Об утверждении программ профилактики нарушений обязательных требований при организации и осуществлении муниципального жилищного контроля на 2018 год.

 На основании представления прокуратуры Челябинской области, Сосновского района от 13.06.2018 № 70-2018 и в соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», в целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, руководствуясь Федеральным закона Российской Федерации от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сосновского муниципального района, администрация Сосновского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1.Утвердить прилагаемую программу профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований законодательства на территории Сосновского муниципального района на 2018 год в сфере муниципального жилищного контроля.

2.Управлению муниципальной службы (О.В.Осипова) обеспечить опубликование настоящего постановления и размещение его на официальном сайте администрации Сосновского муниципального района в сети "Интернет".

3.Контроль за выполнение настоящего постановления возложить на заместителя Главы района Голованова В.В.

Глава Сосновского

муниципального района Е.Г. Ваганов

Приложение
к Постановлению администрации
Сосновского муниципального района

от 09.07.2018 года №2037

### Программа профилактики нарушений обязательных требований,установленных нормативными правовыми актами, соблюдениекоторых оценивается Администрацией Сосновского района при проведении мероприятий по муниципальному жилищному контролю в 2018 году

РАЗДЕЛ 1. Паспорт программы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименованиепрограммы | Программа профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований законодательства на территории Сосновского муниципального района на 2018год в сфере муниципального жилищного контроля. |
| Ответственный исполнитель Программы  | Администрация Сосновского муниципального района |
| ИсполнителимероприятийПрограммы | Отдел по эксплуатации жилищного фонда администрации Сосновского муниципального района. |
| Цели Программы | - предупреждение нарушений подконтрольными субъектами обязательных требований жилищного законодательства, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;- создание мотивации к добросовестному поведению подконтрольных субъектов;- снижение уровня ущерба охраняемым законом ценностям. |
| Задачи Программы | - укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований путем активизации профилактической деятельности;- выявление причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований жилищного законодательства; - повышение правосознания и правовой культуры руководителей юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. |
| Сроки реализацииПрограммы | 2018год |
| Ожидаемые конечныерезультаты реализацииПрограммы | - повышение эффективности профилактической работы проводимой отделом по управлению муниципальным имуществом администрации Сосновского района;- снижение общего числа нарушений законодательства в сфере жилищно-коммунального хозяйства.  |

Раздел 2. Мероприятия программы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Мероприятие | Орган муниципального контроля | Сроки исполнения |
| 1 | Размещение на официальном сайте администрации Сосновского муниципального района в сети «Интернет» перечней нормативных правовых актов (их отдельных частей) в сфере реализации муниципального контроля, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом государственного контроля (надзора), муниципального контроля, а также текстов соответствующих нормативных правовых актов. | Отдел по эксплуатации жилищного фонда администрации Сосновского муниципального района. | Не позднее 30 дней со дня вступления в силу нормативных правовых актов  |
| 2 | Поддержание в актуальном состоянии размещенного на официальном сайте администрации Сосновского муниципального района  в сети Интернет административного регламента осуществления Сосновским муниципальным районом функции по муниципальному жилищному контролю | Отдел по эксплуатации жилищного фонда администрации Сосновского муниципального района. | Постоянно |
| 3 | Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, о вступлении в законную силу новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие нормативные правовые акты, сроках и порядке вступления их в действие, в том числе посредством:- на официальном сайте администрации Сосновского муниципального района;- устного консультирования по вопросам соблюдения обязательных требований, письменных ответов на поступающие письменные обращения. | Отдел по эксплуатации жилищного фонда администрации Сосновского муниципального района. | По мере принятия Нормативных правовых актов, внесения изменений в нормативные правовые акты.  |
| 4 | Проведение семинаров, конференций.  | Отдел по эксплуатации жилищного фонда администрации Сосновского муниципального района. | Не реже двух раз в год. |
| 5 | Размещение на официальном сайте администрации Сосновского муниципального района в сети Интернет информации о результатах осуществления муниципального жилищного контроля | Отдел по эксплуатации жилищного фонда администрации Сосновского муниципального района. | По мере необходимости ( в течение 2018 года) |
| 6 | Составление и направление предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований жилищного законодательства в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" | Отдел по эксплуатации жилищного фонда администрации Сосновского муниципального района. | Постоянно, при наличии сведений о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований |
| 7 | Разработка и утверждение Программы профилактики нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований на 2019 год. | Отдел по эксплуатации жилищного фонда администрации Сосновского муниципального района. | Декабрь 2018 года |