Постановление администрации Сосновского муниципального района от 11.11.2021 года № 1551

Об изъятии земельных участков для муниципальных нужд Сосновского муниципального района Челябинской области

В соответствии со статьёй 56.2 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279-281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Законом Челябинской области «О земельных отношениях», постановлением администрации Сосновского муниципального района Челябинской области от 10.09.2020 № 1433 «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) для размещения линейного объекта – автодорога к микрорайону «Чистые росы» в селе Большие Харлуши Сосновского муниципального района Челябинской области», администрация Сосновского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Изъять у собственников земельные участки для муниципальных нужд Сосновского муниципального района Челябинской области (для размещения автомобильной дороги и технически связанных с ней сооружений) согласно приложению к настоящему постановлению.

2.Комитету по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района (Плюскова Н.Н.):

1. Осуществить кадастровые работы по образованию земельных участков в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории (проект межевания территории);
2. Выступить от имени администрации Сосновского муниципального района стороной в соглашении об изъятии земельных участков для муниципальных нужд;
3. Направить копию настоящего постановления собственникам изымаемых земельных участков с уведомлением о вручении по почтовым адресам в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления;

3) Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области в течение 10 (десяти) дней со дня подписания настоящего постановления;

4) Предупредить собственников изымаемых земельных участков о том, что со дня их уведомления об изъятии земельных участков собственники несут риск отнесения на них затрат и убытков, связанных с улучшением земельных участков;

5) В соответствии с проведённой оценкой рыночной стоимости земельных участков заключить с собственниками земельных участков соглашение об изъятии земельных участков в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации;

6) Обеспечить государственную регистрацию права муниципальной собственности Сосновского муниципального района на приобретённые земельные участки в порядке, установленном действующим законодательством.

3. Управлению муниципальной службы администрации Сосновского муниципального района (Осиповой О.В.) опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Сосновского муниципального района Челябинской области [www.chelsosna.ru](http://www.chelsosna.ru/) в сети интернет в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы района, председателя Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района Н.Н. Плюскову.

Исполняющий обязанности

Главы района И.А. Новикова

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации Сосновского муниципального района

от\_\_\_11.11\_\_\_2021 г. № \_\_1551\_\_\_

Перечень земельных участков, изымаемых для муниципальных нужд Сосновского муниципального района у собственников

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый (или условный) номер | Местоположение |
| 1 | 74:19:1108004:3 | Челябинская обл., р-н Сосновский, с. Большие Харлуши, ул. Трактовая, д. 22 |
| 2 | 74:19:1108004:53 | Челябинская обл., р-н Сосновский, с. Большие Харлуши, ул. Трактовая, д. 22а |
| 3 | 74:19:1101001:204 | Челябинская обл., р-н Сосновский, с. Большие Харлуши |
| 4 | 74:19:1101001:2202 | Челябинская обл., р-н Сосновский |
| 5 | 74:19:1101001:2209 | Челябинская обл., р-н Сосновский |
| 6 | 74:19:1101001:267 | Челябинская обл., р-н Сосновский |
| 7 | 74:19:1101001:1449 | Челябинская обл., р-н Сосновский, примерно 6000 м на юго-запад от д. Ключи |
| 8 | 74:19:1101001:148 | Челябинская обл., р-н Сосновский |
| 9 | 74:19:0000000:14297 | Челябинская обл., р-н Сосновский, примерно 5,2 км на северо-восток от д. Мамаева и 20,5 км на северо-запад от д. Малиновка |
| 10 | 74:19:1101001:2285 | Челябинская обл., р-н Сосновский |
| 11 | 74:19:1101001:2296 | Челябинская обл., р-н Сосновский |
| 12 | 74:19:1101001:155 | Челябинская обл., р-н Сосновский |
| 13 | 74:19:1101001:827 | Челябинская обл., р-н Сосновский, с. Большие Харлуши, микрорайон «Чистые росы», ул. Центральная, участок 45 |
| 14 | 74:19:1101001:821 | Челябинская обл., р-н Сосновский, 2,56 км по направлению на север от ориентира электроподстанция с. Б.Харлуши и 4,98 км по направлению на запад от ориентира центр д. Ключи, участок 39 |
| 15 | 74:19:1101001:830 | Челябинская обл., р-н Сосновский, примерно в 4,98 км по направлению на запад от ориентира центр дер. Ключи, участок №48 |