

## **Документация по планировке территории объекта**

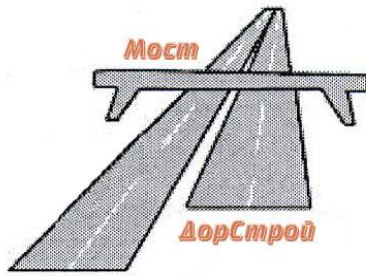
**«Расходы на мероприятия по повышению уровня  
обустройства автомобильных дорог федерального значения.**

**Устройство искусственного электроосвещения на  
автомобильной дороге М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза -  
Самара-Уфа-Челябинск, подъезд к г. Екатеринбург на  
участках км 23+322 - км 25+090, км 33+000 - км 33+660,  
км 57+040 - км 57+520, Челябинская область»**

**Том 1. Основная (утверждаемая) часть  
проекта планировки территории**

**Книга 1. Положение о размещении автомобильной дороги общего  
пользования федерального значения**

**ППТ-1-П**



Общество с ограниченной ответственностью

**«МостДорСтрой»**

---

## **ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА**

**«Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Устройство искусственного электроосвещения на автомобильной дороге М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара-Уфа-Челябинск, подъезд к г. Екатеринбург на участках км 23+322 - км 25+090, км 33+000 - км 33+660, км 57+040 - км 57+520, Челябинская область»**

**Том 1. Основная (утверждаемая) часть  
проекта планировки территории**

**Книга 1. Положение о размещении автомобильной дороги общего пользования федерального значения**

**ППТ-1-П**



Общество с ограниченной ответственностью

**«МостДорСтрой»**

## **ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА**

**«Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Устройство искусственного электроосвещения на автомобильной дороге М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара-Уфа-Челябинск, подъезд к г. Екатеринбург на участках км 23+322 - км 25+090, км 33+000 - км 33+660, км 57+040 - км 57+520, Челябинская область»**

**Том 1. Основная (утверждаемая) часть  
проекта планировки территории**

**Книга 1. Положение о размещении автомобильной дороги общего пользования федерального значения**

**ПШТ-1-П**

Директор



М.Г. Шпрайзер

		Наименование	Обозначение	Состав тома						
		<b>ТОМ 1.</b> Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории	ППТ-1-П	<b>Книга 1.</b> Положение о размещении автомобильной дороги общего пользования федерального значения						
			ППТ-1-ЧПТ	<b>Книга 2.</b> Чертёж планировки территории, М 1:2000						
		<b>ТОМ 2.</b> Материалы по обоснованию проекта планировки территории	ППТ-2-ПЗ	<b>Книга 1.</b> Пояснительная записка						
			ППТ-2-01	<b>Книга 2.</b> 1. Схема расположения элемента планировочной структуры в документах территориального муниципальных образований Российской Федерации, М 1:25 000 2. Схема расположения элемента планировочной структуры в документах территориального планирования Российской Федерации, М 1:1 000 000.						
			ППТ-2-02	<b>Книга 3.</b> Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории, М 1:2000						
			ППТ-2-03	<b>Книга 4.</b> Схема организации улично-дорожной сети и схема движения транспорта на соответствующей территории, М 1:2000						
			ППТ-2-04	<b>Книга 5.</b> Схема границ зон с особыми условиями использования территории, границы расположения сервитутов и схема границ территории объектов культурного наследия, М 1:2000						
			ППТ-2-05	<b>Книга 6.</b> Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории, М 1:2000						
			ППТ-2-06	<b>Книга 7.</b> Разбивочный чертёж-акт установления красных линий, М 1:2000						
			ППТ-2-07	<b>Книга 8.</b> Существующие и планируемые поперечные профили автомобильной дороги						
		<b>ТОМ 3.</b> Проект межевания территории	ПМТ-ПЗ	<b>Книга 1.</b> Пояснительная записка						
			ПМТ-ЧМТ/1	<b>Книга 2.</b> Чертеж межевания территории, М 1:1000						
			ПМТ-ЧМТ/2	<b>Книга 3.</b> Материалы резервирования земель для государственных нужд						
		<b>ТОМ 4.</b> Схема планировочной организации земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства	СПОЗУ	Схема планировочной организации земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства, М 1:1000						
		СП								
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
		Разработал	Курочкина			<i>Курочкина</i>		Стадия	Лист	Листов
		Проверил	Шпрайзер			<i>Шпрайзер</i>		ДПТ	-	1
		Состав документации по планировке территорий						ООО «МостДорСтрой»		
Инва. № подл.	Взам. инв. №									
		Подпись и дата								

## ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

объекта «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Устройство искусственного электроосвещения на автомобильной дороге М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара-Уфа-Челябинск, подъезд к г. Екатеринбург на участках км 23+322 – км 25+090, км 33+000 - км 33+660, км 57+040 - км 57+520, Челябинская область»

### ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

#### I. Наименование, основные характеристики, вид и назначение планируемого для размещения линейного объекта федерального значения

Документация по планировке территории объекта «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Устройство искусственного электроосвещения на автомобильной дороге М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара-Уфа-Челябинск, подъезд к г. Екатеринбург на участках км 23+322 – км 25+090, км 33+000 - км 33+660, км 57+040 - км 57+520, Челябинская область» в соответствии с распоряжениями Федерального дорожного агентства № 2218-р от 23.11.2015 «О подготовке документации по планировке территории» и № 1051-р от 20.06.2016 «О внесении изменений в распоряжение Федерального дорожного агентства № 2218-р от 23.11.2015.

