Постановление администрации Сосновского муниципального района Челябинской области от 22.11.2018 года №3010

Об изъятии земельных участков для муниципальных нужд Сосновского муниципального района Челябинской области

В соответствии со статьёй 56.2 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279-281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Законом Челябинской области «О земельных отношениях», постановлением Администрации Сосновского муниципального района Челябинской области от 18.07.2018 № 2101 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории линейного объекта автодорога от микрорайона «Славино» до въезда в дер. Казанцево Сосновского муниципального района», администрация Сосновского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Изъять у собственников и правообладателей земельные участки для муниципальных нужд Сосновского муниципального района Челябинской области (для размещения автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений) согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Комитету по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района (Плюскова Н.Н.):
3. Выступить от имени администрации Сосновского муниципального района покупателем изымаемых земельных участков;
4. Выступить от имени администрации Сосновского муниципального района стороной сделки по обмену земельных участков.
5. Комитету по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района (Плюскова Н.Н.):

1) Направить копию настоящего постановления собственникам и правообладателям изымаемых земельных участков с уведомлением о вручении по почтовым адресам в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления;

2) Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления;

3) Предупредить собственников и правообладателей изымаемых земельных участков о том, что со дня их уведомления об изъятии земельных участков правообладатели несут риск отнесения на них затрат и убытков, связанных с улучшением земельных участков;

4) В соответствии с проведённой оценкой рыночной стоимости земельных участков заключить с собственниками и правообладателями земельных участков соглашение о размере возмещения за изымаемые земельные участки (или договора мены) в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации;

5) Обеспечить государственную регистрацию права муниципальной собственности Сосновского муниципального района на приобретённые земельные участки в порядке, установленном действующим законодательством.

4. Управлению муниципальной службы администрации Сосновского муниципального района (Осипова О.В.) опубликовать в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Сосновского муниципального района Челябинской области [www.chelsosna.ru](http://www.chelsosna.ru/) в сети интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы района, председателя Комитета по управлению имуществом и земельным отношениям Сосновского муниципального района Н.Н. Плюскову.

Глава Сосновского

муниципального района Е.Г. Ваганов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации Сосновского муниципального района

от 22.11.2018 г. № 3010

Перечень земельных участков, изымаемых для муниципальных нужд Сосновского муниципального района

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровый (или условный) номер | Площадь (кв.метров) | Местоположение |
| 1 | 74:19:0501002:2 | 393 002 | Россия, Челябинская область Сосновский район |
| 2 | 74:19:0501004:370 | 850 | Россия, Челябинская область, Сосновский район, 940 м на северо-запад от центра деревни Казанцево |
| 3 | 74:19:0501004:371 | 850 | Россия, Челябинская область, Сосновский район, 940 м на северо-запад от центра деревни Казанцево |
| 4 | 74:19:0501004:241 | 1136 | Россия, Челябинская область, Сосновский район, деревня Казанцево, ул. Храмовая, д. 49 |
| 5 | 74:19:0501002:69 | 1250 | Россия, Челябинская область, Сосновский район, деревня Казанцево, уч. 66, северо-западнее д. Казанцево |
| 6 | 74:19:0501002:286 | 1700 | Россия, Челябинская область, Сосновский район, деревня Казанцево |
| 7 | 74:19:0501004:435 | 1964 | Россия, Челябинская область, Сосновский район, северная окраина деревни Казанцево |