской области разработанном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Схеме водоснабжения и водоотведения утвержденных Теченского сельского поселения;
- Схеме теплоснабжения Теченского сельского поселения.

3 ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

3.1. Система электроснабжения

Институциональная структура

Энергосбытовой компанией, поставляющей электроэнергию в Теченское сельское поселение, является Центральные электрические сети филиала ОАО «МРСК Урала»-«Челябэнерго».

Оплата электрической энергии осуществляется по установленному тарифу. Тарифы на электрическую энергию приведены в таблице 4.

Таблица 4.

Тарифы на электрическую энергию для потребителей «население», с НДС

Предприятие	Единица измерения	2016 год
Центральные электрические сети филиала ОАО «МРСК Урала»-«Челябэнерго»	руб./кВт×ч	2,04

Характеристика системы электроснабжения

Электропотребление жилищный застройки поселка на коммунально-бытовые нужды населения рассчитано в соответствии с «Нормативами для определения расчетных электрических нагрузок зданий (квартир), коттеджей, микрорайонов (кварталов) застройки и элементов городской распределительной сети».

Технические характеристики системы электроснабжения

№ пп	Наименование объекта	Ед. изм.	Количество
1.1.	Подстанции ЗТП №1332	шт./МВА	1/250
1.2.	Подстанция ЗТП №1426	шт./МВА	1/315
1.3.	Подстанция ЗТП №1308	шт./МВА	1/252
1.4.	Подстанция ТП №1320	шт./МВА	1/100
1.5.	Подстанция ТП №1529	шт./МВА	1/50
1.6.	Подстанция ТП №1357	шт./МВА	1/160
1.7.	ВЛ – 0,4 кВ	км	12,3

Источники электроснабжения:

- ПС «Муслимово» 35/10 кВ, 1×5,6 мВА
- ПС «Муслимово-Тяга» 110/10 кВ

Оценка состояния и проблемы функционирования системы электроснабжения (надёжность, качество, доступность для потребителей, влияние на экологию)

Надежность

По надежности электроснабжения основные потребители электроэнергии сельского поселения (жилые дома, административные здания, водозаборные станции) относятся к III категории и обеспечиваются электроэнергией от одного источника питания.

Основным потребителем электроэнергии на территории поселения является население (62,1%), что свидетельствует о социальной значимости.

Техническое состояние системы электроснабжения Теченского сельского поселения – характеризуется проблемами свойственными для систем электроснабжения городов Российской Федерации в целом.

К таким проблемам относятся:

- значительное количество трансформаторных подстанций и трансформаторов со сроком эксплуатации более 25 лет, что приводит к дополнительным потерям холостого хода;
- распределительные сети нуждаются в выполнении реконструкции;
- изменившиеся с ростом потребления электроэнергии нагрузки приводят к тому, что часть трансформаторных подстанций работает с перегрузкой, сечение распределительных сетей не во всех случаях соответствует электрическим нагрузкам;

Качество

В Российской Федерации показатели и нормы качества электрической энергии в электрических сетях систем электроснабжения общего назначения переменного трёхфазного и однофазного тока частотой 50 Гц в точках, к которым присоединяются электрические сети или электроустановки потребителей устанавливаются ГОСТ Р 54149-2010 «Электрическая энергия».

Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения». В соответствии с ГОСТ Р 54149-2010 показателями, по которым оценивается качество электроснабжения, являются:

- Отклонение частоты колебания напряжения;
- Медленные изменения напряжения электропитания;
- Колебания напряжения и фликер;
- Несинусоидальность напряжения;
- Несимметрия напряжения в трехфазных системах;
- Прерывание напряжения;
- Провалы напряжения и перенапряжения;
- Импульсные напряжения.

Статистическая информация о превышении пороговых значений данных показателей на территории Поселения отсутствует. Необходимо уделять большое

внимание охранным зонам воздушных линий электропередач, так как это напрямую влияет на надежность, качества и экологичность.

По территории поселения проходят линии электропередач напряжением 10 кВ, 0,4 кВ.

Все стороны деятельности человечества, и в том числе природоохранная деятельность, неразрывно связаны с производством и потреблением электрической энергии. Воздушные линии электропередачи создают в окружающем пространстве электрическое поле, напряженность которого снижается по мере удаления от ВЛ. Электрическое поле вблизи ВЛ может оказывать вредное воздействие на человека. Различают три вида воздействия:

- непосредственное воздействие, проявляющееся при пребывании в электрическом поле. Эффект этого воздействия усиливается с увеличением напряженности поля и времени пребывания в нем;
- воздействие электрических разрядов (импульсного тока), возникающих при прикосновении человека к изолированным от земли конструкциям, корпусам машин и механизмов на пневматическом ходу и протяженным проводникам или при прикосновении человека, изолированного от земли, к растениям, заземленным конструкциям и другим заземленным объектам;
- воздействие тока, проходящего через человека, находящегося в контакте с изолированными от земли объектами;
- крупногабаритными предметами, машинами и механизмами, протяженными проводниками;
- тока стекания.

Кроме того, электрическое поле может стать причиной воспламенения или взрыва паров горючих материалов и смесей в результате возникновения электрических разрядов при соприкосновении предметов и людей с машинами и механизмами. Степень опасности каждого из указанных факторов возрастает с увеличением напряженности электрического поля.

ОАО «МРСК Урала», являясь крупнейшим поставщиком услуг по передаче электрической энергии и технологическому присоединению в Челябинской области, стремится к обеспечению максимальной надежности и доступности распределительной сетевой инфраструктуры для потребителей с учетом приоритетов экологической безопасности, промышленной безопасности и охраны труда персонала.

Выполнение объемов работ по реконструкции объектов системы электроснабжения позволит значительно повысить безопасность эксплуатации электроустановок, надежность электроснабжения потребителей, качество электроэнергии и снизить технологические потери в сетях.

3.2. Система теплоснабжения

Общая характеристика и институциональная структура системы теплоснабжения

Централизованное теплоснабжение осуществляется только в поселке Теченский. Теплоснабжение в д.Киржакуль осуществляется от индивидуальных теплоисточников.

На территории сельского поселения утверждена **Схема теплоснабжения решением Совета депутатов Теченского сельского поселения Сосновского района Челябинской области №83 от 01 декабря 2011 года «Об утверждении схемы теплоснабжения детского сада, школы многоквартирных домов ул. Школьной п. Теченский»**. Рекомендуются утвердить Схему теплоснабжения в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 г. №154 г. Москва «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

По состоянию на 2016 год теплоснабжение Теченского сельского поселения осуществляет ООО «Теченское ЖКХ».

Функциональная структура централизованного теплоснабжения сельского поселения представляет собой для газовых котельных разделенное между одним юридическим лицом, производство тепловой энергии и ее передача до потребителя.

По своему назначению котельная относится к группе отопительных и предназначена для теплоснабжения систем отопления, вентиляции, горячего водоснабжения жилых, общественных и других зданий. Отопительная котельная, оборудованы газовыми водогрейными котлами.

На территории п. Теченский расположена 1 центральная газовая котельная по адресу ул. Школьная, 15а, обеспечивающие тепловой энергией жилую застройку и бюджетные учреждения. Основным топливом является газ, резервным – дизель. Суммарная мощность 2ух котлов составляет 1,86МВт. Протяженность сетей централизованного теплоснабжения в 2-х трубном исполнении – 870 метров, ветхие нуждающиеся в замене сети, отсутствуют.

Оплата тепловой энергии осуществляется по установленному тарифу. Тарифы на тепловую энергию приведены в таблице 5.

Таблица 5

Тарифы на тепловую энергию для потребителей «население», с НДС

№	Показатель	2016 год	
1	Тариф на тепловую энергию:		
1.1.	ООО «Теченское ЖКХ»	Руб/Гкал	1310,81

Баланс мощности и подключённой нагрузки

Теплоснабжение абонентов сельского поселения осуществляется как от централизованных источника тепловой энергии (жилищный фонд и объекты социального, культурного и бытового назначения), так и от индивидуальных источников тепловой энергии. Общая установленная мощность источника в настоящее время 1,86 МВт.

Баланс мощности источников централизованного теплоснабжения, расположенных на территории Теченского сельского поселения, и тепловых нагрузок потребителей приведен в таблице 6 на основании Схемы территориального планирования Сосновского муниципального района Челябинской области.

Таблица 6

Баланс мощности и присоединенной тепловой нагрузки потребителей по источникам централизованного теплоснабжения
Теченского сельского поселения

Наименование	Ед.изм	Количественные показатель
Застройка усадебного типа	Гкал/час	6,07
Соцкультбыт	Гкал/час	1,95

Оценка состояния и проблемы функционирования системы теплоснабжения (надёжность, качество, доступность для потребителей, влияние на экологию)

Федеральный закон № 190 «О теплоснабжении» вводит следующие понятия:

- качество теплоснабжения - совокупность установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации и (или) договором теплоснабжения характеристик теплоснабжения, в том числе термодинамических параметров теплоносителя;
- надёжность теплоснабжения - характеристика состояния системы теплоснабжения, при котором обеспечиваются качество и безопасность теплоснабжения;

Для повышения качества теплоснабжения необходимо выполнить наладку тепловых сетей – оптимизацию теплового и гидравлического режимов тепловых сетей и источников, позволяющую избежать повышенных эксплуатационных расходов на электроэнергию и котельно-печное топливо, дефицит тепловой энергии у потребителей, удаленных от источника тепла.

Надёжность систем теплоснабжения - способность системы теплоснабжения производить, транспортировать и распределять среди потребителей в необходимых количествах теплоноситель с соблюдением заданных параметров при нормальных условиях эксплуатации. Для оценки надёжности систем теплоснабжения, используется следующие показатели:

- перспективные показатели надёжности, определяемые числом нарушений в подаче тепловой энергии.
- перспективные показатели, определяемые приведенной продолжительностью прекращений подачи тепловой энергии.
- перспективные показатели, определяемые приведенным объемом недоотпуска тепла в результате нарушений в подаче тепловой энергии.
- перспективные показатели, определяемые средневзвешенной величиной отклонений температуры теплоносителя, соответствующих отклонениям параметров теплоносителя в результате нарушений в подаче тепловой энергии.

Теплоснабжающие организации в соответствии с Методическими указаниями по анализу показателей, используемых для оценки надёжности систем теплоснабжения (утверждены приказом **Министерства регионального развития РФ от 26 июля 2013 г. № 310**) выполняют анализ и оценку системы теплоснабжения. Система теплоснабжения Теченского сельского поселения по всем показателям, используемым для оценки надёжности систем, соответствует требуемым величинам и признается надёжной.

Доступность услуг централизованного теплоснабжения для потребителей определяется регулированием цен (тарифов) в сфере теплоснабжения. В системе теплоснабжения участвуют источники тепловой энергии (котельные) использующие в качестве топлива газ. Продукты сгорания, образующиеся в процессе производства тепловой энергии, выбрасываются в атмосферу, нанося тем самым вред окружающей среде.

Технические и технологические проблемы в системе теплоснабжения

Технические и технологические проблемы в системе теплоснабжения Теченского сельского поселения не выявлены.