Государственный заказчик – Федеральное казенное учреждение «Управление федеральных автомобильных дорог «Южный Урал» Федерального дорожного агентства» (ФКУ Упрдор «Южный Урал»).

Основанием для разработки проекта планировки территории и проекта межевания территории являются:

- Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утверждённая распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р;

- Федеральная целевая программа «Развитие транспортной системы России (2010-2015 годы)», утвержденная Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.12.2001 № 848;

- Федеральная адресная инвестиционная программа на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов, утвержденная Министерством экономического развития Российской Федерации 09.01.2014;

- Федеральный закон от 02.12.2013 № 349-ФЗ «О федеральном бюджете на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов»;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ППТ-1-П		
						Стадия	Лист	Листов
Разработал		Курочкина				ДПТ	1	16
Проверил		Шпрайзер				ООО «МостДорСтрой»		
Изм.								
Кол.уч.								
Лист								
№ док.								
Подпись								
Дата								
						Положение о размещении объекта капитального строительства федерального значения		
						ООО «МостДорСтрой»		

Документация по планировке территории подготовлена в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства.

Документация по планировке территории подготовлена с использованием автоматизированных программ, материалов инженерных изысканий, в соответствии с требованиями технических регламентов.

Документация по планировке территории разработана в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории.

Документация по планировке территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по её обоснованию.

**Основная часть проекта планировки территории включает в себя:**

1. Положение о размещении объекта капитального строительства федерального значения, в том числе о характеристиках планируемого развития территории, характеристиках развития систем транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории, в которых приводятся:

- сведения о размещении объекта капитального строительства федерального значения;
- характеристика планируемого развития территории, в том числе, развитие транспортной и инженерной инфраструктур, технические параметры объекта капитального строительства;
- сведения о землях и земельных участках, расположенных в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения;
- ведомость координат точек перелома красных линий.

2. Чертеж планировки территории, на котором отображаются:

- красные линии с указанием концевых и поворотных точек перелома красных линий;
- линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур;
- границы зоны объекта капитального строительства федерального значения;
- границы придорожных полос, планируемых к установлению;
- границы зон планируемого размещения объектов местного значения.

3. Проект межевания территории, который содержит:

- чертеж межевания территории, на котором отображаются:
  - красные линии;
  - линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;
  - границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;
  - границы зон с особыми условиями использования территорий;
- пояснительную записку, которая содержит:
  - сведения об образуемых земельных участках;
  - ведомость координат границ образуемых земельных участков;
  - ведомость координат границ устанавливаемых придорожных полос.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ППТ-1-П	Лист 2

**Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя<sup>1</sup>:**

1. Пояснительную записку
2. Материалы в графической форме:
  - Схема расположения элемента планировочной структуры;
  - Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории;
  - Схема организации улично-дорожной сети и схема движения транспорта на соответствующей территории;
  - Схема границ зон с особыми условиями использования территории, границы расположения сервитутов и схема границ территории объектов культурного наследия;
  - Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории;
  - Разбивочный чертёж-акт установления красных линий;
  - Существующие и планируемые поперечные профили автомобильной дороги.

**II. Месторасположение планируемого для размещения линейного объекта**

Объект капитального строительства «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Устройство искусственного электроосвещения на автомобильной дороге М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара-Уфа-Челябинск, подъезд к г. Екатеринбург на участках км 23+322 – км 25+090, км 33+000 – км 33+660, км 57+040 - км 57+520, Челябинская область» (далее – зона планируемого размещения Объекта федерального значения) расположен на территории Долгодеревенского и Саккуловского сельских поселений Сосновского района и на территории Саринского сельского поселения Кунашакского района Челябинской области.

Земли, попадающие в зону планируемого размещения Объекта федерального значения включают в себя:

- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

Согласно сведений из государственного кадастра недвижимости и выпискам из лесного реестра, предоставленных Главным управлением лесами Челябинской области, зона планируемого размещения Объекта федерального значения расположена вне границ земель лесного фонда.

Согласно Схеме территориального планирования Челябинской области, Схемам территориального планирования Сосновского и Кунашакского муниципальных районов Челябинской области, Генеральным планам Долгодеревенского и Саккуловского сельских поселений Сосновского района Челябинской области, Генеральному плану Саринского сельского поселения Кунашакского района Челябинской области, письмам Государственного комитета охраны объектов культурного наследия Челябинской области № 472 от 13.10.2016, Министерства экологии Челябинской области № 05/8340 от 27.10.2016, администрации Долгодеревенского сельского поселения Сосновского района Челябинской области № 581 от 28.10.2016, администрации Саринского сельского поселения Кунашакского района Челябинской области № 312 от 31.10.2016, особо охраняемых природных территории значения, объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации в зоне планируемого размещения Объекта федерального значения отсутствуют.

<sup>1</sup> информация по составу материалов по обоснованию проекта планировки территории приведена в информационно-справочных целях и не является утверждаемой

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

ППТ-1-П					Лист
					3

Зоны с особыми условиями использования на территории планируемого размещения Объекта капитального строительства представлены устанавливаемой придорожной полосой автомобильной дороги, охранными зонами объектов электросетевого хозяйства, охранными зонами линий связи, охранными зонами газопроводов, санитарно-защитной полосой водопровода.

