

**АДМИНИСТРАЦИЯ АРХАНГЕЛЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 06 июля 2016 г. № 26

с. Архангельское

Об утверждении Муниципальной целевой программы

«Комплексное развитие систем

коммунальной инфраструктуры   
Архангельского сельского поселения

на 2016-2020 годы»

Руководствуясь Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса", Градостроительным комплексом Российской Федерации. Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Архангельского сельского поселения, администрация Архангельского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую Муниципальную целевую программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Архангельского сельского поселения на 2016-2020 годы».

2. При подготовке и выполнении мероприятий по развитию систем коммунальной инфраструктуры на территории поселения руководствоваться утверждаемой настоящим постановлением Программой с установлением сроков выполнения плановых мероприятий.

3. Обеспечить опубликование (обнародование) настоящего постановления в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов Уставом Архангельского сельского поселения, и разместить настоящее постановление на официальном сайте Архангельского сельского поселения в сети Интернет.

4. Организацию выполнения настоящего постановления возлагаю на себя.

Глава Архангельского

сельского поселения П.В. Тарасов

Приложение

к постановлению Администрации

Архангельского сельского поселения

от 06.07.2016 года № 26

**Программа**

**«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры**

**Архангельского сельского поселения на 2016-2020 годы»**

**1. Паспорт**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Архангельского сельского поселения» на период 2016-2020 годы (далее - Программа). |
| Основание для разработки | Федеральные законы «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Устав Архангельского сельского поселения |
| Заказчик программы | Администрация Архангельского сельского поселения. |
| Основной разработчик  Программы | Администрация Архангельского сельского поселения |
| Цели и задачи Программы | Цели Программы:  надежное функционирование и долгосрочное развитие систем коммунальной инфраструктуры;  улучшение качества коммунальных услуг;  обеспечение коммунальными ресурсами новых потребителей в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства;  повышение надежности и эффективности функционирования жилищно-коммунальной системы.  Задачи Программы:  повышение уровня благоустройства и улучшение экологической обстановки в поселении;  разработка мероприятий по строительству и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры;  определение сроков и объема капитальных вложений на реализацию разработанных мероприятий;  замена морально устаревшего и физически изношенного оборудования;  обеспечение возможности подключения к существующим коммунальным сетям новых потребителей |
| Срок реализации Программы | Первый этап-2016 год;  Второй этап -2017-2018 годы;  Третий этап - 2019-2020 годы |
| Перечень подпрограмм | Комплексное развитие систем водоснабжения Архангельского сельского поселения на 2016-2020 годы;  Комплексное развитие систем теплоснабжения Архангельского сельского поселения на 2016-2020 годы;  Комплексное развитие систем газоснабжения Архангельского сельского поселения на 2016-2020 годы; |

|  |  |
| --- | --- |
| Ожидаемые результаты от реализации Программы | обеспечение коммунальными услугами новых потребителей в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства;  повышение качества и надежности коммунальных услуг, оказываемых потребителям;  разработка проектов инвестиционных программ предприятиями коммунального комплекса с расчетом финансовых потребностей и определением источников финансирования; улучшение уровня экологического состояния муниципального образования |

**Затраты на реализацию Программы**

Величина необходимых суммарных капитальных вложений для реализации программных мероприятий определена в размере 8 500 тыс. рублей.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Подпрограмма | Стоимость объектов мероприятий всего,  тыс. руб. |
| 1 | Водоснабжение и водоотведение | 2 500 |
| 2 | Теплоснабжение | 1 500 |
| 3 | Электроснабжение | 3 000 |
| 4 | Газоснабжение | 1 500 |
| Итого | | 8 500  108507 |

Объем финансирования Программы корректируется с учетом возможности бюджета поселения на текущий финансовый год, а также с учетом программ организаций коммунальной сферы.

Указанная в Программе стоимость работ по мероприятиям является ориентировочной.

**2. Введение**

Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Архангельского сельского поселения на 2016-2020 годы» (далее - Программа) разработана во исполнение требований Федерального закона от 30 декабря 2004 года №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с письмом Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области от 16.03.2016г. №2003.

Инженерно-техническое обеспечение поселения состоит из систем водоснабжения, водоотведения, тепло-, электро- и газоснабжения, сбора и отвода сточных вод, автомобильных дорог. Технические параметры инженерных систем, в частности, физический и моральный износ, мощность и пропускная способность, предопределяют дальнейшее развитие поселения. Поэтому, система инженерно-технического обеспечения нуждается в постоянном развитии и совершенствовании.