3.3. Система водоснабжения

Система централизованного водоснабжения Теченского поселения представляет собой совокупность инженерных сооружений и технологических процессов, направленных на обеспечение питьевой и технической водой объектов жилого фонда, бюджетных и прочих потребителей в соответствии с требуемыми нагрузками.

Процесс обеспечения потребителей водным ресурсом условно разделен на три составляющих:

- забор воды на источнике;
- транспортировка воды для всех категорий потребителей.

Общая характеристика и институциональная структура системы водоснабжения

В соответствии с действующей схемой водоснабжения Теченского сельского поселения, утвержденной решением **Совета депутатов Теченского сельского поселения Сосновского района Челябинской области №143а от 26 декабря 2013 года «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения Теченского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области»**, поставщиком услуги централизованного холодного водоснабжения на территории поселения является ООО «Теченское ЖКХ».

На территории Теченского сельского поселения функционирует 2 централизованные системы водоснабжения, зоны действия которых определяются в зависимости от расположения наиболее отдаленных абонентов в границах населённого пункта.

Система диспетчерского контроля и регулирования параметров водоснабжения не внедрена. Бесхозных водопроводных сетей на территории Теченского сельского поселения не выявлено. Качество подземной воды в действующих скважинах соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Вода питьевая. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Гарантирующий поставщик

Согласно **Федеральному закону от 07.12.2011г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»**, гарантирующая организация – организация, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение, определенная решением органа местного самоуправления поселения, городского округа, которая обязана заключить договор холодного водоснабжения, договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с любым обратившимся к ней лицом, чьи объекты подключены к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения.

Зона действия гарантирующей организации – одна централизованная система холодного водоснабжения и (или) водоотведения на территории поселения, городского округа, в границах которых гарантирующая организация обязана осуществлять холодное водоснабжение и водоотведение любых обратившихся к ней абонентов.

На основании п. 2 ст. 12 ФЗ № 416, организация наделяется статусом гарантирующей ресурсоснабжающей организации, если к ее сетям присоединено наибольшее количество абонентов из всех организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение.

Централизованные системы водоснабжения, охватывающие территорию поселения, эксплуатируются предприятием ООО «Теченское ЖКХ». Данная организация не является гарантирующей ресурсоснабжающей организацией и эксплуатирует системы водоснабжения для обеспечения абонентов водным ресурсом в хозяйственно-питьевых целях, для организации противопожарного водоснабжения, а также технического водоснабжения.

Потребителей воды питьевого качества условно можно разделить на три категории: население, бюджетные организации и прочие потребители.

Территории, неохваченные централизованной системой водоснабжения

Все территории сельского поселения охвачены системой централизованного холодного водоснабжения.

Анализ существующего технического состояния системы водоснабжения

В п. Теченский и д. Киржакуль водозабор осуществляется из артезианских скважин по существующим водопроводным сетям. Для создания запаса воды и выравнивания режимов работы погружных насосов, после скважин установлены

водонапорные башни общим объёмом 25 м³ (2 башни в п. Теченский и 1 башня в д. Киржакуль). Насосные станции и очистные сооружения в системе водоснабжения не установлены. Оборудование автоматизации (управление и контроль) водоснабжения отсутствует.

Из двух скважин п. Теченский одна находится в резерве. Для подачи воды потребителям, в скважине п. Теченский установлен погружной насос типа ЭЦВ 6-10-110 (номинальная подача 10 м³/час, номинальный напор 110 м.вод.ст.). Скважина была введена в эксплуатацию более 30 лет назад и нуждается в регулярной очистке.

В основном используется подземная бесканальная прокладка водопроводных сетей.

При подземной прокладке запорная, регулирующая и предохранительная трубопроводная арматура установлена в колодцах (камерах).

При обжатии труб грунтом перед фланцевой арматурой применяются подвижные стыковые соединения (удлиненный раструб, муфту и др.). Компенсаторы и подвижные стыковые соединения при подземной прокладке трубопроводов располагаются в колодцах.

Данных по отказам водопроводных сетей (количество и места аварий) не предоставлено. Ежегодно проводятся работы по реконструкции существующих водопроводных сетей с заменой старых изношенных участков трубопроводов на новые.

Схема водопроводных сетей п. Теченский представлена в Приложении.

За техническим состоянием сетей д. Киржакуль следит частное лицо, а расчёты за потреблённую воду осуществляет администрация Теченского сельского поселения.

Для подачи воды потребителям в скважине д. Киржакуль установлен погружной насос типа ЭЦВ 4-10-85 (номинальная подача 10 м³/час, номинальный напор 85 м.вод.ст.). Скважина была введена в эксплуатацию в 2011 году.

Сети водоснабжения

По состоянию на 01.01.2016 год протяженность водопроводных сетей в п. Теченский и д. Киржакуль составляет 11,8 км и 2,48 км соответственно. Существующие водопроводные сети в п. Теченский выполнены полиэтиленовыми трубами диаметром от 63 до 110 мм. В д. Киржакуль водопроводные сети так же выполнены полиэтиленовыми трубами диаметром 110 мм. Используется бесканальная прокладка водопроводных сетей.

Общий износ трубопроводов системы холодного водоснабжения на текущий момент составляет 35%.

Необходимо отметить, что аварийность на сетях централизованного водоснабжения ежегодно снижается. Наблюдаемое снижение аварийности достигнуто путем капитального ремонта и реконструкции линейных объектов.

Насосные станции системы централизованного водоснабжения

Насосные станции и очистные сооружения в системе водоснабжения не установлены. Оборудование автоматизации (управление и контроль) водоснабжения отсутствует.

Анализ зон действия систем, оценка резервов и дефицитов мощностей

Расчет резервов и дефицитов системы централизованного водоснабжения поселения осуществляется исходя из установленной производительности централизованной системы за вычетом объемов реализации, фактических потерь и собственных нужд системы, а также с учетом обязательств ресурсоснабжающей организации по обеспечению ресурсами абонентов в соответствии с выданными техническими условиями и заключенными договорами о технологическом присоединении объектов капитального строительства, фактическое подключение которых еще не произведено.

Производительность источников холодного водоснабжения выглядит следующим образом:

- п. Теченский – 240м³/час;
- д. Киржакуль – 240м³/час.

Данные по фактическим объёмам водопотребления приведены в таблице 7.

Таблица 7.

Фактический расход объем подачи холодного водоснабжения на 2016 год

Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	Величина показателя
Объем реализации, в том числе:	Тыс. м ³	37,4
– Население	Тыс. м ³	34,3
– Бюджетные организации	Тыс. м ³	2,9
– Прочие потребители	Тыс. м ³	0,2

Фактический годовой расход воды, отпущенной в сеть составляет 37,4 тыс. м³. Нормативный расчет объема водопотребления представлен в таблице 8.

Таблица 8.

Нормативный расчет объем водопотребления

№	Нагрузка	Расход воды			
		Часовой максимальный, м ³ /ч	Суточный, м ³ /сут	Среднемесячный, м ³ /мес	Годовой, м ³ /год
1	п. Теченский				
1.1.	Хоз.- питьевые нужды	5,814	83,05	2526,104	30313,25
1.2.	Поливка посадок	2,604	37,2	319,300	3831,6
1.3.	Неучтённые расходы	0,842	12,025	365,760	4389,125
1.4.	Итого	9,259	132,275	3211,165	38533,98
2	д. Киржакуль				
2.1.	Хоз.- питьевые нужды	2,385	23,85	725,438	8705,25

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ТЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД
ДО 2026 ГОДА

№	Нагрузка	Расход воды			
		Часовой максимальный, м ³ /ч	Суточный, м ³ /сут	Среднемесячный, м ³ /мес	Годовой, м ³ /год
2.2.	Поливка посадок	2,880	28,8	247,200	2966,4
2.3.	Неучтённые расходы	0,527	5,265	160,144	1921,725
2.4.	Итого	5,792	57,915	1132,781	13593,38
3	Всего	15,051	190,190	4343,946	52127,35

Исходя из приведенных выше расчетов, дефицит мощности наблюдается на водозаборе в п. Теченский.

Состояние коммерческого учета

В многоквартирных жилых домах (МКД) п. Теченский 72 квартиры оснащено приборами учёта холодной воды (100% от общего числа абонентов МКД) и 72 квартир оснащено приборами учёта горячей воды (100% от общего числа абонентов МКД). В частном секторе из 250 домов индивидуальными приборами учета оснащено 170 домов (57%). В д. Киржакуль процент оснащённости приборами учета составляет 65% от общего числа абонентов.

Тарифы на коммунальные услуги

Оплата услуг водоснабжения осуществляется по установленному тарифу. Тарифы приведены в таблице 9.

Таблица 9

Тарифы на услугу водоснабжения для потребителей «население», с НДС

№ п/п	Показатель	2016 год	
		Руб/м ³	
1.	Холодное водоснабжение		
1.1	ООО «Теченское ЖКХ»	Руб/м ³	15,65

Оценка состояния и проблемы функционирования системы водоснабжения (надёжность, качество, доступность для потребителей, влияние на экологию)

В соответствии с ГОСТ 27.002-89 готовность системы водоснабжения характеризуется вероятностью того, что объект окажется в работоспособном состоянии в произвольный момент времени, кроме планируемых периодов, в течение которых применение объекта по назначению не предусматривается. Готовность системы является одним из комплексных показателей ее надежности.

Показатели надежности централизованных систем водоснабжения определены в соответствии с приказом Минстроя России от 04 апреля 2014 года №162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких

показателей» и характеризуют состояние системы водоснабжения на сегодняшний день.

Система водоснабжения Теченского сельского поселения имеет в своем составе элементы в значительной степени износа.

Периодически выполняются анализы водопроводной воды на предмет соответствия требованиям **СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»**. В соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1074-01 проверки в распределительной водопроводной сети производятся по микробиологическим и органолептическим показателям с частотой, для населённого пункта с численностью населения менее 10 тысяч человек, не менее двух раз в месяц.

Проверка качества питьевой воды по обобщенным показателям должна производиться не менее 4 раз в год.

В целом систему водоснабжения сельского поселения можно считать в должной степени надежной и обеспечивающей качественное водоснабжение потребителей.

Доступность услуг централизованного водоснабжения для потребителей определяется регулированием цен (тарифов) в сфере водоснабжения. Экономически обоснованные цены (тарифы) на холодную воду устанавливаются **Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области** на основе данных предоставляемых ресурсоснабжающей организацией.

Все мероприятия по развитию и модернизации объектов водоснабжения сельского поселения, направленные на улучшение качества питьевой воды, могут быть отнесены к мероприятиям по охране окружающей среды и здоровья населения. Эффекты от внедрения данных мероприятий – улучшение здоровья и качества жизни населения, а также снижение воздействия на окружающую среду, улучшение санитарно-эпидемиологической обстановки в муниципальных образованиях и экологической безопасности объектов водоснабжения.

Технические и технологические проблемы в системе водоснабжения

Основными техническими и технологическими проблемами в системе водоснабжения сельского поселения являются:

- необходимо освоение разведанных запасов подземных вод и строительство инфраструктуры водозаборных скважин;
- несоответствие инфраструктуры существующих скважин установленным требованиям;
- отсутствие станций водоподготовки.

3.4. Система водоотведения

Централизованная система водоотведения и очистки сточных вод на территории поселения отсутствует.