### III. Характеристика планируемого развития территории при размещении линейного объекта капитального строительства

#### Функционально-планировочная организация территории

Планируемый к повышению уровня обустройства участок является частью автомобильной дороги общего пользования М-5 «Урал» - от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска, подъезд к Екатеринбург I категории на км 23+322 – км 25+090, км 33+000 - км 33+660, км 57+040 - км 57+520.

Документацией по планировке территории предусмотрено устройство искусственного освещения на автомобильной дороге М-5 «Урал» - от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска, подъезд к г. Екатеринбург на участках км 23+322 – км 25+090, км 33+000 - км 33+660, км 57+040 - км 57+520.

Проектом планировки территории определены объекты транспортной инфраструктуры, зоны их планируемого размещения, а так же зоны с особыми условиями использования территории, подлежащие установлению в связи с размещением объекта федерального значения (придорожная полоса автомобильной дороги).

#### Характеристики развития транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения

Документацией по планировке территории предусмотрено устройство искусственного освещения на автомобильной дороге М-5 «Урал» - от Москвы через Рязань, Пензу, Самару, Уфу до Челябинска, подъезд к г. Екатеринбург на участках км 23+322 – км 25+090, км 33+000 - км 33+660, км 57+040 - км 57+520.

Технологическое подключение участков искусственного освещения предусмотрено в соответствии с техническим условиям, выданным ПО «Центральные электрические сети»:

Участок № 1 (км 23+322 – км 25+090):

- № 6100007812-ЦС-3723, № 610008218-ЦС-3722, № 6100008219-ЦС-3724, № 6100008220-ЦС-3725 от 02.11.2011;

Участок № 2 (км 33+000 – км 33+660):

- №6100007812-ЦС-3265; №610007809-ЦС-3266 от 23.09.2001;

Участок № 3 (км 57+040 – км 57+520):

- №6100007810-ЦС-3263; №610007811-ЦС-3264 от 23.09.2001; от 13.09.2010.

Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	ППТ-1-П	Лист
							4



Начало трассы участка № 1 ПК0+00 принято на км 23+322 существующей автомобильной дороги. Конец трассы ПК22+28 соответствует существующему км 25+090.

Начало трассы участка № 2 ПК0+00 принято на км 33+000 существующей автомобильной дороги. Конец трассы ПК8+00 соответствует существующему км 33+660.

Начало трассы участка № 3 ПК0+00 принято на км 57+040 существующей автомобильной дороги. Конец трассы ПК13+24 соответствует существующему км 57+520.

На рассматриваемом участке не предусмотрено изменения существующих геометрических параметров проезжей части и земляного полотна автомобильной дороги, установка нового и замена существующего ограждения, не отвечающего нормативным документам, а также работ на существующих искусственных сооружениях. Основные технические показатели участка дороги, представлены в таблице № 1.

Таблица № 1 – Основные технические показатели участка дороги

Наименование показателей	Ед. изм.	км 23+322 – км 25+090	км 33+000 – км 33+660	км 57+040 – км 57+520	Итого
Напряжение сети	кВ	10/0,4	10/0,4	10/0,4	
Потребляемая мощность наружного освещения	кВт	60,0	18,4	26,4	104,8
Категория надежности электроснабжения		II	II	II	
Количество трансформаторных подстанций	шт.	3	1	1	5
Количество питательных пунктов	шт.	3	1	1	5
Количество светильников	шт.	150	46	66	262
Количество опор ВЛ 10 кВ	шт.	45	27	6	78
Количество опор наружного освещения	шт.	150	46	66	262
Строительная длина ВЛ 10 кВ	км	2,408	1,4	0,288	4,096
Строительная длина линии наружного освещения	км	6,01	1,715	2,615	10,34
Годовое потребление электроэнергии	кВт*час	231960	71134	102062	405156

Ивв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	

Сети наружного освещения выполнены:

Участок № 1 (км 23+322 – км 25+090):

Подземный кабель ВБбШв в траншее в откосе дороги на расстоянии 4,2 м от кромки дороги. При пересечении с инженерными коммуникациями кабель проложить в ПВХ трубах. Пересечения с автомобильной дорогой выполнить методом прокола в ПВХ трубах Ø100 мм. Прокладку кабелей в траншеях выполнять в соответствии с типовым проектом А5-95.

Участок № 2 (км 33+000 – км 33+660) и № 3 (км 57+040 – км 57+520):

Сети наружного освещения выполнены воздушным изолированным проводом СИП2 по опорам. Сечение проводов и кабелей выбрано по длительному току на нагрев с проверкой на потери напряжения и защиты от однофазных токов короткого замыкания.

Управление наружным освещением выполнено от шкафов наружного освещения (ШНО), (ШОУ) устанавливаемых у ТП или на первой опоре от ТП. Включение наружного освещения производится при снижении уровня естественной освещенности до 20 лк, а отключение при ее повышении до 15 лк. В ночное время допускается предусматривать снижение уровня освещения путем выключения не более 2/3 светильников, исключая при этом выключении, подряд расположенных.

Документацией по планировке территории предусмотрена система управления и диагностики сетей наружного освещения с центрального диспетчерского пункта в ФКУ «Южный Урал» при помощи программно-аппаратного комплекса АСУНО «Кулон».