В целях обеспечения потребностей жилищного и промышленного строительства, повышения качества оказываемых для потребителей услуг, улучшения экологической ситуации на территории поселения, Администрация Архангельского сельского поселения разработало Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Архангельского сельского поселения на 2016-2020 годы.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения - это программа строительства и (или) модернизации систем коммунальной инфраструктуры, которая обеспечивает развитие этих систем и объектов в соответствии с документами территориального планирования.

Разработка и утверждение данной Программы необходимы для последующей разработки инвестиционных программ предприятиями коммунального комплекса, с целью определения размера тарифа на подключение к системам коммунального комплекса за единицу заявленной (присоединяемой) нагрузки (мощности).

К объектам, охваченным мероприятиями, относятся:

1. Водоснабжение – строительство новых участков сетей: магистральный водовод d 110 мм – l=0,5 км; распределительная сеть d 63 мм – l=1,5 км.

Водоотведение – обеспечение водонепроницаемыми выгребами на ближайшую перспективу всех объектов, расположенных в зонах перспективной санитарной охраны питьевых источников; строительство очистных сооружений и канализационных насосных станций.

2. Теплоснабжение – реконструкция тепловых сетей, прокладывание новых тепловых сетей.

3. Электроснабжение – снижение потерь электрической энергии при передаче по распределительным сетям.

4. Газоснабжение – строительство газопроводов высокого и низкого давления (ГВД и ГНД).

**Правовое обоснование Программы**

**комплексного развития коммунальной инфраструктуры**

**Архангельского сельского поселения на 2016 - 2020 годы**

Настоящая Программа разработана в соответствии со следующими нормативными и разъяснительными документами:

Федеральным законом от 30.12.2004г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»

Письмо Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области от 16.03.2016г. №2003 (по вопросу мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселения).

**Основные принципы формирования Программы**

**комплексного развития коммунальной инфраструктуры**

**Архангельского сельского поселения на 2016 -2020 годы**

Формирование и реализация Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Архангельского сельского поселения базируется на следующих принципах:

- мероприятия и решения Программы развития должны обеспечивать  
достижение поставленных целей;

- рассмотрение Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Архангельского сельского поселения Сосновского муниципального района как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы друг на друга;

* адекватность и оперативность принимаемых решений;
* реалистичность мероприятий и возможных альтернатив их реализации;
* прозрачность выполнения научно-исследовательской работы.

Целью разработки Программы комплексного развития является обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации в поселении.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Архангельского сельского поселения представляет собой согласованный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры поселения. Основными задачами Программы комплексного развития являются:

* определение сетей и объектов инженерно-технического обеспечения, а также сроки их проектирования и строительства;
* определение стоимости строительства указанных объектов по укрупненным показателям;
* создание основы для разработки инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, осуществляющих поставку ресурсов и услуг в сфере водоснабжения, водоотведения, электро-, газо-, теплоснабжения.

**Оценка социально-экономической эффективности Программы**

Программа комплексного развития предусматривает выполнение комплекса мероприятий, которые обеспечат положительный эффект в развитии коммунальной инфраструктуры поселения, а также определит участие в ней хозяйствующих субъектов: организаций, непосредственно реализующих программу; предприятий, обеспечивающих коммунальными услугами потребителей; поставщиков материальных и энергетических ресурсов; строительные организации и пр.

Реализация предлагаемой программы определяет наличие основных положительных эффектов: бюджетного, коммерческого, социального:

Коммерческий эффект – развитие малого и среднего бизнеса, развитие деловой инфраструктуры, повышение делового имиджа.

Бюджетный эффект – развитие предприятий приведет к увеличению бюджетных поступлений.

Социальный эффект – создание новых рабочих мест, увеличение жилищного фонда, повышение качества коммунальных услуг.

Технологическими результатами реализации мероприятий Программы комплексного развития предполагается:

- повышение надежности работы системы коммунальной инфраструктуры поселения;

- снижение потерь коммунальных ресурсов в производственном процессе.