Сбор сточных вод на территории поселения осуществляется за счет накопительных емкостей, индивидуально установленных у каждого жилого здания и организации. Затем с помощью специализированной техники осуществляется откачка данных вод и их транспортировка с территории населенных пунктов поселения.

Характеристика децентрализованной системы водоотведения

Наружные канализационные сети, в настоящее время, проложены только в п. Теченский, представляют собой чугунный трубопровод для водоотведения от многоквартирных домов до выгребных ям, общей протяженностью 700 м. В остальной части поселения (п. Теченский и д. Киржакуль) используются надворные уборные и выгребные ямы. Выгребные ямы находятся у каждого жилого дома, в том числе многоквартирные дома - 3 ямы на 6 многоквартирных домов. Сточные воды из выгребных ям вывозятся ассенизационными машинами в карьер для сброса сточных вод.

Услугу по откачиванию и транспортировке сточных вод предоставляет ООО «Теченское ЖКХ». В таблице 10 приведены ориентировочные объемы сточных вод, образующихся на территории Теченского сельского поселения.

Таблица 10.

Ориентировочные объемы сточных вод, образующихся на территории Теченского сельского поселения

№	Нагрузка	Расход воды			
		Часовой максимальный, м ³ /ч	Суточный, м ³ /сут	Среднемесячный, м ³ /мес	Годовой, м ³ /год
1	п. Теченский				
1.1	Хоз.- питьевые нужды	5,814	83,05	2526,104	30313,3
1.3	Неучтённые расходы	0,581	8,305	252,610	3031,33
1.4	Итого	6,395	91,355	2778,715	33344,6
2	д. Киржакуль				
2.1	Хоз.- питьевые нужды	2,385	23,85	725,438	8705,25
2.3	Неучтённые расходы	0,239	2,385	72,544	870,525
2.4	Итого	2,624	26,235	797,981	9575,78
3	Всего	9,018	117,590	3576,696	42920,4

Состояние коммерческого учета

В настоящее время объемы реализации сточных вод для подавляющего большинства абонентов производятся расчетным методом, исходя из объемов потребления холодной и горячей воды.

Оценка состояния и проблемы функционирования системы водоотведения (надёжность, качество, доступность для потребителей, влияние на экологию)

В существующей системе водоотведения поселения можно выделить следующие основные экологические проблемы:

- Накопительные емкости, не соответствующие требованиям СанПиН 42-128-4690-88 (не водонепроницаемые);
- Загрязнение водоносных слоев почвы вследствие утечек и просачивания в почву сточных вод через неплотности накопительных емкостей.

Для предупреждения эпидемиологических ситуаций требуется разработка и строительство системы водоотведения.

3.5 Система газоснабжения

Институциональная структура

Оказание услуги газоснабжения на территории Теченского сельского поселения осуществляет ООО "НОВАТЭК-Челябинск. Перед ним стоят задачи по выполнению областной программы газификации, а также транспортировке и распределению газа среди потребителей.

Оплата услуг газоснабжения осуществляется по установленному тарифу на 2016 год в размере 6,15 руб./м³ для потребителей «население», с НДС. Норматив потребления составляет 12 м³/чел в месяц.

Характеристика системы газоснабжения

Газоснабжение пос. Теченский и Киржакуль осуществляется от ГРС совхоза «Муслимовский». Газификация поселения составляет 100%.

Расчетный максимальный часовой расход газа на коммунально-бытовые нужды за исходный год по жилому фонду и соцкультбыту составляет 1302,6 нм³/час (без учета промпредприятий).

От ГРС совхоза «Муслимовский», запитанной от магистрального газопровода по газопроводу-отводу, очищенный от механических примесей и одорированный газ подается в межпоселковый газопровод давлением 2,5 на п. Теченский и д.Киржакуль. В поселение газ поступает от этого газопровода через головной газорегуляторный пункт. В ГГРП давление газа снижается до 0,6 МПа, и он поступает к промышленным, коммунально-бытовым предприятиям, котельной, бытовым газорегуляторным пунктам, где далее осуществляется снижение давления до 3000 Па для подачи потребителям.

Для предусмотренной к строительству жилой усадебной застройки и объектов соцкультбыта максимальный расчетный часовой расход газа составил 683,4 нм³/час (для всего сельского поселения). Отопление и горячее водоснабжение новой усадебной жилой застройки, а также новых объектов соцкультбыта предусматривается от индивидуальных отопительных газовых аппаратов и

индивидуальных встроенно-пристроенных и крышных котельных. Пищеприготовление на бытовых газовых плитах.

Обеспеченность газоснабжением составляет 72 квартиры в многоквартирных жилых домах и 250 домов в частном секторе (100% от общего числа абонентов).

Протяженность сетей газопровода высокого давления – 136 км. Протяженность сетей низкого давления в д.Киржакуль – 4км.

Оценка состояния и проблемы функционирования системы газоснабжения (надёжность, качество, доступность для потребителей, влияние на экологию)

Качество и надежность услуг газоснабжения являются основными характеристиками предоставления услуг, однако экономически эффективная организация функционирования системы также заключается в доступности данной коммунальной услуги для всех категорий потребителей, главным образом, для населения Поселения.

3.6. Утилизации твердых коммунальных отходов

Институциональная структура

Деятельность по оказанию услуг утилизации (захоронению) твердых коммунальных отходов осуществляет ООО «Теченское ЖКХ».

Оплата услуг сбор и вывоз твердых коммунальных отходов осуществляется по установленному тарифу. Тарифы приведены в таблице 11.

Таблица 11

Тарифы на услугу сбор и вывоз твердых коммунальных отходов для потребителей «население».

Показатель	2016 год	
ООО «Теченское ЖКХ»	руб./1м ² жилой площади	0,84

Характеристика системы сбора и вывоза твёрдых коммунальных отходов

Организация вывоза и утилизация отходов от мусорообразователей осуществляется в соответствии с заключенными договорами и графиками вывоза ТКО. В соответствии с заключенными договорами реализуется система взаиморасчетов за оказанные услуги по сбору, вывозу, утилизации ТКО.

Существуют контейнерные площадки и контейнеры, сбор и вывоз ТКО осуществляет ООО «Теченское ЖКХ».

Чрезвычайно опасными отходами (1 класс опасности) являются ртутьсодержащие отходы, к которым относятся отработанные люминесцентные лампы (в том числе энергосберегающие лампочки), бытовые и производственные приборы с ртутным наполнением (например, ртутные градусники), загрязненные ртутью материалы и грунты.

На территории сельского поселения в каждом муниципальном образовании существуют площадки для временного хранения твердых коммунальных отходов. На свалки принимаются отходы 4-5 классов опасности: это отходы от жилищ, общественных зданий и учреждений, предприятий торговли, общественного питания, уличный смет и некоторые виды твердых инертных промышленных отходов.

В большей части вывоз отходов от частного сектора осуществляется жителями самостоятельно, что приводит к возникновению несанкционированных свалок.

В Теченском сельском поселении отсутствуют полигоны для утилизации ТКО.

Оценка состояния и проблемы функционирования системы сбора и утилизации ТКО (доступность для потребителей, влияние на экологию)

Проблему составляют несанкционированные свалки, которые стихийно образуются на территории сельского поселения и требуют значительных бюджетных средств на их ликвидацию, а также оказывают неблагоприятное воздействие на окружающую среду.

Негативное воздействие на окружающую среду характерно на всех стадиях обращения с ТКО.

Из-за отсутствия отдельного сбора ТКО и его фактического сбора в общие контейнеры вместе с бумагой, полимерной, стеклянной и металлической тарой, пищевыми отходами выбрасываются лекарства с истекшим сроком годности, разбитые ртутьсодержащие термометры и люминесцентные лампы, тара с остатками ядохимикатов, лаков, красок и иных отходов. Все это загрязняет территорию жилых домов, а потом, под видом малоопасных отходов, транспортируется на несанкционированные места размещения отходов, которые чаще всего устраивают в выработанных карьерах, оврагах, заболоченных местах вблизи населенных пунктов, что недопустимо в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями.

В муниципальных образованиях Теченского сельского поселения в основном полностью отсутствуют объекты размещения ТКО, соответствующие современным нормативным требованиям, что создает условия для образования многочисленных несанкционированных мест их размещения.

Таким образом, в поселении сфера обращения с отходами не развита. Сложившаяся ситуация в сфере обращения с ТКО приводит к загрязнению окружающей среды, нерациональному использованию природных ресурсов, захламлению земель, что представляет реальную угрозу здоровью населения,

проживающему на территории поселения. Необходима разработка и реализация системы мероприятий, направленных на улучшение ситуации в сфере обращения с отходами.

Тариф на вывоз и сбор ТКО экономически обоснован и утвержден Постановлением администрации Сосновского муниципального района № 574 от 13.02.2014 г.

Рекомендации по развитию системы обращения с твердыми коммунальными отходами

При проектировании мусороперерабатывающих предприятий, полигонов, организации схемы сбора и транспортировки требуется **определение существующих и прогнозных норм** накопления ТКО в целях недопущения недогрузки или перегрузки пущенного в эксплуатацию комплекса.

На территории Теченского сельского поселения расположены как благоустроенные, так и неблагоустроенные жилые дома. Благоустроенные жилые дома с газом и водопроводом расположены в п. Теченский. Уточнение норм накопления ТКО целесообразно проводить каждые 5 лет.

Система санитарной очистки и уборки территорий населенных мест должна предусматривать рациональный сбор, своевременное удаление, надежное обезвреживание и экономически целесообразную утилизацию бытовых отходов.

Обустройство свалок для хранения твердых коммунальных отходов позволит снизить техногенную нагрузку на окружающую среду.

Очистка территорий населенных пунктов - одно из важнейших мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

Варианты сбора твердых коммунальных отходов зависят от численности населения и от наличия на территории специализированной организации.

Основными вариантами сбора ТКО в населенных пунктах являются:

1. Бесконтейнерная система сбора отходов;
2. Сбор отходов с применением несменяемых контейнеров;
3. Сбор смешанных или отсортированных отходов из большегрузного контейнера.

Между собой схемы сбора отходов отличаются не только применяемыми средствами накопления отходов (контейнеры, мешки), но и сбором отходов, транспортными средствами, использованными в дальнейшей транспортировке. Качество собранных отходов (сортированные или несортированные отходы) обуславливает также вид дальнейшего использования этих отходов. Несортированные отходы в основном попадают на захоронение, а сортированные

или частично сортированные – доставляют на предприятия по переработке или в центры обработки.

Анализ морфологического состава ТКО показал, что выделение из общего потока отходов таких компонентов как: макулатура, стекло, полимеры и пищевые отходы - позволит снизить объем захоронения на 40%.

С учетом сложившейся бесконтейнерной системы сбора отходов необходимо проводить работу с населением по сбору в отдельную тару потенциального вторичного сырья.

Также на территории Поселения возможна установка нескольких специализированных контейнеров для сбора вторичного сырья (отходов бумаги и картона, пластмасс, стекла, металла, текстиля). Специализированные контейнеры должны быть оборудованы загрузочными отверстиями и крышками, предотвращающими складирование в контейнеры обычных отходов и намокание вторичных ресурсов в контейнерах.