Применение данной системы позволяет оптимизировать график включения и выключения наружного освещения на каждом объекте, а там, где возможно, переводить освещение в сумеречный режим работы.

Питание светильников наружного освещения выполнено:

Участок № 1 (км 23+322 – км 25+090):

- от проектируемых ТП 3 шт.: 2x25кВА+1x40кВА;

Участок № 2 (км 33+000 – км 33+660):

- от проектируемой ТП 1 шт.: 1x25кВА;

Участок № 3 (км 57+040 – км 57+520)

- от проектируемой ТП 1 шт.: 1x40кВА.

Итого - 5 трансформаторных подстанции типа КПП мачтового типа с воздушным вводом.

Общая потребляемая мощность наружного освещения составляет 104,8 кВт.

Полная нагрузка на КПП составляет 122,83 кВА.

Питание проектируемых ТП выполнено отпайками от существующих ВЛ-10 кВ. Проектируемые ВЛ-10 кВ выполнены на железобетонных опорах по типовому проекту 3.407.1-143 и приложению к данному типовому проекту ЛЭП98.01. Провод на проектируемых участках принят ЗАС059.

В соответствии с техническими условиями Магистральных электрических сетей Урала – филиал ПАО «ФСК ЕЭС» № М/4/2/417 от 09.02.2012 прокладка ВЛ 10 кВ в охранных зонах ВЛ 500 и 220 кВ выполнена подземным кабелем АПвП-10кВ сечением 3x50см<sup>2</sup> в траншее на глубине 1,2 метра.

Пересечение проектируемых ВЛ 0,4 кВ с магистральными газопроводами выполнены подземным кабелем в трубах, согласно техническим условиям ООО «Газпром трансгаз Екатеринбург» № 01-002/200-306 от 03.04.2012.

Устройство искусственного освещения выполнено светильниками ЖКУ с натриевыми лампами ДНаТ. Светильники крепятся на силовых граненых фланцевых конических опорах ОГСф-0,7-10 на высоте 12 метров под углом 15-200 к горизонту с помощью однорожковых кронштейнов.

Опоры освещения устанавливаются на присыпных бермах. Все опоры и кронштейны для установки светильников должны иметь покрытие горячее оцинкованное.

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

							ППТ-1-П	Лист 6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

**Сведения о землях и земельных участках, расположенных в границах зоны  
планируемого размещения объекта федерального значения**

Сведения о землях и земельных участках, расположенных в границах зоны планируемого размещения Объекта федерального значения, представлены в таблице № 2.

Проектом планировки определены запрашиваемые категория и вид разрешенного использования земель и земельных участков, необходимых для размещения Объекта федерального значения (см. таблицу № 2).

Запрашиваемый вид разрешенного использования земель и земельных участков определен в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 № 540. Согласно пункту 3, части 4, статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов, действия градостроительного регламента не распространяются.

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата

Таблица № 2 – Ведомость земель и земельных участков, расположенных в зоне планируемого размещения объекта федерального значения

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Правообладатель (вид права)	Категория земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Устанавливаемая категория земельного участка	Устанавливаемый вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного исходного участка, кв. м	Площадь земельного участка (части земельного участка), необходимого для размещения объекта, кв. м
1	74:19:0303001:71 ЕЗ 74:19:0000000:649	Российская Федерация (собственность), ФКУ Упрдор «Южный Урал» (постоянное (бессрочное) пользование)	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Под автомобильной дорогой "Екатеринбург-Алма-Ата" участок "Екатеринбург-Челябинск"	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Автомобильный транспорт	305349	269055
2	74:19:0301003:47 ЕЗ 74:19:0000000:649	Российская Федерация (собственность), ФКУ Упрдор «Южный Урал» (постоянное (бессрочное) пользование)	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Под автомобильной дорогой "Екатеринбург-Алма-Ата" участок "Екатеринбург-Челябинск"	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Автомобильный транспорт	3981	3981
3	74:19:0301005:122 ЕЗ 74:19:0000000:649	Российская Федерация (собственность), ФКУ Упрдор «Южный Урал» (постоянное (бессрочное) пользование)	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Под автомобильной дорогой "Екатеринбург-Алма-Ата" участок "Екатеринбург-Челябинск"	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Автомобильный транспорт	65713	2594
4	74:19:0000000:1026	Субъект Российской Федерации - Челябинская область, собственность Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области, постоянное (бессрочное) пользование	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Под автомобильную дорогу	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Автомобильный транспорт	426474	722
5	74:19:0302001:19 ЕЗ 74:19:0000000:649	Российская Федерация (собственность), ФКУ Упрдор «Южный Урал» (постоянное (бессрочное) пользование)	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Под автомобильной дорогой "Екатеринбург-Алма-Ата" участок "Екатеринбург-Челябинск"	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Автомобильный транспорт	404336	50864
6	74:19:0302001:492	Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Автомобильный транспорт	2667	2667
7	74:19:0102001:2 ЕЗ 74:19:0000000:649	Российская Федерация (собственность), ФКУ Упрдор «Южный Урал» (постоянное (бессрочное) пользование)	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Под автомобильной дорогой "Екатеринбург-Алма-Ата" участок "Екатеринбург-Челябинск"	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Автомобильный транспорт	269756	69671
8	74:13:0703011:7 ЕЗ 74:13:0000000:291	Российская Федерация (собственность), ФКУ Упрдор «Южный Урал» (постоянное (бессрочное) пользование)	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Для размещения автодороги Подъезд к г. Екатеринбург	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Автомобильный транспорт	95457	5313
9	74:19:0000000:11072	Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного использования	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Автомобильный транспорт	1890	1890
10	74:19:0105002:7	Емцов Анатолий Николаевич, долевая собственность Емцова Елизавета Петровна, долевая собственность	Земли сельскохозяйственного назначения	Для ведения крестьянского хозяйства	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Автомобильный транспорт	1635000	25