**Финансирование (ресурсное обеспечение) Программы**

Программа реализуется за счет:

- средств бюджета Сосновского района на выполнение проектно-изыскательных работ;

- средств Федерального бюджета и бюджета Челябинской области в виде субсидий на капитальное строительство (новое строительство) объектов, требующих значительных финансовых вложений и средств местного бюджета Архангельского сельского поселения;

* средств внебюджетных фондов и иных внебюджетных средств, в том числе:
* средств предприятий и организаций коммунального комплекса муниципального образования;
* средств инвесторов.

**4. Перечень мероприятий и затрат по комплексному развитию**

**систем коммунальной инфраструктуры**

Для обеспечения планируемых перспективных нагрузок энергоресурсов, система инженерного обеспечения нуждается в постоянном развитии и совершенствовании, вследствие чего были разработаны необходимые мероприятия.

Сводный план программных мероприятий комплексного развития коммунальной инфраструктуры Архангельского сельского поселения на 2016-2020 годы представлены в таблицах:

Водоснабжение и водоотведение – раздел 4.1;

Теплоснабжение – раздел 4.2;

Электроснабжение – раздел 4.3;

Газоснабжение – раздел 4.4.

**4.1. Подпрограмма** «**Комплексное развитие систем водоснабжения**

**и водоотведения Архангельского сельского поселения на 2016-2020 годы»**

Водоснабжение Архангельского сельского поселения осуществляется из подземных источников. На территории с. Архангельское пробурено 4 скважины, из них: 3 скважины эксплуатируются с 1982-1992г.г., на данный момент их износ составляет 50%; 1 скважина эксплуатируется с 2010г. и её износ составляет около 15%. Проектная производительность объектов системы водоснабжения составляет 312 куб.м. в сутки, фактическая – 270 куб.м. в сутки.

На территории Архангельского сельского поселения имеется 11 километров водопроводных сетей. Изношенность разводящей водопроводной сети составляет более 45%. Неудовлетворительное состояние водопроводных сетей ведет к значительному количеству аварий, в том числе с полным прекращением подачи питьевой воды населению.

Для обеспечения населения питьевой водой нормативного качества в достаточном количестве, программой предусмотрено бурение 1 новой скважины с водонапорной башней, с устройством 1 подземного пластикового накопительного резервуара объёмом 100 м3 для целей противопожарного водоснабжения.

Увеличение потребления питьевой воды связано с перспективой строительства жилья и объектов социального значения. В связи с этим необходимо строительство нового участка водопровода от водозаборных сооружений до потребителей из полиэтиленовых труб низкого давления ПНД РN8, выдерживающих давление до 5 атмосфер, наружный диаметр магистральных труб 110 мм (l=0,5 км), распределительных квартальных – 63 мм (l=1,5 км).

Водоотведение в Архангельском сельском поселении представлено индивидуальными системами водоотведения.

Для обеспечения качества воды, отведения сточных вод, программой предусмотрено строительство очистных сооружений и канализационных насосных станций.

**1. Паспорт Подпрограммы**

**«Комплексное развитие систем водоснабжения и водоотведения**

**Архангельского сельского поселения на 2016-2020 годы**»

|  |  |
| --- | --- |
| Муниципальный заказчик | Администрация Архангельского сельского поселения: Россия, Челябинская обл., с. Архангельское , ул. Центральная,11  111111. |
| Наименование Подпрограммы | Комплексное развитие систем водоснабжения и водоотведения Архангельского сельского поселения на 2016-2020 годы (далее Подпрограмма) |
| Руководитель Подпрограммы | Глава Архангельского сельского поселения: Россия, Челябинская обл., с. Архангельское, ул. Центральная, 11 |
| Разработчики Подпрограммы | Администрация Архангельского сельского поселения |
| Цели и задачи Подпрограммы | Строительство, реконструкция или модернизация систем водоснабжения и водоотведения с. Архангельское:  Водоснабжение – строительство новых участков сетей: магистральный водовод d 110 мм – l=0,5 км; распределительная сеть d 63 мм – l=1,5 км.  Водоотведение – обеспечение водонепроницаемыми выгребами на ближайшую перспективу всех объектов, расположенных в зонах перспективной санитарной охраны питьевых источников; строительство очистных сооружений и канализационных насосных станций. |
| Сроки реализации Подпрограммы | 2016-2020 годы |
| Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы | Снижение аварийности на водопроводных и канализационных сетях;  Снижение потерь и неучтенных расходов воды в системе водоснабжения;  Обеспечение бесперебойного водоснабжения населения, организаций, находящихся на территории поселения, беспрепятственного отведения сточных вод;  Увеличение срока эксплуатации трубопроводов до 30 лет.  Подключение к существующим коммунальным системам новых потребителей. |

**2. Перечень мероприятий Подпрограммы**

В целях реализации Подпрограммы предполагается выполнить перечень мероприятий, представленных в таблице 1.