С целью обеспечения экологической устойчивости и благоустройства территории требуется:

- рекультивировать несанкционированные свалки ТКО;
- строительство полигона захоронения ТКО;
- организация контейнерной схемы сбора ТКО, в том числе обустройство контейнерных площадок и приобретение контейнеров;
- внедрение системы раздельного сбора ТКО.

Таким образом, реализация вышеуказанных мероприятий позволит решить следующие задачи: уменьшение доли отходов, поступающих на объекты размещения отходов путем реализации мероприятий, направленных на максимальное извлечение вторичного сырья, переработку отходов потребления; стимулирование выработки ресурсов, вовлеченных во вторичный экономический оборот с использованием методов сортировки.

Для Поселения целесообразно применение схемы сбора бытовых отходов контейнерным способом. Таким образом, применение несменяемых контейнеров для сбора ТКО до 2026 года является оптимальной схемой по обращению с отходами для сельского поселения. Однако, учитывая плотность застройки и уровень благоустройства отдаленных малонаселенных населенных пунктов, использование контейнерной схемы в них не эффективно, что ведет к удорожанию услуги по сбору и транспортировке ТКО. Следовательно, для данных населенных пунктов целесообразно применение бесконтейнерной системы сбора бытовых отходов.

4 АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ УСТАНОВКИ ПРИБОРОВ УЧЕТА И ЭНЕРГОРЕСУРСΟΣБЕРЕЖЕНИЯ У ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

В целях реализации **Федерального закона от 23 ноября 2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»** (далее - Федеральный закон «Об энергосбережении»), на территории Теченского сельского поселения ведется планомерная работа по установке приборов учета в бюджетной сфере, жилищном фонде и выполнению иных мероприятий по энергосбережению в жилищно-коммунальной сфере.

Оснащенность общедомовыми приборами учета по состоянию на 01 января 2016 года многоквартирных домов в совокупности составляет 75 %, а учреждений бюджетной сферы – 100% от потребного, в том числе по видам ресурса представлены в таблице 12.

Таблица 12

Оснащенность общедомовыми приборами учета по состоянию на 01.01.2016
многоквартирных домов

Наименование	Степень оснащения, %
Приборы учета электрической энергии	100 %
Приборы учета ГВС	100 %
Приборы учета ХВС	100 %
Приборы учета тепловой энергии	17 %
Приборы учета газа	100 %

4.1. Анализ состояния энерго- и ресурсосбережения

В соответствии с требованиями **Федерального закона №261-ФЗ от 23.11.2009 г. «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»**, энергетический ресурс - носитель энергии, энергия которого используется или может быть использована при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, а также вид энергии (атомная, тепловая, электрическая, электромагнитная энергия или другой вид энергии).

Правовое регулирование в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности основывается на следующих принципах:

- эффективное и рациональное использование энергетических ресурсов;
- поддержка и стимулирование энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- системность и комплексность проведения мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;
- планирование энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
- использование энергетических ресурсов с учетом ресурсных, производственно- технологических, экологических и социальных условий.

Согласно **Федеральному закону №261-ФЗ** полномочиями в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности наделены органы

государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации, органы местного самоуправления. К полномочиям органов местного самоуправления в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности относятся:

1. разработка и реализация муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
2. установление требований к программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций коммунального комплекса, цены (тарифы) на товары, услуги которых подлежат установлению органами местного самоуправления;
3. информационное обеспечение мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, определенных в качестве обязательных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также предусмотренных соответствующей муниципальной программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности;
4. координация мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности и контроль за их проведением муниципальными учреждениями.

В целях реализации требований **Федерального закона №261-ФЗ** на территории поселения действует **постановление от 22 октября 2013 года №346-П «О государственной программе Челябинской области «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на 2014 - 2020 годы»**, а также **Распоряжение Администрации Теченского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области №33 от 01 марта 2010 года «Об Утверждении программы по энергосбережению и повышению энергетической эффективности муниципальных объектов Теченского сельского поселения»**

5 ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры характеризуется следующими группами показателей, отражающих потребность города в качественных коммунальных услугах:

- надежность (бесперебойность) снабжения потребителей товарами (услугами) организаций коммунального комплекса;
- сбалансированность систем коммунальной инфраструктуры;
- доступность товаров и услуг для потребителей (в том числе обеспечение новых потребителей товарами и услугами организации коммунального комплекса);
- эффективность деятельности организации коммунального комплекса;
- источники инвестирования инвестиционной программы.

При формировании целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры применены показатели и индикаторы в соответствии с Методикой

проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденной приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 14 апреля 2008 г. N 48 «Об утверждении методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», Постановлением Правительства РФ от 16.05.2014 № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений» и Приказом Минстроя России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей».

6 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Перспективная схема электроснабжения отсутствует. Развитие системы электроснабжения осуществляется в соответствии с Схемой территориального планирования Сосновского муниципального района Челябинской области, утвержденной Решением РСД от 19.02.2014 года № 729 «Об утверждении «Корректировки Схемы территориального планирования Сосновского муниципального района Челябинской области».

Стоимость и период реализации мероприятий, необходимых для реконструкции системы электроснабжения с целью электроснабжения перспективных потребителей, приняты прогнозно, для принятия более точных значений требуется разработка пакета документации, в том числе проектной и сметной документации.

7 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Перспективная схема теплоснабжения отсутствует. Развитие системы теплоснабжения осуществляется в соответствии со Схемой территориального планирования Сосновского муниципального района Челябинской области, утвержденной Решением РСД от 19.02.2014 года № 729 «Об утверждении «Корректировки Схемы территориального планирования Сосновского муниципального района Челябинской области», а также Схемой теплоснабжения утвержденной решением Совета депутатов Теченского сельского поселения Сосновского района Челябинской области №83 от 01 декабря 2011 года «Об

утверждении схемы теплоснабжения детского сада, школы многоквартирных домов ул. Школьной п. Теченский».

Стоимость и период реализации мероприятия приняты прогнозно, для принятия более точных значений требуется разработка пакета документации, в том числе проектной и сметной документации.

8 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Перспективная схема водоснабжения выполнена в соответствии со Схемой территориального планирования Сосновского муниципального района Челябинской области, утвержденной Решением РСД от 19.02.2014 года № 729 «Об утверждении «Корректировки Схемы территориального планирования Сосновского муниципального района Челябинской области», а также схемой водоснабжения Теченского сельского поселения, утвержденной решением Совета депутатов Теченского сельского поселения Сосновского района Челябинской области №143а от 26 декабря 2013 года «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения Теченского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области».

Стоимость и период реализации мероприятия приняты прогнозно, для принятия более точных значений требуется разработка пакета документации, в том числе проектной и сметной документации.

9 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Перспективная схема водоснабжения выполнена в соответствии со Схемой территориального планирования Сосновского муниципального района Челябинской области, утвержденной Решением РСД от 19.02.2014 года № 729 «Об утверждении «Корректировки Схемы территориального планирования Сосновского муниципального района Челябинской области», а также схемой водоснабжения Теченского сельского поселения, утвержденной решением Совета депутатов Теченского сельского поселения Сосновского района Челябинской области №143а от 26 декабря 2013 года «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения Теченского сельского поселения Сосновского муниципального района Челябинской области».

Стоимость и период реализации мероприятия приняты прогнозно, для принятия более точных значений требуется разработка пакета документации, в том числе проектной и сметной документации.

10 ПЕРСПЕКТИВНАЯ СХЕМА ОБРАЩЕНИЯ С ТВЕРДЫМИ БЫТОВЫМИ ОТХОДАМИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Перспективная схема обращения с твердыми бытовыми отходами отсутствует.

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ТЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД
ДО 2026 ГОДА

Стоимость и период реализации мероприятия приняты прогнозно, для принятия более точных значений требуется разработка пакета документации, в том числе проектной и сметной документации.

11 ОБЩАЯ ПРОГРАММА ПРОЕКТОВ

Общая программа проектов реализуемых в рамках Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Теченского сельского поселения представлена в таблице 13.

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

Таблица 13

Общая программа проектов, реализуемых в рамках Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Теченского сельского поселения

Наименование мероприятия и виды работ	Годы реализации		Капитальные вложения, млн. рублей	в том числе по годам									
				2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
<i>Централизованная система теплоснабжения</i>													
<i>Итого</i>			12,40	0,50	3,50	0,50	3,00	1,45	1,45	0,50	0,50	0,50	0,50
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)			12,06	0,50	3,50	0,50	3,00	1,28	1,28	0,50	0,50	0,50	0,50
Плата за подключение			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие средства			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет			0,34	-	-	-	-	0,17	0,17	-	-	-	-
1 Модернизация участка тепловой сети по ул. Школьная, п.Теченский	2020	2020	2,50	-	-	-	2,50	-	-	-	-	-	-
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)			2,50	-	-	-	2,50	-	-	-	-	-	-
Плата за подключение			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие средства			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2 Модернизация участка тепловой сети от котельной до ул. Школьная, п. Теченский	2021	2022	1,90	-	-	-	-	0,95	0,95	-	-	-	-
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)			1,56	-	-	-	-	0,78	0,78	-	-	-	-
Плата за подключение			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие средства			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет			0,34	-	-	-	-	0,17	0,17	-	-	-	-
3 Установка системы ХВО на котельной по ул. Школьная, 15а, п. Теченский	2018	2018	3,00	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)			3,00	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-	-
Плата за подключение			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие средства			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4 Техническая промывка и наладка тепловой сети в п. Теченский	2017	2026	5,00	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)			5,00	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
Плата за подключение			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие средства			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

Наименование мероприятия и виды работ		Годы реализации		Капитальные вложения, млн. рублей	в том числе по годам									
					2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
<i>Система водоснабжения</i>														
<i>Итого</i>				24,46	1,25	10,15	4,80	1,00	3,96	3,30	1,05	2,93	3,75	1,88
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)				20,41	1,25	8,37	4,16	0,82	3,17	2,64	0,86	2,74	3,75	1,88
Плата за подключение				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие средства				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет				4,05	-	1,78	0,64	0,18	0,79	0,66	0,19	0,19	-	-
<i>Централизованная система водоснабжения</i>														
1	Модернизация участка трубопровода от ул. Производственная по ул. Западная, п. Теченский	2019	2019	1,60	-	-	1,60	-	-	-	-	-	-	-
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)				1,60	-	-	1,60	-	-	-	-	-	-	-
Плата за подключение				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие средства				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Модернизация участка трубопровода по пер. Новый, п. Теченский	2020	2020	1,00	-	-	-	1,00	-	-	-	-	-	-
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)				0,82	-	-	-	0,82	-	-	-	-	-	-
Плата за подключение				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие средства				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет				0,18	-	-	-	0,18	-	-	-	-	-	-
3	Модернизация участка трубопровода от ул. Производственная по ул. Зеленая до ул. Центральная, п. Теченский	2021	2021	3,96	-	-	-	-	3,96	-	-	-	-	-
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)				3,17	-	-	-	-	3,17	-	-	-	-	-
Плата за подключение				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие средства				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет				0,79	-	-	-	-	0,79	-	-	-	-	-
4	Модернизация участка трубопровода по ул. Центральная, п. Теченский	2022	2022	3,30	-	-	-	-	-	3,30	-	-	-	-
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)				2,64	-	-	-	-	-	2,64	-	-	-	-
Плата за подключение				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие средства				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