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм	Колу	Лист	№ док	Подпись	Дата

ППТ-1-П

Лист

8

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка/квартала	Правообладатель (вид права)	Категория земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Устанавливаемая категория земельного участка	Устанавливаемый вид разрешенного использования земельного участка	Площадь земельного исходного участка, кв. м	Площадь земельного участка (части земельного участка), необходимого для размещения объекта, кв. м
11	74:19:0303001	Государственная собственность не разграничена	Земли сельскохозяйственного назначения	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Автомобильный транспорт	-	2190
12	74:19:0303001	Государственная собственность не разграничена	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Автомобильный транспорт	-	3834
13	74:19:0302001	Государственная собственность не разграничена	Земли сельскохозяйственного назначения	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Автомобильный транспорт	-	4810
14	74:19:0102001	Государственная собственность не разграничена	Земли сельскохозяйственного назначения	-	Земли промышленности, энергетики, транспорта...	Автомобильный транспорт	-	377

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм	Колу	Лист	№ док	Подпись	Дата

ППТ-1-П

Лист  
9

## Красные линии

Ведомость координат концевых и поворотных точек устанавливаемых красных линий, расстояния между точками красных линий, углы поворота красных линий, в связи с размещением объекта «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Устройство искусственного электроосвещения на автомобильной дороге М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара-Уфа-Челябинск, подъезд к г. Екатеринбург на участках км 23+322 – км 25+090, км 33+000 - км 33+660, км 57+040 - км 57+520, Челябинская область» представлена в таблице № 3.

Таблица № 3 - Ведомость координат концевых и поворотных точек устанавливаемых красных линий, расстояния между точками красных линий, углы поворота красных линий, в связи с размещением объекта «Расходы на мероприятия по повышению уровня обустройства автомобильных дорог федерального значения. Устройство искусственного электроосвещения на автомобильной дороге М-5 «Урал» Москва - Рязань - Пенза - Самара-Уфа-Челябинск, подъезд к г. Екатеринбург на участках км 23+322 – км 25+090, км 33+000 - км 33+660, км 57+040 - км 57+520, Челябинская область»

Система координат МСК-74

Номер точки	Параметры			
<b>Точка 1</b>	X -	<b>628869,71</b>	Y -	<b>2317594,88</b>
	Элемент -	прямая		
	Расстояние -	0,00		
	Дирекционное направление -	0,00		
<b>Точка 2</b>	X -	<b>628896,10</b>	Y -	<b>2317632,45</b>
	Элемент -	прямая		
	Расстояние -	45,91		
	Дирекционное направление -	54° 54' 54"		
	Точка 1: X -	628869,71	Y -	2317594,88
<b>Точка 3</b>	X -	<b>628898,27</b>	Y -	<b>2317632,83</b>
	Элемент -	прямая		
	Расстояние -	2,20		
	Дирекционное направление -	9° 55' 58"		
	Точка 2: X -	628896,10	Y -	2317632,45
<b>Точка 4</b>	X -	<b>628899,68</b>	Y -	<b>2317633,7</b>
	Элемент -	прямая		
	Расстояние -	1,66		
	Дирекционное направление -	31° 40' 32"		
	Точка 3: X -	628898,27	Y -	2317632,83
<b>Точка 5</b>	X -	<b>628900,76</b>	Y -	<b>2317634,98</b>
	Элемент -	прямая		
	Расстояние -	1,67		
	Дирекционное направление -	49° 50' 38"		
	Точка 4: X -	628899,68	Y -	2317633,7
<b>Точка 6</b>	X -	<b>628901,65</b>	Y -	<b>2317637,49</b>
	Элемент -	прямая		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ППТ-1-П	Лист
							10

