Постановление администрации Сосновского муниципального района от 01.08.2022г. № 1510

Об изъятии земельных участков для муниципальных нужд Сосновского муниципального района Челябинской области

В соответствии со статьёй 56.2 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279-281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Законом Челябинской области № 154-ЗО от 13.04.2015 года «О земельных отношениях», постановлением администрации Сосновского муниципального района Челябинской области от 20.10.2021 № 1490 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта автомобильной дороги от границы Аргаяшского района до дер. Алишева Сосновского муниципального района Челябинской области», администрация Сосновского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять у собственников и правообладателей части земельных участков (для размещения автомобильной дороги и технически связанных с ней сооружений) для муниципальных нужд Сосновского муниципального района Челябинской области согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района (Плюскова Н.Н.):

1. Осуществить кадастровые работы по образованию земельных участков в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории (проект межевания территории);
2. Выступить от имени администрации Сосновского муниципального района стороной в соглашении об изъятии земельных участков для муниципальных нужд;
3. Направить копию настоящего постановления собственникам изымаемых земельных участков с уведомлением о вручении по почтовым адресам в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления;

4) Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления;

5) Предупредить собственников и правообладателей изымаемых земельных участков о том, что со дня их уведомления об изъятии земельных участков собственники несут риск отнесения на них затрат и убытков, связанных с улучшением земельных участков;

6) В соответствии с проведённой оценкой рыночной стоимости земельных участков заключить с собственниками земельных участков соглашение об изъятии земельных участков и о размере возмещения за изымаемые земельные участки в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации;

7) Обеспечить государственную регистрацию права муниципальной собственности Сосновского муниципального района на приобретённые земельные участки в порядке, установленном действующим законодательством.

3. Управлению муниципальной службы администрации Сосновского муниципального района (Осиповой О.В.) опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района Челябинской области [www.chelsosna.ru](http://www.chelsosna.ru/) в сети интернет в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы района, председателя Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района Н.Н. Плюскову.

Глава Сосновского

муниципального района Е.Г. Ваганов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации Сосновского муниципального района

от 11.08.2022 г. № 1510

Перечень земельных участков, изымаемых для муниципальных нужд Сосновского муниципального района у собственников

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый (или условный) номер | Площадь(кв.метров) | Местоположение |
| 1 | 74:19:1401001:191 | 546 000 | Челябинская область, р-н. Сосновский |
| 2 | 74:19:1401001:433 | 168 000 | Челябинская область, р-н. Сосновский |
| 3 | 74:19:1401001:467 | 42 000 | Челябинская область, р-н. Сосновский |