Наименование мероприятия и виды работ		Годы реализации		Капитальные вложения, млн. рублей	в том числе по годам								
					2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Федеральный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет				0,66	-	-	-	-	-	0,66	-	-	-
5	Модернизация участка трубопровода по ул. Свободы и ул. Солнечная, п. Теченский	2023	2024	2,10	-	-	-	-	-	-	1,05	1,05	-
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)				1,72	-	-	-	-	-	-	0,86	0,86	-
Плата за подключение				-									
Прочие средства				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет				0,38	-	-	-	-	-	-	0,19	0,19	-
6	Обследование технического состояния старого фонда скважин на территории п.Теченский, д. Киржакуль	2017	2018	2,50	1,25	1,25	-	-	-	-	-	-	-
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)				2,50	1,25	1,25	-	-	-	-	-	-	-
Плата за подключение				-									
Прочие средства				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Строительство очистных сооружений на скважинах в п. Теченский, д. Киржакуль. В том числе СМР.	2018	2018	4,00	-	4,00	-	-	-	-	-	-	-
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)				3,20	-	3,20	-	-	-	-	-	-	-
Плата за подключение				-									
Прочие средства				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет				0,80	-	0,80	-	-	-	-	-	-	-
8	Модернизация участка трубопровода от скважины по ул.Школьная. Д. Киржакуль	2024	2025	3,75	-	-	-	-	-	-	-	1,88	1,88
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)				3,75	-	-	-	-	-	-	-	1,88	1,88
Плата за подключение				-									
Прочие средства				-									
Федеральный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
9	Модернизация участка трубопровода от скважины по, ул. Молодежная. Д. Киржакуль	2025	2026	3,75	-	-	-	-	-	-	-	-	1,88
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)				3,75	-	-	-	-	-	-	-	-	1,88

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

Наименование мероприятия и виды работ		Годы реализации		Капитальные вложения, млн. рублей	в том числе по годам									
					2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Плата за подключение				-										
Прочие средства				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	Реконструкция водонапорной башни в п. Теченский объемом 25 куб.м.	2018	2018	4,90	-	4,90	-	-	-	-	-	-	-	-
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)				3,92	-	3,92	-	-	-	-	-	-	-	-
Плата за подключение				-										
Прочие средства				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет				0,98	-	0,98	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Модернизация насосного оборудования на скважинах п. Теченский и д. Киржакуль	2019	2019	3,20	-	-	3,20	-	-	-	-	-	-	-
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)				2,56	-	-	2,56	-	-	-	-	-	-	-
Плата за подключение				-										
Прочие средства				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет				0,64	-	-	0,64	-	-	-	-	-	-	-

Наименование мероприятия и виды работ		Годы реализации		Капитальные вложения, млн. рублей	в том числе по годам									
					2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
<i>Система водоотведения</i>														
<i>Итого</i>				50,25	2,88	2,88	2,25	2,25	17,50	17,50	5,00	-	-	-
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)				10,03	2,76	2,76	2,25	2,25	-	-	-	-	-	-
Плата за подключение				15,00	-	-	-	-	5,00	5,00	5,00	-	-	-
Прочие средства				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет				20,00	-	-	-	-	10,00	10,00	-	-	-	-
Местный бюджет				5,23	0,11	0,11	-	-	2,50	2,50	-	-	-	-
<i>Децентрализованная система водоотведения</i>														
1	Герметизация и чистка выгребных ям	2017	2020	9,00	2,25	2,25	2,25	2,25	-	-	-	-	-	-
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)				9,00	2,25	2,25	2,25	2,25	-	-	-	-	-	-
Плата за подключение				-										
Прочие средства				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

Наименование мероприятия и виды работ		Годы реализации		Капитальные вложения, млн. рублей	в том числе по годам								
					2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Федеральный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Модернизация канализационной сети общей протяженностью 700м	2017	2018	1,25	0,63	0,63	-	-	-	-	-	-	-
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)				1,03	0,51	0,51	-	-	-	-	-	-	-
Плата за подключение				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие средства				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет				0,23	0,11	0,11	-	-	-	-	-	-	-
3	Строительство локальных очистных сооружений для организации централизованной системы водоотведения	2021	2022	25,00	-	-	-	-	12,50	12,50	-	-	-
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Плата за подключение				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие средства				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет				20,00	-	-	-	-	10,00	10,00	-	-	-
Местный бюджет				5,00	-	-	-	-	2,50	2,50	-	-	-
4	Строительство канализационной сети общей протяженностью 13 км	2021	2023	15,00	-	-	-	-	5,00	5,00	5,00	-	-
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Плата за подключение				15,00	-	-	-	-	5,00	5,00	5,00	-	-
Прочие средства				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование мероприятия и виды работ		Годы реализации		Капитальные вложения, млн. рублей	в том числе по годам								
					2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Система обращения ТКО													
Итого				26,33	0,36	0,36	-	5,05	20,55	-	-	-	-
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)				23,91	0,16	0,16	-	4,04	19,54	-	-	-	-
Плата за подключение				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие средства				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет				2,42	0,20	0,20	-	1,01	1,01	-	-	-	-

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

Наименование мероприятия и виды работ	Годы реализации		Капитальные вложения, млн. рублей	в том числе по годам									
				2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1 Строительство полигона ТКО в районе п. Теченский общей площадью 1 Га. Организовать централизованный сбор и вывоз ТКО с ближайших населенных пунктов: п. Теченский, д. Киржакуль. В том числе ПСД.	2020	2021	10,10	-	-	-	5,05	5,05	-	-	-	-	-
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)			8,08	-	-	-	4,04	4,04	-	-	-	-	-
Плата за подключение			-										
Прочие средства			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет			2,02	-	-	-	1,01	1,01	-	-	-	-	-
2 Организация площадок для сбора и хранения ТКО в п. Теченский и д.Киржакуль	2017	2018	0,40	0,20	0,20	-	-	-	-	-	-	-	-
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)			0,33	0,16	0,16	-	-	-	-	-	-	-	-
Плата за подключение			-										
Прочие средства			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет			0,40	0,20	0,20	-	-	-	-	-	-	-	-
3 Обновление автопарка для вывоза ТКО	2021	2021	15,50	-	-	-	-	15,50	-	-	-	-	-
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)			15,50	-	-	-	-	15,50	-	-	-	-	-
Плата за подключение			-										
Прочие средства			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование мероприятия и виды работ	Годы реализации		Капитальные вложения, млн. рублей	в том числе по годам									
				2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
<i>Централизованная система газоснабжения</i>													
<i>Итого</i>			85,80	6,30	6,30	-	-	-	-	18,30	18,30	18,30	18,30
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)			68,64	5,04	5,04	-	-	-	-	14,64	14,64	14,64	14,64
Плата за подключение			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие средства			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет			17,16	1,26	1,26	-	-	-	-	3,66	3,66	3,66	3,66
1 Модернизация газопровода высокого давления от ГРС до п.Теченский	2023	2026	73,20	-	-	-	-	-	-	18,30	18,30	18,30	18,30

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

Наименование мероприятия и виды работ		Годы реализации		Капитальные вложения, млн. рублей	в том числе по годам									
					2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)				58,56	-	-	-	-	-	-	14,64	14,64	14,64	14,64
Плата за подключение				-										
Прочие средства				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет				14,64	-	-	-	-	-	-	3,66	3,66	3,66	3,66
2	Модернизация газопровода низкого давления протяженностью 10км, в п.Теченский и д. Киржакуль	2016	2018	18,90	6,30	6,30	-	-	-	-	-	-	-	-
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)				10,08	5,04	5,04	-	-	-	-	-	-	-	-
Плата за подключение				-										
Прочие средства				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет				2,52	1,26	1,26	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование мероприятия и виды работ		Годы реализации		Капитальные вложения, млн. рублей	в том числе по годам									
					2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
<i>Централизованная система электроснабжения</i>														
<i>Итого</i>				37,70	-	-	8,63	5,63	5,63	5,63	3,00	5,50	2,20	1,50
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)				33,20	-	-	7,50	4,50	4,50	4,50	3,00	5,50	2,20	1,50
Плата за подключение				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие средства				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет				4,50	-	-	1,13	1,13	1,13	1,13	-	-	-	-
1	Реконструкция ЗТП №1332	2019	2019	3,00	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)				3,00	-	-	3,00	-	-	-	-	-	-	-
Плата за подключение				-										
Прочие средства				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Реконструкция линий ВЛ - 0,4кВ, общая протяженность 12,3 км. В Теческом сельском поселении.	2019	2022	22,50	-	-	5,63	5,63	5,63	5,63	-	-	-	-
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)				18,00	-	-	4,50	4,50	4,50	4,50	-	-	-	-
Плата за подключение				-										
Прочие средства				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

Наименование мероприятия и виды работ		Годы реализации		Капитальные вложения, млн. рублей	в том числе по годам								
					2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Федеральный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет				4,50	-	-	1,13	1,13	1,13	1,13	-	-	-
3	Реконструкция ЗТП №1426	2023	2023	3,00	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)				3,00	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-
Плата за подключение				-									
Прочие средства				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Реконструкция и модернизация: ЗТП №1308	2024	2024	3,00	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)				3,00	-	-	-	-	-	-	3,00	-	-
Плата за подключение				-									
Прочие средства				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Реконструкция ТП №1320	2025	2025	2,20	-	-	-	-	-	-	-	2,20	-
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)				2,20	-	-	-	-	-	-	-	2,20	-
Плата за подключение				-									
Прочие средства				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	Реконструкция существующих ТП №1529	2026	2026	1,50	-	-	-	-	-	-	-	-	1,50
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)				1,50	-	-	-	-	-	-	-	-	1,50
Плата за подключение				-									
Прочие средства				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Реконструкция ТП №1357	2024	2024	2,50	-	-	-	-	-	-	2,50	-	-
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)				2,50	-	-	-	-	-	-	2,50	-	-
Плата за подключение				-									
Прочие средства				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

Наименование мероприятия и виды работ	Годы реализации	Капитальные вложения, млн. рублей	в том числе по годам										
			2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	
Местный бюджет		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Наименование мероприятия и виды работ	Годы реализации	Капитальные вложения, млн. рублей	в том числе по годам									
			2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
<i>Итого</i>		15,16	0,42	0,65	0,65	2,50	1,95	1,95	1,95	1,95	1,95	1,20
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)		12,43	0,34	0,53	0,53	2,05	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	0,98
Плата за подключение		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет		2,73	0,08	0,12	0,12	0,45	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,22
1 Модернизация систем и объектов наружного освещения путем замены светильников уличного освещения на энергосберегающие	2021 2026	7,20	-	-	-	-	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20	1,20
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)		5,90	-	-	-	-	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98	0,98
Плата за подключение		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет		1,30	-	-	-	-	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22	0,22
2 Программные мероприятия, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности жилищного фонда	2020 2025	4,50	-	-	-	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	0,75	-
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)		3,69	-	-	-	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	-
Плата за подключение		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет		0,81	-	-	-	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	-
3 Программные мероприятия, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности бюджетного сектора	2015 2020	2,50	0,42	0,42	0,42	0,42	-	-	-	-	-	-
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)		1,37	0,34	0,34	0,34	0,34	-	-	-	-	-	-
Плата за подключение		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