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Номер точки		Параметры					
		Расстояние -	2,66				
		Дирекционное направление -	70° 28' 35"				
	Точка 5: X -		628900,76	Y -	2317634,98		
<b>Точка 7</b>		<b>X -</b>	<b>628901,57</b>	<b>Y -</b>	<b>2317639,26</b>		
		Элемент -	прямая				
		Расстояние -	1,77				
		Дирекционное направление -	92° 35' 16"				
	Точка 6: X -		628901,65	Y -	2317637,49		
<b>Точка 8</b>		<b>X -</b>	<b>628900,82</b>	<b>Y -</b>	<b>2317640,75</b>		
		Элемент -	прямая				
		Расстояние -	1,67				
		Дирекционное направление -	116° 43' 7"				
	Точка 7: X -		628901,57	Y -	2317639,26		
<b>Точка 9</b>		<b>X -</b>	<b>628906,15</b>	<b>Y -</b>	<b>2317652,11</b>		
		Элемент -	прямая				
		Расстояние -	12,55				
		Дирекционное направление -	64° 51' 52"				
	Точка 8: X -		628900,82	Y -	2317640,75		
<b>Точка 10</b>		<b>X -</b>	<b>628927,71</b>	<b>Y -</b>	<b>2317696,29</b>		
		Элемент -	прямая				
		Расстояние -	49,16				
		Дирекционное направление -	63° 59' 15"				
	Точка 9: X -		628906,15	Y -	2317652,11		
<b>Точка 11</b>		<b>X -</b>	<b>628931,34</b>	<b>Y -</b>	<b>2317709,74</b>		
		Элемент -	прямая				
		Расстояние -	13,93				
		Дирекционное направление -	74° 53' 47"				
	Точка 10: X -		628927,71	Y -	2317696,29		
<b>Точка 12</b>		<b>X -</b>	<b>628937,24</b>	<b>Y -</b>	<b>2317732,44</b>		
		Элемент -	прямая				
		Расстояние -	23,45				
		Дирекционное направление -	75° 25' 50"				
	Точка 11: X -		628931,34	Y -	2317709,74		
<b>Точка 13</b>		<b>X -</b>	<b>628938,60</b>	<b>Y -</b>	<b>2317737,7</b>		
		Элемент -	прямая				
		Расстояние -	5,43				
		Дирекционное направление -	75° 30' 12"				
	Точка 12: X -		628937,24	Y -	2317732,44		
<b>Точка 14</b>		<b>X -</b>	<b>628939,75</b>	<b>Y -</b>	<b>2317742,15</b>		
		Элемент -	прямая				
		Расстояние -	4,60				
		Дирекционное направление -	75° 30' 37"				
	Точка 13: X -		628938,60	Y -	2317737,7		
<b>Точка 15</b>		<b>X -</b>	<b>628961,33</b>	<b>Y -</b>	<b>2317837,04</b>		
		Элемент -	прямая				
		Расстояние -	97,31				
		Дирекционное направление -	77° 11' 16"				
	Точка 14: X -		628939,75	Y -	2317742,15		
<b>Точка 16</b>		<b>X -</b>	<b>628968,80</b>	<b>Y -</b>	<b>2317898,38</b>		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ППТ-1-П	Лист
							11

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

11

Номер точки		Параметры			
		Элемент - прямая			
		Расстояние - 61,79			
		Дирекционное направление - 83° 3' 24"			
Точка 15: X -		628961,33		Y - 2317837,04	
<b>Точка 17</b>		<b>X - 628971,70</b>		<b>Y - 2317939,33</b>	
		Элемент - прямая			
		Расстояние - 41,05			
		Дирекционное направление - 85° 56' 57"			
Точка 16: X -		628968,80		Y - 2317898,38	
<b>Точка 18</b>		<b>X - 628972,79</b>		<b>Y - 2317954,58</b>	
		Элемент - прямая			
		Расстояние - 15,29			
		Дирекционное направление - 85° 54' 42"			
Точка 17: X -		628971,70		Y - 2317939,33	
<b>Точка 19</b>		<b>X - 628974,18</b>		<b>Y - 2318031,30</b>	
		Элемент - прямая			
		Расстояние - 76,73			
		Дирекционное направление - 88° 57' 43"			
Точка 18: X -		628972,79		Y - 2317954,58	
<b>Точка 20</b>		<b>X - 628975,65</b>		<b>Y - 2318032,31</b>	
		Элемент - прямая			
		Расстояние - 1,78			
		Дирекционное направление - 34° 29' 31"			
Точка 19: X -		628974,18		Y - 2318031,30	
<b>Точка 21</b>		<b>X - 628976,66</b>		<b>Y - 2318034,13</b>	
		Элемент - прямая			
		Расстояние - 2,08			
		Дирекционное направление - 60° 58' 20"			
Точка 20: X -		628975,65		Y - 2318032,31	
<b>Точка 22</b>		<b>X - 628977,00</b>		<b>Y - 2318037,03</b>	
		Элемент - прямая			
		Расстояние - 2,92			
		Дирекционное направление - 83° 18' 47"			
Точка 21: X -		628976,66		Y - 2318034,13	
<b>Точка 23</b>		<b>X - 628976,73</b>		<b>Y - 2318039,48</b>	
		Элемент - прямая			
		Расстояние - 2,46			
		Дирекционное направление - 96° 17' 20"			
Точка 22: X -		628977,00		Y - 2318037,03	
<b>Точка 24</b>		<b>X - 628975,56</b>		<b>Y - 2318041,06</b>	
		Элемент - прямая			
		Расстояние - 1,97			
		Дирекционное направление - 126° 31' 13"			
Точка 23: X -		628976,73		Y - 2318039,48	
<b>Точка 25</b>		<b>X - 628974,01</b>		<b>Y - 2318041,89</b>	
		Элемент - прямая			
		Расстояние - 1,76			
		Дирекционное направление - 151° 49' 54"			
Точка 24: X -		628975,56		Y - 2318041,06	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ППТ-1-П	Лист
							12



