Об изъятии земельных участков

для государственных нужд

Челябинской области

В соответствии со статьей 562  Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 279-281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Законом Челябинской области «О земельных отношениях», постановлением Администрации Брединского муниципального района Челябинской области от 09.02.2016 № 66-п «Об утверждении проекта планировки, совмещенного с проектом межевания, для реконструкции автомобильной дороги Амурский – Чека на землях Калининского сельского поселения Брединского муниципального района Челябинской области», постановлением администрации Сосновского муниципального района Челябинской области от 24.05.2016 года № 721 «Об утверждении документации по планировке и межеванию территории линейного объекта автомобильная дорога «Белый Хутор – Малиновка – Северный» в Сосновском муниципальном районе Челябинской области», распоряжением администрации Камышевского сельского поселения Аргаяшского муниципального района Челябинской области от 21 апреля 2016 г. № 09/1 «Об утверждении проекта решения публичных слушаний по отводу земельного участка»:

1. Изъять у собственников земельные участки для государственных нужд Челябинской области (для размещения автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений) согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Министерству дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области (Микулик Д.С.):

2

1) выступить от имени Челябинской области покупателем изымаемых земельных участков;

2) направить копию настоящего распоряжения собственникам изымаемых земельных участков с уведомлением о вручении по почтовым адресам в течение десяти дней со дня подписания настоящего распоряжения;

3) направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области в течение десяти дней со дня подписания настоящего распоряжения;

4) предупредить собственников изымаемых земельных участков о том, что со дня их уведомления об изъятии земельных участков собственники несут риск отнесения на них затрат и убытков, связанных с улучшением земельных участков;

5) в соответствии с проведенной оценкой рыночной стоимости земельных участков заключить с собственниками земельных участков соглашение о размере возмещения за изымаемые земельные участки в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации;

6) обеспечить опубликование настоящего распоряжения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию в течение десяти дней со дня подписания настоящего распоряжения.

1. Министерству имущества и природных ресурсов Челябинской области (Бобраков А.Е.):

1) осуществить перевод приобретенных земельных участков из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения;

2) обеспечить государственную регистрацию права государственной собственности Челябинской области на приобретенные земельные участки в порядке, установленном действующим законодательством.

4. Управлению пресс-службы и информации Правительства Челябинской области (Федечкин Д.Н.) осуществить размещение настоящего распоряжения об изъятии земельных участков на официальном сайте Правительства Челябинской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в течение десяти дней со дня подписания настоящего распоряжения.

5. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию.

Председатель

Правительства Челябинской области Б.А. Дубровский

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Правительства

Челябинской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г. № \_\_\_\_\_

Перечень земельных участков, изымаемых для государственных нужд Челябинской области у собственников

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Кадастровый (или условный) номер | Площадь (кв. метров) | Местоположение | | |
| 1. | 74:04:0100008:146 | 192809 | Россия, Челябинская обл., Брединский район, участок находится примерно в 7,2 км по направлению на северо-восток от ориентира п. Чека, расположенного за пределами участка | | |
| 2. | 74:04:0100007:6 | 192806 | Россия, Челябинская обл., Брединский район, участок находится примерно в 6,5 км по направлению на юго-запад от ориентира п. Амурский, расположенного за пределами участка | | |
| 3. | 74:19:1106003:1384 | 1000 | Россия, Челябинская обл., Сосновский район, севернее и восточнее дер. Малиновка | | |
| 4. | 74:19:1106003:1387 | 10660 | Россия, Челябинская обл., Сосновский район, севернее и восточнее дер. Малиновка | | |
| 5. | 74:19:1106003:1388 | 1380 | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Сосновский, севернее и восточнее дер. Малиновка | | |
| 6. | 74:19:1106003:1403 | 1000 | Россия, Челябинская обл., Сосновский район, севернее и восточнее дер. Малиновка | | |
| 7. | 74:19:1106003:1406 | 1774 | установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Челябинская обл., р-н Сосновский, севернее и восточнее дер. Малиновка | | |
| 8. | 74:19:1106003:1424 | 1000 | Россия, Челябинская обл., Сосновский район, севернее и восточнее дер. Малиновка | | |
| 2 | | | | | |
| 9. | 74:19:1106003:1432 | 1268 | Россия, Челябинская обл., Сосновский район, севернее и восточнее дер. Малиновка | | |
| 10. | 74:19:1106003:1433 | 1000 | Россия, Челябинская обл., Сосновский район, севернее и восточнее дер. Малиновка | | |
| 11. | 74:19:1106003:1439 | 999 | Россия, Челябинская обл., Сосновский район, севернее и восточнее дер. Малиновка | | |
| 12. | 74:19:1106003:1445 | 1106 | Россия, Челябинская обл., Сосновский район, севернее и восточнее дер. Малиновка | | |
| 13. | 74:19:1106003:1446 | 1000 | Россия, Челябинская обл., Сосновский район, севернее и восточнее дер. Малиновка | | |
| 14. | 74:19:1202001:1001 | 40 | Россия, Челябинская область, р-н Сосновский, п. Северный, ул. Лесная | | |
| 15. | 74:02:0708001:22 | 16500 | участок находится примерно в 1800 м по направлению на северо-запад от ориентира д. Метелева, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Россия, Челябинская обл., Аргаяшский район, АО «Аргаяшское» | | |
| 16. | 74:02:0708001:19 | 66000 | участок находится примерно в 1200 м по направлению на северо-запад от ориентира северо-западная часть д. Метелева, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Россия, Челябинская обл., Аргаяшский район, АО «Аргаяшское» | | |
| 17. | 74:02:0708001:93 | 66000 | участок находится примерно в 1350 м по направлению на юго-восток от ориентира восточная часть д. Камышевка, расположенного за пределами участка, адрес ориентира: Россия, Челябинская обл., Аргаяшский район, АО «Аргаяшское» | | |
| СОГЛАСОВАНО:  Министр дорожного хозяйства  и транспорта Челябинской области | | | | | Д.С. Микулик |

СОГЛАСОВАНО:

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель Губернатора  Челябинской области  Заместитель руководителя Аппарата Губернатора и Правительства Челябинской области - начальник Государственно-правового  управления Правительства  Челябинской области  Заместитель руководителя Аппарата Губернатора и Правительства Челябинской области –  начальник Управления пресс-службы и  информации Правительства Челябинской области    Министр финансов  Челябинской области | С.В. Шаль  О.С. Козлова  Д.Н. Федечкин  А.В. Пшеницын |
| Министр имущества  и природных ресурсов  Челябинской области | А.Е. Бобраков |
|  |  |
| Министр дорожного хозяйства  и транспорта Челябинской области | Д.С. Микулик |

Рассылка:

Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области, Министерство имущества и природных ресурсов Челябинской области,

Управления пресс-службы и

информации Правительства Челябинской области

Исполнитель: Министерство дорожного хозяйства и транспорта Челябинской области, Москвичев Владислав Сергеевич, 237-88-83

Электронная копия сдана и

соответствует бумажному носителю