Наименование мероприятия и виды работ		Годы реализации		Капитальные вложения, млн. рублей	в том числе по годам									
					2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Местный бюджет				0,30	0,08	0,08	0,08	0,08	-	-	-	-	-	-
4	Программные мероприятия, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности системы теплоснабжения	2020	2020	1,10	-	-	-	1,10	-	-	-	-	-	-
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)				0,90	-	-	-	0,90	-	-	-	-	-	-
Плата за подключение				-										
Прочие средства				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет				0,20	-	-	-	0,20	-	-	-	-	-	-
5	Программные мероприятия, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности системы водоснабжения	2018	2020	0,69	-	0,23	0,23	0,23	-	-	-	-	-	-
Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)				0,57	-	0,19	0,19	0,19	-	-	-	-	-	-
Плата за подключение				-										
Прочие средства				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Федеральный бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Областной бюджет				-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Местный бюджет				0,12	-	0,04	0,04	0,04	-	-	-	-	-	-

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

№	Наименование системы	Всего, млн. руб.	В том числе по годам, млн. руб.									
			2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)	10,03	2,76	2,76	2,25	2,25	-	-	-	-	-	-
	Плата за подключение	15,00	-	-	-	-	5,00	5,00	5,00	-	-	-
	Прочие средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Областной бюджет	20,00	-	-	-	10,00	10,00	-	-	-	-	-
	Местный бюджет	5,23	0,11	0,11	-	-	2,50	2,50	-	-	-	-
4.	Система электроснабжения											
	Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)	33,20	-	-	7,50	4,50	4,50	4,50	3,00	5,50	2,20	1,50
	Плата за подключение	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Прочие средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Местный бюджет	4,50	-	-	1,13	1,13	1,13	1,13	-	-	-	-
5.	Система газоснабжения											
	Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)	68,64	5,04	5,04	-	-	-	-	14,64	14,64	14,64	14,64
	Плата за подключение	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Прочие средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Местный бюджет	17,16	1,26	1,26	-	-	-	-	3,66	3,66	3,66	3,66
6.	Система обращения с ТКО											
	Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)	23,91	0,16	0,16	-	4,04	19,54	-	-	-	-	-
	Плата за подключение	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Прочие средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Местный бюджет	2,42	0,20	0,20	-	1,01	1,01	-	-	-	-	-
7.	Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	15,16	0,42	0,65	0,65	2,50	1,95	1,95	1,95	1,95	1,95	1,20
	Собственные средства предприятий(прибыль и амортизация)	12,43	0,34	0,53	0,53	2,05	1,60	1,60	1,60	1,60	1,60	0,98
	Плата за подключение	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Прочие средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Федеральный бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Областной бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Местный бюджет	2,73	0,08	0,12	0,12	0,45	0,35	0,35	0,35	0,35	0,35	0,22

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

Таблица 15

Экономические показатели реализации программы комплекса развития коммунальной инфраструктуры Теченского сельского поселения до 2026 года

	Единицы измерения	Всего по программе	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Капитальные вложения для реализации мероприятий	млн. руб.	252,09										
Доход от реализации мероприятий	млн. руб.	19,829766										
Ставка дисконта	%	11.2										
Дисконтированное значение дохода	млн. руб.		25,209467	53,444069	81,678672	109,91327	138,14788	166,38248	194,61708	222,85169	251,08629	279,32089
Денежный поток с учетом дисконта	млн. руб.		-226,89	-198,65	-170,42	-142,18	-113,95	-85,71	-57,48	-29,24	-1,01	27,23
Срок окупаемости	годы	9,11										

13 ОРГАНИЗАЦИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ

Согласно «Методическим рекомендациям по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований» для организации проектов рассматриваются следующие варианты:

- проекты, реализуемые действующими на территории муниципального образования организациями;
- проекты, выставляемые на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе по договору концессии);
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием муниципального образования;
- проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Для реализации Программы целесообразнее всего будет применять две организационные формы:

- проекты, реализуемые действующими на территории сельского поселения организациями – для проектов в системе теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, обращения с ТКО, по энергосбережению – ввиду того, что использование инфраструктуры и персонала действующих на территории организаций позволит сократить время для подготовки к началу реализации мероприятий, тем самым сократить затраты на организацию проектов.

В качестве недостатков данного варианта можно отметить нестабильное финансовое положение существующих организаций, что влечет за собой дополнительные затраты времени и средств на нормализацию производственных процессов, также необходимость осуществлять текущую деятельность может негативно сказаться на скорости выполнения работ по Программе;

- проекты, выставляемые на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе по договору концессии) – для крупных инфраструктурных проектов с длительными сроками окупаемости.

Осуществление мероприятий в данных системах потребует создания инфраструктуры «с нуля», для чего нужны компетентные специалисты с опытом осуществления данных работ. В случае привлечения инвестора осуществление мероприятий возможно начать сразу после проведения конкурсных процедур. Во всех остальных случаях потребуется время для получения лицензий на ведение данных видов деятельности, обучения персонала, организационных процедур, что замедлит процесс реализации мероприятий и приведет к отклонению от графика Программы.

К недостатку данного варианта можно отнести низкую заинтересованность сторонних организаций к инвестициям в данную отрасль, что затрудняет процесс привлечения инвесторов. Кроме того, возможные сроки окупаемости проектов достаточно длительные, что также снижает привлекательность данного варианта реализации мероприятий.

14 ПРОГРАММЫ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ ТАРИФ И ПЛАТА (ТАРИФ) ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ПРИСОЕДИНЕНИЕ)

Инвестиционные программы (проекты) дифференцируются по источникам финансирования:

1 В части инвестиционной составляющей в структуре тарифа;

Мероприятия по модернизации существующих объектов за счет средств уже подключенных потребителей услуг, с учетом критериев доступности;

2 В части подключения (технологического присоединения);

Мероприятия по новому строительству за счет средств новых абонентов (застройщиков), в соответствии с утвержденной платой за подключение;

Основы формирования и утверждения инвестиционных программ по каждому виду коммунальных услуг представлены в таблицах 16,17.

Система теплоснабжения
(Тепловая энергия, услуги по передаче тепловой энергии)

Таблица 16

	Инвестиционная программа в части инвестиционной составляющей в структуре тарифа	Инвестиционная программа в части подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения
Законодательство	Согласование и утверждение инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, производится в соответствии с: - Законом № 190-ФЗ; - постановлением Правительства РФ от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)» (далее – постановление Правительства РФ № 410).	Установление платы за подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения осуществляется в соответствии с: - Законом № 190-ФЗ; - постановлениями Правительства РФ: № 1075, от 16.04.2012 № 307 «О порядке подключения к системам теплоснабжения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (с изменениями); - Методическими указаниями № 760-э.
Порядок	В соответствии с постановлением Правительства РФ № 410. утвержден Порядок согласования органов исполнительной власти по утверждению инвестиционных программ, реализуемых за счет тарифов, подлежащих государственному регулированию (далее – Порядок).	
Срок	В соответствии с утвержденным Порядком регулируемые организации с учетом предложений органов местного самоуправления муниципальных образований, на территориях которых расположены объекты, вошедшие в инвестиционную программу, направляют в МинТриЭ Челябинской области	Плата за подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения устанавливается МинТриЭ Челябинской области до начала очередного периода регулирования, но не позднее 20 декабря года, предшествующего очередному расчетному периоду регулирования.

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

	Инвестиционная программа в части инвестиционной составляющей в структуре тарифа	Инвестиционная программа в части подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения
	проекты инвестиционных программ в части объектов теплоснабжения (включая производство, услуги по передаче тепловой энергии и подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения) – в срок до 15 апреля года, предшествующего периоду их реализации.	
Формы	Проекты инвестиционных программ направляются в МинТриЭ Челябинской области по формам, утвержденным: - приказом Минстроя России от 13.08.2014 №459/пр.	
Необходимые документы	Представляемые на рассмотрение инвестиционные программы в части объектов теплоснабжения (включая производство, услуги по передаче тепловой энергии и подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения) включают в себя документы и материалы в соответствии с п. 8, 12, 13, 16, 17, 19 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства РФ № 410.	
Рассмотрение проекта	МинТриЭ Челябинской области рассматривает проект инвестиционной программы в сроки, определенные постановлением Правительства РФ № 410. МинТриЭ Челябинской области готовит заключение о влиянии реализации инвестиционных программ на уровень тарифов, подлежащих государственному регулированию.	
Утверждение	Утверждение инвестиционных программ в части объектов теплоснабжения (включая производство, услуги по передаче тепловой энергии и подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения) производится постановлением МинТриЭ Челябинской области	МинТриЭ Челябинской области устанавливает плату за подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения в соответствии с Методическими указаниями № 760-э. МинТриЭ Челябинской области устанавливает на расчетный период регулирования плату за подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/час и не превышает 1,5 Гкал/час, а также, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/час при наличии технической

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

	Инвестиционная программа в части инвестиционной составляющей в структуре тарифа	Инвестиционная программа в части подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения
		<p>возможности подключения, на основании утвержденных в установленном порядке схемы теплоснабжения и (или) инвестиционной программы. МинТриЭ Челябинской области устанавливает плату за подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения в индивидуальном порядке, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/час при отсутствии технической возможности подключения, без привязки к сроку предоставления материалов.</p>
Внесение изменений	<p>Изменения, которые вносятся в инвестиционные программы в части объектов теплоснабжения (включая производство, услуги по передаче тепловой энергии, подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения), утверждаются до 01 декабря соответствующего (текущего) года.</p>	
Особенности расчета		<p>Плата за подключение дифференцируется:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по диапазонам диаметров тепловых сетей: 50 - 250 мм, 251 - 400 мм, 401 - 550 мм, 551 - 700 мм, 701 мм и выше; - по типу прокладки тепловых сетей: подземная (канальная и бесканальная) или надземная (наземная). <p>На основании п. 174 Методических указаний № 760-э теплоснабжающая (теплосетевая) организация в соответствии с приложением 7.9 к Методическим указаниям № 760-э рассчитывает объемы средств для компенсации расходов на выполнение мероприятий, подлежащих осуществлению в ходе подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч, и не включаемых в состав платы за подключение.</p> <p>Указанные расчеты представляются в МинТриЭ Челябинской области, которая в решении об утверждении тарифов отражает размер экономически обоснованной платы за подключение и соответствующие выпадающие доходы теплоснабжающей (теплосетевой) организации от подключения указанных объектов заявителей, размер которых включается в тарифы на тепловую энергию (мощность) и (или) тарифы на</p>

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

	Инвестиционная программа в части инвестиционной составляющей в структуре тарифа	Инвестиционная программа в части подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения
		передачу тепловой энергии в том же расчетном периоде регулирования, на который устанавливается плата за подключение. При этом расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, не включаемые в состав платы за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых не превышает 0,1 Гкал/ч, определяются с учетом положений п. 173 Методических указаний № 760-э.