Номер точки		Параметры				
<b>Точка 26</b>	X -	<b>628973,94</b>	Y -	<b>2318092,8</b>		
	Элемент - прямая					
	Расстояние -		50,91			
	Дирекционное направление - 90° 4' 44"					
	Точка 25: X -	628974,01	Y -	2318041,89		
<b>Точка 27</b>	X -	<b>628973,89</b>	Y -	<b>2318134,05</b>		
	Элемент - прямая					
	Расстояние -		41,25			
	Дирекционное направление - 90° 4' 10"					
	Точка 26: X -	628973,94	Y -	2318092,8		
<b>Точка 28</b>	X -	<b>628975,10</b>	Y -	<b>2318180,62</b>		
	Элемент - прямая					
	Расстояние -		46,59			
	Дирекционное направление - 88° 30' 42"					
	Точка 27: X -	628973,89	Y -	2318134,05		
<b>Точка 29</b>	X -	<b>628976,74</b>	Y -	<b>2318200,72</b>		
	Элемент - прямая					
	Расстояние -		20,17			
	Дирекционное направление - 85° 20' 8"					
	Точка 28: X -	628975,10	Y -	2318180,62		
<b>Точка 30</b>	X -	<b>628977,83</b>	Y -	<b>2318214,25</b>		
	Элемент - прямая					
	Расстояние -		13,57			
	Дирекционное направление - 85° 23' 39"					
	Точка 29: X -	628976,74	Y -	2318200,72		
<b>Точка 31</b>	X -	<b>628977,47</b>	Y -	<b>2318238,36</b>		
	Элемент - прямая					
	Расстояние -		24,11			
	Дирекционное направление - 90° 51' 20"					
	Точка 30: X -	628977,83	Y -	2318214,25		
<b>Точка 32</b>	X -	<b>628979,85</b>	Y -	<b>2318239,18</b>		
	Элемент - прямая					
	Расстояние -		2,52			
	Дирекционное направление - 19° 0' 39"					
	Точка 31: X -	628977,47	Y -	2318238,36		
<b>Точка 33</b>	X -	<b>628910,52</b>	Y -	<b>2318258,15</b>		
	<b>Точка 34</b>	X -	<b>628898,84</b>	Y -	<b>2318218,65</b>	
		Элемент - прямая				
		Расстояние -		41,19		
Дирекционное направление - 253° 31' 53"						
	Точка 33: X -	628910,52	Y -	2318258,15		
<b>Точка 35</b>	X -	<b>628890,05</b>	Y -	<b>2318188,55</b>		
	Элемент - прямая					
	Расстояние -		31,36			
	Дирекционное направление - 253° 43' 15"					
	Точка 34: X -	628898,84	Y -	2318218,65		
<b>Точка 36</b>	X -	<b>628882,88</b>	Y -	<b>2318164</b>		
	Элемент - прямая					
Расстояние -		25,58				
Изн. № подл.						
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	
Взам. инв. №						
Подпись и дата						
ППТ-1-П					Лист	
					13	

Номер точки		Параметры				
		Дирекционное направление - 253° 43' 9"				
	Точка 35: X -		628890,05	Y -	2318188,55	
<b>Точка 37</b>		X -	<b>628864,95</b>	<b>Y -</b>	<b>2318102,58</b>	
		Элемент - прямая				
		Расстояние - 63,98				
		Дирекционное направление - 253° 43' 34"				
	Точка 36: X -		628882,88	Y -	2318164	
<b>Точка 38</b>		X -	<b>628836,05</b>	<b>Y -</b>	<b>2318018,21</b>	
		Элемент - прямая				
		Расстояние - 89,18				
		Дирекционное направление - 251° 5' 30"				
	Точка 37: X -		628864,95	Y -	2318102,58	
<b>Точка 39</b>		X -	<b>628803,59</b>	<b>Y -</b>	<b>2317935,69</b>	
		Элемент - прямая				
		Расстояние - 88,67				
		Дирекционное направление - 248° 31' 38"				
	Точка 38: X -		628836,05	Y -	2318018,21	
<b>Точка 40</b>		X -	<b>628791,60</b>	<b>Y -</b>	<b>2317909,65</b>	
		Элемент - прямая				
		Расстояние - 28,67				
		Дирекционное направление - 245° 16' 35"				
	Точка 39: X -		628803,59	Y -	2317935,69	
<b>Точка 41</b>		X -	<b>628774,27</b>	<b>Y -</b>	<b>2317872</b>	
		Элемент - прямая				
		Расстояние - 41,45				
		Дирекционное направление - 245° 17' 2"				
	Точка 40: X -		628791,60	Y -	2317909,65	
<b>Точка 42</b>		X -	<b>628738,13</b>	<b>Y -</b>	<b>2317807,25</b>	
		Элемент - прямая				
		Расстояние - 74,15				
		Дирекционное направление - 240° 49' 55"				
	Точка 41: X -		628774,27	Y -	2317872	
<b>Точка 43</b>		X -	<b>628691,42</b>	<b>Y -</b>	<b>2317736,57</b>	
		Элемент - прямая				
		Расстояние - 84,72				
		Дирекционное направление - 236° 32' 26"				
	Точка 42: X -		628738,13	Y -	2317807,25	
<b>Точка 44</b>		X -	<b>628658,35</b>	<b>Y -</b>	<b>2317691,78</b>	
		Элемент - прямая				
		Расстояние - 55,68				
		Дирекционное направление - 233° 33' 37"				
	Точка 43: X -		628691,42	Y -	2317736,57	
<b>Точка 45</b>		X -	<b>628629,86</b>	<b>Y -</b>	<b>2317658,95</b>	
		Элемент - прямая				
		Расстояние - 43,47				
		Дирекционное направление - 229° 2' 54"				
	Точка 44: X -		628658,35	Y -	2317691,78	
<b>Точка 46</b>		X -	<b>628628,99</b>	<b>Y -</b>	<b>2317657,94</b>	
		Элемент - прямая				
Изн. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №				
			ППТ-1-П			
			Лист			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	14

