Постановление администрации Сосновского муниципального района Челябинской области от 16.04.2019 г. №793

Об изъятии земельных участков для муниципальных нужд Сосновского муниципального района Челябинской области

В соответствии со статьёй 56.2 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279-281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Законом Челябинской области «О земельных отношениях», постановлением Администрации Сосновского муниципального района Челябинской области от 26.12.2018 № 3308 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта «Подъездные пути к поселку «Терема» в границах автомобильной дороги регионального значения «Челябинск – Харлуши –граница Аргаяшского муниципального района» и жилой застройки пос. Новый Кременкуль Сосновского муниципального района Челябинской области», администрация Сосновского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять у собственников и правообладателей земельные участки для муниципальных нужд Сосновского муниципального района Челябинской области (для размещения автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений) согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Комитету по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района (Плюскова Н.Н.):
3. Осуществить мероприятия по проведению межевания и постановки на кадастровый учет изымаемых частей земельных участков;

2) Направить копию настоящего постановления собственникам и правообладателям изымаемых земельных участков с уведомлением о вручении по почтовым адресам в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления;

3) Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления;

4) Предупредить собственников и правообладателей изымаемых земельных участков о том, что со дня их уведомления об изъятии земельных участков правообладатели несут риск отнесения на них затрат и убытков, связанных с улучшением земельных участков;

5) Осуществить проведение оценки рыночной стоимости земельных участков и подготовить проект соглашения о размере возмещения за изымаемые земельные участки в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации;

6) Обеспечить государственную регистрацию права муниципальной собственности Сосновского муниципального района на приобретённые земельные участки в порядке, установленном действующим законодательством.

4. Первому заместителю Главы Сосновского муниципального района (Азархину И.М.):

заключить с собственниками земельных участков соглашение о размере возмещения за изымаемые земельные участки в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

5. Управлению муниципальной службы администрации Сосновского муниципального района (Осипова О.В.) опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района Челябинской области [www.chelsosna.ru](http://www.chelsosna.ru/) в сети интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы района, председателя Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района Н.Н. Плюскову.

Глава Сосновского

муниципального района Е.Г. Ваганов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации Сосновского муниципального района

от16.04.2019г. № 793

Перечень земельных участков, изымаемых для муниципальных нужд Сосновского муниципального района

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый (или условный) номер | Площадь (кв.метров) | Местоположение |
| 1 | 74:19:1104001:644 | 50646 | Россия, Челябинская область р-н Сосновский, северо-восточнее п.Новый Кременкуль  |