Система водоснабжения и водоотведения

(Холодное водоснабжение, водоотведение, поставка горячей воды с использованием закрытой системы теплоснабжения)

Таблица 17

	Инвестиционная программа в части инвестиционной составляющей в структуре тарифа	Инвестиционная программа в части подключения (технологического присоединения) к системам водоснабжения и (или) водоотведения
Законодательство	Согласование и утверждение инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, регулируется в соответствии с постановлением Правительства РФ № 641.	Утверждение платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения, осуществляемого с использованием закрытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения), централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в соответствии с: - Законом № 416-ФЗ; - постановлениями Правительства РФ: № 406, от 29.07.2013 № 644 «Об утверждении правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», от 29.07.2013 № 643 «Об утверждении типовых договоров в области горячего водоснабжения», от 29.07.2013 № 645 «Об утверждении типовых договоров в области холодного водоснабжения и водоотведения», от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

	Инвестиционная программа в части инвестиционной составляющей в структуре тарифа	Инвестиционная программа в части подключения (технологического присоединения) к системам водоснабжения и (или) водоотведения
		обеспечения и Правил подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»; - приказом ФСТ России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» (далее – Методические указания № 1746-э).
Порядок	В соответствии с постановлением Правительства РФ № 410.утвержден Порядок согласования органов исполнительной власти по утверждению инвестиционных программ, реализуемых за счет тарифов, подлежащих государственному регулированию (далее – Порядок).	
Срок	В соответствии с утвержденным Порядком регулируемые организации с учетом предложений органов местного самоуправления муниципальных образований в Челябинской области, на территориях которых расположены объекты, вошедшие в инвестиционную программу, направляют в МинТРИЭ Челябинской области проекты инвестиционных программ в части объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, включая услуги в сферах централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения – в срок до 15 апреля года, предшествующего периоду их реализации.	Ставки тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения устанавливаются до начала очередного периода регулирования, но не позднее 20 декабря года, предшествующего очередному расчетному периоду регулирования.
Формы	Проекты инвестиционных программ направляются в МинТРИЭ Челябинской области по формам, утвержденным:	

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

	Инвестиционная программа в части инвестиционной составляющей в структуре тарифа	Инвестиционная программа в части подключения (технологического присоединения) к системам водоснабжения и (или) водоотведения
	- приказом Минстроя России от 13.08.2014 №459/пр.	
Необходимые документы	Представляемые на рассмотрение инвестиционные программы в части объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, включая услуги в сферах централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения и подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения включают в себя документы и материалы в соответствии с разделом III Правил разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства РФ № 641.	
Рассмотрение проекта	МинТриЭ Челябинской области рассматривает проект инвестиционной программы в течение 30 дней со дня получения. МинТриЭ Челябинской области готовит заключение о влиянии реализации инвестиционных программ на уровень тарифов, подлежащих государственному регулированию	
Утверждение	Проект инвестиционной программы разрабатывается на основе технического задания на разработку инвестиционной программы регулируемой организации. Техническое задание разрабатывает и утверждает орган местного самоуправления муниципального образования до 01 марта года, предшествующего году начала планируемого срока действия инвестиционной программы. Утверждение инвестиционной программы в отсутствие утвержденной в установленном порядке схемы водоснабжения и водоотведения не допускается.	Размер платы за подключение к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения рассчитывается организацией, осуществляющей подключение (технологическое присоединение) в соответствии с Методическими указаниями № 1746-э по следующей формуле: , где: ПП - плата за подключение объекта абонента к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения, тыс. руб.; - ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной или канализационной сети, тыс. руб./куб. м в сут.; М - подключаемая нагрузка (мощность) объекта абонента, определяемая исходя из диаметра подключаемой водопроводной или канализационной сети, куб. м/сут.;

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

	Инвестиционная программа в части инвестиционной составляющей в структуре тарифа	Инвестиционная программа в части подключения (технологического присоединения) к системам водоснабжения и (или) водоотведения
	<p>Утверждение инвестиционных программ в части объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения (включая услуги в сфере централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения) производится постановлением МинТриЭ Челябинской области не позднее 01 декабря года, предшествующего периоду их реализации.</p>	<p>-ставка тарифа за протяженность водопроводной или канализационной сети диаметром d, тыс. руб./км; L - протяженность водопроводной или канализационной сети от точки подключения объекта заявителя до точки подключения создаваемых организацией водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения, км.</p>
Внесение изменений	<p>Инвестиционная программа ежегодно корректируется при изменении объективных условий ее реализации. Изменения, которые вносятся в инвестиционные программы в части объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения (включая услуги в сфере централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения), утверждаются до 01 декабря текущего года.</p>	
Отчет о реализации	<p>Организации, осуществляющие регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения, представляют отчеты о выполнении инвестиционных программ в МинТриЭ Челябинской области.</p>	
Особенности расчета		<p>По решению органа регулирования ставки тарифов за подключаемую нагрузку и протяженность водопроводной и канализационной сети могут устанавливаться дифференцированно. В отношении заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых превышает 10 куб. метров в час (осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с площадью поперечного сечения трубопровода,</p>

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

	Инвестиционная программа в части инвестиционной составляющей в структуре тарифа	Инвестиционная программа в части подключения (технологического присоединения) к системам водоснабжения и (или) водоотведения
		<p>превышающей 300 кв. сантиметров (предельный уровень нагрузки), размер платы за подключение устанавливается МинТриЭ Челябинской области в индивидуальном порядке с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.</p> <p>Для справки: условный диаметр присоединяемого трубопровода с площадью поперечного сечения 300 кв. сантиметров соответствует 200 миллиметрам (по принятому в производстве типоразмеру).</p> <p>Отсутствие утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы не является основанием для не установления органом регулирования организациям водопроводно-канализационного хозяйства платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке.</p> <p>При наличии технической возможности подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения и водоотведения и при наличии свободной мощности в соответствующей точке подключения (технологического присоединения) наличие утвержденной инвестиционной программы для установления органом регулирования платы за подключение не требуется.</p> <p>Плата за подключение (технологическое присоединение) к системам водоснабжения и водоотведения в индивидуальном порядке устанавливается органом регулирования без привязки к сроку представления материалов.</p>

15 ПРОГНОЗ РАСХОДОВ НАСЕЛЕНИЯ НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ РАСХОДОВ БЮДЖЕТА НА СОЦИАЛЬНУЮ ПОДДЕРЖКУ И СУБСИДИИ ПРОВЕРКА ДОСТУПНОСТИ ТАРИФОВ НА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ

Для прогноза расходов населения на коммунальные услуги выполнен расчет величины платы за коммунальные услуги по нормативам потребления, исходными данными для которого приняты данные для двухкомнатной квартиры площадью 45 кв. м, расположенной в многоквартирном доме, в которой проживает 3 человека. В доме оборудована газовая плита, отсутствует централизованное горячее водоснабжение, присутствует централизованное холодное водоснабжение и ванна длиной 1500 мм. Приняты средние тарифы на 2016 год.

1. Услуга теплоснабжения: норматив потребления тепловой энергии в расчете на кв. м в месяц составляет 0,02 Гкал/кв. м, тариф по тепловой энергии составляет 1310,81 руб./Гкал. В квартире площадью 45 кв. м нормативное количество Гкал составляет $45 * 0,02 = 0,9$ Гкал, следовательно, величина платы за услугу теплоснабжения составляет 393,24 рублей в месяц.

2. Услуга холодного водоснабжения: норматив потребления холодной воды в расчете на одного человека в месяц составляет 4,85 куб. м, для 3 человек размер нормативного количества воды составляет $4,6 * 3 = 13,8$ куб. м. Тариф на холодное водоснабжение составляет 15,65 руб./куб. м, следовательно, величина платы за услугу водоснабжения составляет 215,97 рублей в месяц.

3. Услуга водоотведения: норматив для услуги водоотведения в расчете на одного человека в месяц составляет 4,6 куб. м, для 3 человек размер нормативного объема водоотведения составляет $4,6 * 3 = 13,8$ куб. м. Тариф на вывоз ЖБО составляет 59,34 руб./куб. м, следовательно, величина платы за услугу водоотведения составляет 818,89 рублей в месяц.

4. Услуга электроснабжения: норматив потребления электрической энергии в расчете на одного человека в месяц составляет 130 кВт*ч, для 3 человек размер нормативного количества электрической энергии составляет $63 * 3 = 390$ кВт*ч. Тариф на электроснабжение (если в квартире установлена газовая плита) составляет 2,04 руб./кВт*ч, следовательно, величина платы за услугу электроснабжения составляет 795,6 рублей в месяц.

5. Услуга газоснабжения: норматив потребления природного газа в расчете на одного человека в месяц составляет 12 куб. м, для 3 человек размер нормативного количества газа составляет $12 * 3 = 36$ куб. м. Тариф на газоснабжение составляет 6,15 руб./куб. м, следовательно, величина платы за услугу газоснабжения составляет 221,40 рублей в месяц.

6. Совокупный платеж за коммунальные услуги 2445,11 рублей в месяц.

7. Расчеты для последующих периодов (2017-2026 годы) проведены аналогично, с учетом роста тарифов при сохранении потребления ресурсов на текущем уровне.

Расчетные данные приведены в таблице 18.

Таблица 18

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ТЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД
ДО 2026 ГОДА

Расчет совокупного платежа граждан в 2016 году по принятым данным

№	Наименование услуги	Принятые значения	Норматив	Средний тариф	Стоимость услуг рублей в месяц
1	Теплоснабжение	Площадь 45 кв.м	0,02 Гкал/кв.м	1310,81 руб./Гкал	393,24
2	Холодное водоснабжение	Проживает 3 чел.	4,6 куб.м / 1 чел.	15,65 руб/куб.м	215,97
3	Водоотведение	Соответствует водоснабжению	4,6 куб.м / 1 чел.	59,34 руб/куб.м	818,89
4	Электроснабжение	Проживает 3 чел.	130 кВт*ч / 1 чел.	2,04 руб/кВт*ч	795,60
5	Газоснабжение	Проживает 3 чел.	12 куб.м / 1 чел.	6,15 руб/куб.м	221,40
6	Итого совокупный платеж в месяц				2445,11

При использовании данных по изменению цен (тарифов) на продукцию (услуги) компаний инфраструктурного сектора до 2018 года (в %, в среднем за год к предыдущему году) в соответствии с прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов изменение совокупного платежа граждан прогнозно будет соответствовать размеру индексации совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, установленный Правительством РФ, данные представлены в таблице 19.

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

Таблица 19

Расчет изменения совокупного платежа граждан до 2026 года в соответствии с прогнозным размером индексации совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, установленный Правительством РФ

Показатель	Значение показателей на 01.01.2016		2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Руб.	2016										
Величина платы за коммунальные услуги в месяц по тарифам с учетом программы:	Руб.	2016										
Теплоснабжение	Руб.	393,24	414,47	441,42	473,64	511,53	557,06	606,63	660,62	719,42	783,45	853,18
Холодное водоснабжение	Руб.	215,97	226,73	237,77	255,13	213,90	232,94	253,67	276,24	300,83	327,60	356,76
Водоотведение	Руб.	818,89	863,10	919,21	986,31	1065,21	274,62	336,47	359,04	383,63	410,40	439,56
Электроснабжение	Руб.	795,60	838,56	893,06	958,25	1034,92	1127,02	1227,33	1336,56	1455,51	1585,05	1726,12
Газоснабжение	Руб.	221,40	233,35	245,95	259,23	273,23	287,98	303,53	319,92	337,19	355,39	374,58
Итого	Руб.	2445,11	2576,22	2737,41	2932,57	3098,79	2479,62	2727,63	2952,39	3196,58	3461,91	3750,20

При реализации мероприятий программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Теченского сельского поселения Челябинской области на период до 2026 года необходимо скорректировать расчет совокупного платежа граждан за коммунальные услуги с учетом инвестиционных программ в части инвестиционных составляющих в тарифе. Данный уточняющий расчет возможен при формировании механизма включения в тариф организаций коммунального комплекса капитальных вложений в части инвестиционной составляющей в тарифе с учетом соблюдения критериев доступности для потребителей.