Номер точки		Параметры				
		Расстояние -	1,33			
		Дирекционное направление -	229° 15' 32"			
	Точка 45: X -		628629,86	Y -	2317658,95	
<b>Точка 47</b>		<b>X -</b>	<b>628599,34</b>	<b>Y -</b>	<b>2317626,26</b>	
		Элемент -	прямая			
		Расстояние -	43,39			
		Дирекционное направление -	226° 53' 45"			
	Точка 46: X -		628628,99	Y -	2317657,94	
<b>Точка 48</b>		<b>X -</b>	<b>628553,34</b>	<b>Y -</b>	<b>2317582,78</b>	
		Элемент -	прямая			
		Расстояние -	63,30			
		Дирекционное направление -	223° 23' 13"			
	Точка 47: X -		628599,34	Y -	2317626,26	
<b>Точка 49</b>		<b>X -</b>	<b>628547,91</b>	<b>Y -</b>	<b>2317577,64</b>	
		Элемент -	прямая			
		Расстояние -	7,48			
		Дирекционное направление -	223° 25' 42"			
	Точка 48: X -		628553,34	Y -	2317582,78	
<b>Точка 50</b>		<b>X -</b>	<b>628496,36</b>	<b>Y -</b>	<b>2317532,25</b>	
		Элемент -	прямая			
		Расстояние -	68,69			
		Дирекционное направление -	221° 21' 51"			
	Точка 49: X -		628547,91	Y -	2317577,64	
<b>Точка 51</b>		<b>X -</b>	<b>628473,43</b>	<b>Y -</b>	<b>2317515,91</b>	
		Элемент -	прямая			
		Расстояние -	28,16			
		Дирекционное направление -	215° 28' 26"			
	Точка 50: X -		628496,36	Y -	2317532,25	
<b>Точка 52</b>		<b>X -</b>	<b>628466,74</b>	<b>Y -</b>	<b>2317511,16</b>	
		Элемент -	прямая			
		Расстояние -	8,20			
		Дирекционное направление -	215° 22' 31"			
	Точка 51: X -		628473,43	Y -	2317515,91	
<b>Точка 53</b>		<b>X -</b>	<b>628444,86</b>	<b>Y -</b>	<b>2317496,27</b>	
		Элемент -	прямая			
		Расстояние -	26,47			
		Дирекционное направление -	214° 14' 11"			
	Точка 52: X -		628466,74	Y -	2317511,16	
<b>Точка 54</b>		<b>X -</b>	<b>628385,59</b>	<b>Y -</b>	<b>2317457,81</b>	
		Элемент -	прямая			
		Расстояние -	70,65			
		Дирекционное направление -	212° 58' 46"			
	Точка 53: X -		628444,86	Y -	2317496,27	
<b>Точка 55</b>		<b>X -</b>	<b>628327,00</b>	<b>Y -</b>	<b>2317428,21</b>	
		Элемент -	прямая			
		Расстояние -	65,64			
		Дирекционное направление -	206° 48' 11"			
	Точка 54: X -		628385,59	Y -	2317457,81	
<b>Точка 56</b>		<b>X -</b>	<b>628278,73</b>	<b>Y -</b>	<b>2317406,61</b>	
Ивв. № подл.						
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	
Взам. инв. №		ППТ-1-П				Лист
						15
Подпись и дата						

Номер точки	Параметры		
	Элемент - прямая		
	Расстояние -	52,88	
	Дирекционное направление - 204° 6' 28"		
	Точка 55: X -	628327,00	Y - 2317428,21
<b>Точка 57</b>	X -	<b>628221,18</b>	<b>Y - 2317384,98</b>
	Элемент - прямая		
	Расстояние -	61,48	
	Дирекционное направление - 200° 35' 55"		
	Точка 56: X -	628278,73	Y - 2317406,61
<b>Точка 58</b>	X -	<b>628139,02</b>	<b>Y - 2317360,13</b>
	Элемент - прямая		
	Расстояние -	85,84	
	Дирекционное направление - 196° 49' 42"		
	Точка 57: X -	628221,18	Y - 2317384,98
<b>Точка 59</b>	X -	<b>628065,74</b>	<b>Y - 2317347,01</b>
	Элемент - прямая		
	Расстояние -	74,45	
	Дирекционное направление - 190° 9' 2"		
	Точка 58: X -	628139,02	Y - 2317360,13
<b>Точка 60</b>	X -	<b>627997,69</b>	<b>Y - 2317337,14</b>
	Элемент - прямая		
	Расстояние -	68,76	
	Дирекционное направление - 188° 15' 14"		
	Точка 59: X -	628065,74	Y - 2317347,01
<b>Точка 61</b>	X -	<b>627997,58</b>	<b>Y - 2317265,44</b>
<b>Точка 62</b>	X -	<b>628020,38</b>	<b>Y - 2317267,7</b>
	Элемент - прямая		
	Расстояние -	22,91	
	Дирекционное направление - 5° 39' 33"		
	Точка 61: X -	627997,58	Y - 2317265,44

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			ППТ-1-П						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			16	