Таблица 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации (годы) |
| 1 | Строительство водопроводных сетей с. Архангельское | 2016-2020 |
| 2 | Строительство очистных сооружений и канализационных насосных станций | 2016-2020 |
| 3 | Обеспечение водонепроницаемыми выгребами на ближайшую перспективу всех объектов, расположенных в зонах перспективной санитарной охраны питьевых источников | 2016-2020 |
|  |  |  |

**Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы и показатели**

**социально-экономической эффективности**

1. снижение аварийности на водопроводных и канализационных сетях;
2. снижение потерь и неучтенных расходов воды в системе водоснабжения и водоотведения, улучшение качества воды;

3)обеспечение бесперебойного водоснабжения населения, предприятий,  
организаций, находящихся на территории поселения, обеспечение беспрепятственного отведения сточных вод;

1. увеличение срока эксплуатации трубопроводов с 25 до 50 лет;
2. повышение надежности энергообеспечения систем водоснабжения и водоотведения;
3. подключение к существующим коммунальным сетям новых потребителей.

**4.2. Подпрограмма «Комплексное развитие систем теплоснабжения**

**архангельского сельского поселения на 2016-2020 годы»**

Подпрограмма представляет собой комплекс первоочередных мероприятий по реконструкции, развитию и техническому перевооружению существующих источников тепла, сетей теплоснабжения (далее – тепловых сетей) с целью сокращения их износа, снижения аварийности, сокращения тепловых потерь и издержек при производстве и передаче тепла с расчётом потребностей капиталовложения и сроков реализации.

**1. Паспорт Подпрограммы**

**«Комплексное развитие систем теплоснабжения**

**Архангельского сельского поселения на 2012-2020 годы»**

|  |  |
| --- | --- |
| Муниципальный заказчик | Администрация Архангельского сельского поселения: Россия, Челябинская обл., Сосновский район, с. Архангельское, ул. Центральная, 11 |
| Наименование Подпрограммы | Комплексное развитие систем теплоснабжения Архангельского сельского поселения на 2016-2020 годы (далее Подпрограмма) |
| Руководитель Подпрограммы | Глава Архангельского сельского поселения: Россия, Челябинская обл., Сосновский район, с. Архангельское, ул. Центральная, 11. |
| Разработчики Подпрограммы | Администрация Архангельского сельского поселения |
| Сроки реализации Подпрограммы | 2016-2020 годы |
| Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы | обеспечение подключения новых тепловых нагрузок как во вновь застраиваемых районах, так и в старых (при точечной застройке); снижение затрат электроэнергии на выработку и передачу тепла; снижение издержек производства по передаче тепла за счет уменьшения тепловых потерь, применения перспективных видов изоляции |

2. Описание действующей системы теплоснабжения и анализ существующих проблем.

Централизованное теплоснабжение в с. Архангельское осуществляется теплоснабжающей организацией ООО «Импульс» через котельную, работающую на природном газе. Котельная снабжает теплом Архангельскую СОШ, детский сад № 23, почтовое отделение связи, сельский клуб.

3. Перечень мероприятий Подпрограммы

В целях реализации Подпрограммы предполагается выполнить перечень мероприятий, представленных в таблице 2.

Таблица 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации (годы) |
| 1 | Строительство тепловых сетей в с. Архангельское | 2016-2020 |
| 2 | Реконструкция существующих объектов теплоснабжения | 2016-2017 |
| 3 | Капитальный ремонт теплотрассы протяженностью **0,04 км** | 2016-2017 |

**4.3. Подпрограмма «Комплексное развитие систем электроснабжения**

**Архангельского сельского поселения на 2016-2020 годы»**

Подпрограмма представляет собой комплекс первоочередных мероприятий по реконструкции, развитию и техническому перевооружению объектов электросетевого хозяйства с целью сокращения их износа, снижения аварийности, сокращения потерь электрической энергии и издержек при производстве и передаче электроэнергии с расчётом потребностей капиталовложения и сроков реализации.