Данные по индексу роста тарифов на коммунальные услуги и размеру индексации совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, установленный Правительством РФ в течение периода реализации Программы представлен в таблице 20.

Таблица 20

Данные по индексу роста тарифов на коммунальные услуги и размеру индексации совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, установленный Правительством РФ в течение периода реализации Программы (%)

Показатель	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Рост тарифов на коммунальные услуги	106,4	106,0	104,9	104,9	104,9	104,9	104,9	104,9	104,9	104,9
Размер индексации совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, установленный Правительством РФ	104,0	105,1	104,7	104,7	104,7	104,7	104,7	104,7	104,7	104,7

Таким образом, рост тарифов на коммунальные услуги не более чем на 2,4 процентных пункта превышает размер индексации совокупного платежа граждан за коммунальные услуги. Это позволяет сохранить доступность коммунальных

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ТЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2026 ГОДА

услуг для населения на уровне «высокий». Изменение уровня доступности коммунальных услуг для населения в течение периода реализации Программы отражено в таблице 21.

Таблица 21

Доступность коммунальных услуг в течение периода реализации Программы

№ п/п	Наименование критерия	Уровень доступности в 2016 году:	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, %	23,6	свыше 8,6	свыше 8,6	свыше 8,6	от 7,2 до 8,6	от 7,2 до 8,6	от 7,2 до 8,6	от 7,2 до 8,6	от 7,2 до 8,6	от 5,3 до 6,2	от 5,3 до 6,2
2	Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	15	свыше 12	свыше 12	свыше 12	от 8 до 12	от 8 до 12	от 8 до 12	от 8 до 12	от 8 до 12	от 7,7 до 8,1	от 7,7 до 8,1
3	Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	87,6	от 85 до 92	от 85 до 92	от 85 до 92	от 85 до 92	от 85 до 92	от 95,9 до 97,2	от 95,9 до 97,2	от 95,9 до 97,2	от 95,9 до 97,2	от 95,9 до 97,2
4	Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, %	29,9	свыше 15	свыше 15	свыше 15	свыше 15	свыше 15	свыше 15	от 10 до 15	от 10 до 15	от 10 до 15	от 10 до 15

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ТЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД
ДО 2026 ГОДА

При реализации мероприятий Программы тарифы на коммунальные услуги в сельском поселении будут изменяться, однако определены предельные индексы изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, что является максимальным критерием при выполнении расчетов. Документом, определяющим прогнозные значения роста тарифов на коммунальные услуги, является прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 годов, в соответствии с которым определен индекс потребительских цен (ИПЦ) на период до 2018 года.

Таблица 22

Прогноз показателей инфляции и системы цен до 2018 г.

вариант базовый_	2015	2016	2017	2018
	оценка	прогноз		
Показатели инфляции:				
• <u>потребительские цены (ИПЦ)</u>				
Услуги организаций ЖКХ				
прирост цен на конец периода, % к декабрю	10,8	5,4	5,7	4,6
в среднем за год, % г/г	111,9	107,5	106,0	105,1

Таблица 23

Изменение цен (тарифов) на продукцию (услуги) компаний инфраструктурного сектора до 2018 года
(в %, в среднем за год к предыдущему году)

Показатели	2015	2016	2017	2018
	оценка	прогноз		
Газ природный (оптовые цены) в среднем, в % для всех категорий потребителей	103,8	104,9	102,5	103,0
рост цен для потребителей, исключая население, %	103,5	104,9	102,5	103,0
размеры индексации тарифов, установленных Правительством РФ	июль 7.5%	июль 2.0%	июль 3.0%	июль 3.0%
рост цен для населения	105,8	105,1	102,4	103,0
размеры индексации тарифов, установленных Правительством РФ	июль 7.5%	июль 2.0%	июль 3.0%	июль 3.0%
Электроэнергия (цены на розничном рынке) - для всех категорий потребителей	105.0 - 105.3	108.0 - 108.6	107.4 - 108.1	107.2 - 107.9
Рост цен на оптовом рынке, %	107,5	108.2 - 109.2	107.5 - 108.5	107.5 - 108.5
Рост регулируемых тарифов сетевых организаций	103,8	107,5	107,3	106,6
размеры индексации тарифов, установленных Правительством РФ	июль 7.5%	июль 7.5%	июль 7.0%	июль 6.2%
Рост цен на розничном рынке для потребителей, исключая население, %	104.7 - 105.0	107.8 - 108.7	107.2 - 108.0	107.1 - 107.9

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ТЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД
ДО 2026 ГОДА

Показатели	2015	2016	2017	2018
	оценка	прогноз		
Рост тарифов для населения, % (кроме электроэнергии, отпускаемой сверх социальной нормы потребления с 2014 г.)	106,4	108,0	107,7	107,6
размеры индексации тарифов, установленных Правительством РФ	июль 8.5%	июль 7.5%	июль 8.0%	июль 7.2%
Стоимость коммунальных услуг	108,7	106,4	106,0	104,9
Размер индексации совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, установленный Правительством РФ	июль 8.7%	июль 4.0%	июль 5.1%	июль 4.7%

В соответствии с представленными данными рост тарифов в 2016 составил 108,2%, в 2017 году – 106,0%, в 2018 году – 104,9%, значения 2018 году в отсутствие уточненных данных пролангируются до 2026 года. В соответствии с ежегодной актуализацией данной программы, необходимо корректировать значения в соответствии с принятыми индексами.

В случае, если при реализации мероприятий рост тарифов выше предельного индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги утвержденного на территории Челябинской области, потребители (население) оплачивает величину предельного индекса, а величина превышения оплачивается в рамках субсидий и расходов бюджета на социальную поддержку. Также субсидии для оплаты жилищно-коммунальных услуг предоставляются при превышении расходов семьи на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, исчисленных исходя из соответствующего регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, над суммой, соответствующей (эквивалентной) максимально допустимой доле расходов граждан (=22%) на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи.

Данные расходы бюджета принимаются за год предшествующему реализации с учетом утвержденных тарифов и инвестиционных программ для организаций коммунального комплекса, а также в соответствии с социально-экономическим положением на территории сельского поселения.

Предельные индексы изменения размера платы граждан за коммунальные услуги

Законодательство	Статьей 157.1 Жилищного кодекса Российской Федерации предусмотрено ограничение повышения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги «предельными (максимальными) индексами изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях» (далее - предельные индексы). Такие предельные индексы устанавливаются на основании утвержденных Правительством Российской Федерации индексов в среднем по
------------------	--

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ТЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СОСНОВСКОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД
ДО 2026 ГОДА

	<p>субъектам Российской Федерации (далее - индексы по субъектам РФ). Предельные индексы и индексы по субъектам РФ устанавливаются на срок не менее чем три года, если иное не установлено Правительством Российской Федерации.</p> <p>Постановлением Правительства РФ от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации» утверждены Основы формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации (далее – Основы).</p>
Значения	<p>На период с 01 января 2016 года по 30 июня 2016 года для всех муниципальных образований, расположенных на территории Челябинской области, предельный индекс составит 0 % к уровню, сложившемуся в декабре 2015 года.</p>
Превышение индекса	<p>Превышение указанного индекса возможно только в случае принятия соответствующего решения представительным органом муниципального образования. Руководствуясь п. 47 Основ представительные органы муниципального образования вправе обратиться к Губернатору Челябинской области с инициативой об установлении предельного индекса, превышающего ранее утвержденный для муниципального образования.</p> <p>Необходимо отметить, что обозначенный рост платы граждан за коммунальные услуги не является повсеместным, а является максимальным при наиболее невыгодном наборе коммунальных услуг.</p> <p>Предельные индексы изменения размера платы граждан рассчитываются в сравнимых условиях, то есть при неизменных наборе и объемах оказываемых коммунальных услуг (горячее и холодное водоснабжение, водоотведение, тепло-, газо-, электроснабжение) без учета льгот и перерасчетов. То есть, если рост размера платы граждан по каждому виду коммунальных услуг может измениться на величину, отличную (большую или меньшую) от утвержденного предельного индекса, то по сумме коммунальных услуг он не должен превысить утвержденный предельный индекс.</p>

Нормативы потребления коммунальных услуг

Основные изменения, внесенные в Правила № 306:

с **30.12.2014** года постановлением Правительства РФ от 17.12.2014 № 1380:

1) установлен перечень категорий многоквартирных и жилых домов в зависимости от конструктивных и технических параметров дома, степени его благоустройства и направления использования коммунальной услуги, которые будут учитываться при установлении нормативов (приложение № 2 к Правилам № 306);

2) нормативы могут быть установлены по инициативе управляющих организаций (п. 9 Правил № 306);

3) при наличии технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета нормативы потребления коммунальных услуг в жилых помещениях и на общедомовые нужды, установленные методом аналогов или расчетным методом, определяются с учетом повышающих коэффициентов:

с 01 января 2015 г. – 1,1;

с 01 июля 2015 г. – 1,2;

с 01 января 2016 г. – 1,4;

с 01 июля 2016 г. – 1,5;

с 2017 года – 1,6.

с 28.02.2015 года постановлением Правительства РФ от 14.02.2015 № 129:

1) органам государственной власти субъектов РФ необходимо утвердить норматив расхода тепловой энергии на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению (далее – норматив на подогрев) **не позднее 01 января 2018 года;**

2) установлены формулы для определения норматива на подогрев.

с 01.01.2016 года Федеральным законом от 29 июня 2015 года № 176-ФЗ:

плата за коммунальные услуги включает в себя, в том числе плату за обращение с твердыми коммунальными отходами.

Обязанность по внесению платы за коммунальную услугу по обращению с твердыми коммунальными отходами наступает не позднее 01 января 2017 года (ч. 20 ст. 12 Федерального закона от 29 июня 2015 года № 176-ФЗ).

16 МОДЕЛЬ ДЛЯ РАСЧЕТА ПРОГРАММЫ

Расчет основных целевых показателей программы проводился исходя из данных, полученных от администрации Теченского сельского поселения, ресурсоснабжающих организаций, организаций коммунального комплекса.

За основу были взяты фактические балансовые показатели по ресурсоснабжению, инженерные характеристики существующего оборудования, в соответствии с:

- Генеральной схемы планирования Сосновского района Челябинской области разработанном в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Схеме водоснабжения и водоотведения утвержденных Теченского сельского поселения;
- Схеме теплоснабжения Теченского сельского поселения.

С учетом прогноза были сделаны выводы по существующему состоянию инженерной инфраструктуры, были предложены мероприятия по совершенствованию, модернизации существующих инженерных комплексов.