

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:19:0703003:170, расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский район, д. Касарги, ул. Северная, д.33

16.10.2023 года

Основания для получения условно разрешенного вида: протокол комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки от 11.09.2023 № 62

Инициатор: Умурзаков Э.Н.

Протокол собрания участников публичных слушаний от 12.10.2023 хранится в Управлении архитектуры и строительства Администрации Сосновского района.

Информационное обеспечение:

- публикация извещения о поступлении обращения Умурзакова Э.Н. о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:19:0703003:170 в газете «Сосновская Нива» от 13.09.2023 №41(11793) и на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района;

- уведомление правообладателей смежных земельных участков и объектов капитального строительства о поступлении обращения на получение условно разрешенного вида землепользования земельного участка с кадастровым номером 74:19:0703003:170;

- публикация постановления Администрации Сосновского муниципального района Челябинской области от 29.09.2023 № 1912 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:19:0703003:170, расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский район, д. Касарги, ул. Северная, д.33 в газете «Сосновская Нива» (№44(11796) от 04.10.2023) и на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района в сети Интернет.

На обсуждение были предоставлены демонстрационные материалы. В ходе публичных слушаний вопросов, замечаний и предложений не поступило. За время проведения экспозиции тоже.

Вывод:

1. Публичные слушания считать состоявшимися.
2. Рекомендовать предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 74:19:0703003:170, расположенного по адресу: Челябинская область, Сосновский район, д. Касарги, ул. Северная, д.33 Умурзакову Э.Н. «Магазин» код 4.4 в территориальной зоне Ж.2 – зона застройки индивидуальными жилыми домами.
3. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района в сети «Интернет» а также на интернет портале правовой информации Сосновского муниципального района Челябинской области ([sosnovskiy74. rf](http://sosnovskiy74.rf)).

Председательствующий на публичных слушаниях

С.А. Чигинцев