**1. Паспорт Подпрограммы**

**«Комплексное развитие систем электроснабжения**

**Архангельского сельского поселения на 2012-2020 годы»**

|  |  |
| --- | --- |
| Муниципальный заказчик | Администрация Архангельского сельского поселения: Россия, Челябинская обл., Сосновский район, с. Архангельское, ул. Центральная, 11. |
| Наименование Подпрограммы | Комплексное развитие систем электроснабжения Архангельского сельского поселения на 2016-2020 годы (далее Подпрограмма) |
| Руководитель Подпрограммы | Глава Архангельского сельского поселения: Россия, Челябинская обл., Сосновский район, с. Архангельское, ул. Центральная, 11. |
| Разработчики Подпрограммы | Администрация Архангельского сельского поселения |
| Сроки реализации Подпрограммы | 2016-2020 годы |
| Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы | снижение потерь и неучтенных расходов электроэнергии в системе электроснабжения, обеспечение бесперебойного электроснабжения населения и организаций на территории поселения |

2. Описание действующей системы электроснабжения и анализ существующих проблем.

Электроснабжение осуществляется ПАО «Челябэнергосбыт».

3. Перечень мероприятий Подпрограммы

В целях реализации Подпрограммы предполагается выполнить перечень мероприятий, представленных в таблице 3.

Таблица 3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Срок реализации (годы) |
| 1 | Присоединение новых мощностей в с. Архангельское | 2016-2020 |
| 2 | Реконструкция существующих объектов электроснабжения | 2016-2018 |
| 3 | Капитальный ремонт линий электропередач протяженностью **0,5** км | 2016-2018 |

3. Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы

1. повышение качества предоставляемых услуг в соответствии с ГОСТ 13109-  
   97 Электрическая энергия.
2. обеспечение бесперебойного электроснабжения населения и организаций  
   на территории поселения;
3. увеличение пропускной способности электрических сетей;
4. снижение потерь и неучтенных расходов электроэнергии в системе  
   электроснабжения;
5. снижение уровня износа и увеличение срока эксплуатации объектов  
   электросетевого хозяйства.

4.4. Подпрограмма «Комплексное развитие систем газоснабжения

Архангельского сельского поселения на 2016-2020 годы»

Паспорт Подпрограммы «Комплексное развитие систем газоснабжения

Архангельского сельского поселения на 2016-2020 годы»

|  |  |
| --- | --- |
| Муниципальный заказчик | Администрация Архангельского сельского поселения: Россия, Челябинская обл., с. Архангельское, ул. Центральная, 11. |
| Наименование Подпрограммы | Комплексное развитие систем газоснабжения Архангельского сельского поселения на 2016-2020 годы (далее Подпрограмма) |
| Руководитель Подпрограммы | Глава Архангельского сельского поселения: Россия, Челябинская обл., Сосновский район, с. Архангельское, ул. Центральная, 11. |
| Разработчики Подпрограммы | Администрация Архангельского сельского поселения |

2. Описание существующей системы газоснабжения и выявление проблем

функционирования

Газоснабжение населенных пунктов поселения предусмотрено в соответствии с генеральной схемы газоснабжения и газификации Челябинской области, разработанной ООО «НОВАТЭК» в 2014 году.

Реализация предусмотренных мероприятий ликвидирует энергодефицитность, обеспечит энергобезопасность поселения и увеличение полезного отпуска энергии потребителям.

3. Цели и задачи Подпрограммы

Целями и задачами Подпрограммы являются:

1. обеспечение безопасного и безаварийного функционирования газораспределительной системы поселения;
2. обеспечение бесперебойной подачи газа потребителям;
3. увеличение пропускной способности газовых сетей.

4. Перечень мероприятий Подпрограммы

Перечень мероприятий Подпрограммы представлен в таблице 4

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Срок  реализации (годы) |
| 1 | Газоснабжение жилых домов в с. Архангельское (окончание работ) | 2016-2017 |
| 2 | Газоснабжение не охваченных газификацией жилых домов  в с. Архангельское | 2017-2020 |

5. Ожидаемые результаты реализации Подпрограммы

1. повышение надежности функционирования объектов газоснабжения;
2. увеличение уровня газификации поселения;
3. снижение износа объектов газоснабжения.

Глава Архангельского сельского поселения П.В.Тарасов